

أول مركز لوجستي أخضر ألماني يقام في "السخنة 360" مذكرة تفاهم بين شركة السويدي للتنمية الصناعية وشركة باسف العالمية للكيماويات لإنشاء مشروع صناعي أخضر ألماني بالسخنة 360

بصدد التوسع في إنشاء المدن الخضراء، شركة السويدي للتنمية الصناعية، وهي شركة تابعة للسويدي إليكترونيك، وتعد إحدى الشركات الرائدة في تطوير المناطق الصناعية المستدامة والمتكاملة، وقعت مذكرة تفاهم مع شركة باسف، وهي شركة ألمانية متعددة الجنسيات وأكبر مصنع للمواد الكيميائية في العالم، بهدف إنشاء مشروع لوجستي أخضر ضخم بمشروع السخنة 360.

ستصبح السخنة 360 إحدى أكبر المراكز اللوجستية في العالم، بمساحة تبلغ 470 ألف متر مربع، وتعد السخنة 360 أول مدينة صناعية متكاملة ومستدامة في قلب مركز التجارة الداخلية والخارجية في مصر، وتهدف إلى تعزيز مسار النمو المستدام من خلال الاستثمارات الخضراء التي تشجع على اتخاذ قرارات مسؤولة بيئيًا لضمان تحسين عمليات الإنتاج الصناعي والفاعلية في استخدام الموارد. وفي هذا السياق، تلتزم شركة باسف بدعم الصناعات من خلال منتجاتها وابتكاراتها المتعددة لوضع إطار مستدام لممارسات الأعمال على المستويات الاقتصادية والاجتماعية والبيئية.

وقد عقب المهندس/ محمد القماح، الرئيس التنفيذي لشركة السويدي للتنمية الصناعية على المشروع قائلاً: "يحق مشروع السخنة 360 معادلة العائد الاستثماري الجذاب مع التأثير الإيجابي على المجتمعات من خلال تبني مبادرات الحياد الكربوني والصفير انبعاثات. نحن فخورون بتعاوننا الأخير مع شركة باسف، المستثمر الصناعي الرائد في مجال الكيماويات، والذي حصل على حق الانتفاع بقطعة أرض في السخنة 360. وقد وثقت الشركة الألمانية بأن السخنة 360 تناسب تطلعاتها لتطوير أول مركز لوجستي مستدام أخضر يضمن أعلى معايير السلامة، والتكنولوجيا، والتكامل. ويعد هذا التعاون خطوة هامة نحو تعزيز الاقتصاد الأخضر بما يتماشى مع رؤية مصر 2030".

وقد صرح أكسافير فيرفيلي، العضو المنتدب لشركة باسف مصر والسودان والشام: "تعمل شركة باسف في مصر منذ أكثر من 70 عامًا، حيث ساعدت خلال هذه الأعوام في بناء وتطوير ودفع أكبر دولة في العالم العربي من حيث تعداد السكان وأكبر اقتصاد في شمال إفريقيا نحو الاستدامة، كما أننا ملتزمون بتعزيز القدرة للوصول ليس إلى السوق المصري فحسب بل إلى إفريقيا بأكملها. وقد شرعت باسف بالتعاون مع السويدي للتنمية الصناعية من خلال السخنة 360، لبناء أول مركز توزيع الخاص بها في مصر وإفريقيا نظرًا لموقعها الاستراتيجي على طريق قناة السويس التجاري، حيث تبعد حوالي 15 كيلومترًا من ميناء العين السخنة، مما يعزز استراتيجية الاستدامة الخاصة بالشركة بإضافة موقع المشروع المتميز لشبكة انتشارنا الأخضر، كما ستمكننا من الوصول إلى الطرق البحرية الرئيسية ويسمح لنا بترويج الحلول الخضراء والصديقة للبيئة."

الجدير بالذكر أن السخنة 360 مقامة على مساحة تقارب 10 مليون متر مربع، تبلغ المنطقة الصناعية فيها ما يقرب من 60% من مساحة المشروع، الذي يتضمن مساحات خضراء تبلغ حوالي 700 ألف متر مربع. من المتوقع أن تجتذب المدينة الكثير من الاستثمارات الأجنبية بسبب حوافزها المتعددة، حيث تسمح بتملك الشركات الأجنبية بنسبة 100% وإدارة أجنبية بنسبة 100% لأنشطة الاستيراد/التصدير، فضلاً عن إعفاء بنسبة 100% من الرسوم الجمركية وضرائب المبيعات.

نبذة عن شركة السويدي للتنمية الصناعية:

لسويدي للتنمية الصناعية إحدى الشركات التابعة لشركة السويدي اليكترويك (SWDY.CA) المدرجة بالبورصة المصرية (EGX)، هي شركة متخصصة في تطوير المناطق الصناعية المتكاملة في المنطقة، حيث تلنزم بالتنمية المستدامة لخدمة المجتمع بكفاءة في إطار التزامها بالمسؤولية الأخلاقية. فإن الشركة تعتمد على خبرتها الواسعة في بناء مدن صناعية متكاملة ومستدامة. تشمل الخدمات الرئيسية التي تقدمها السويدي للتنمية الصناعية، وضع الخطط الرئيسية والخدمات الاستشارية وأعمال البنية التحتية وإدارة الإنشاءات والإرشادات الهندسية والتصميمات، كما توفر الشركة لمستثمريها باقة متكاملة من الخدمات المتطورة للمناطق الصناعية والمرافق الضرورية والبنية التحتية المتميزة ومرافق التصنيع الشاملة. تمتلك الشركة محفظة أراضي شاسعة في مصر وإفريقيا وهي أكبر محفظة أراضي مملوكة لشركة تنمية صناعية في مصر. تتضمن أعمال السويدي للتنمية الصناعية في أفريقيا المدينة الصناعية المصرية (EIC) والتي تمتد علي مساحة 2.2 مليون متر مربع. تتضمن باقة المشروعات في السوق المصري أحدث مشروعاتها "السخنة 360" وهي أول مدينة صناعية متكاملة في المنطقة على مساحة 10 مليون متر مربع، بجانب إندستريا إيست، وإندستريا ويست في المنطقة الصناعية في العاشر من رمضان، وإندستريا السخنة، وإندستريا السادات، وإندستريا العلمين الجديدة وإندستريا عاشر والأولي لتنمية المناطق الصناعية في السادس من أكتوبر. لمزيد من المعلومات برجاء

زيارة [/https://www.elsewedydevelopment.com](https://www.elsewedydevelopment.com)