

ملخص محضر اجتماع مجلس إدارة شركة مجموعة طلعت مصطفى القاىضة

T.M.G Holding Company شركة مساهمة مصرية

والمنعقد فى ٢٣ مايو ٢٠٢٢

اجتمع مجلس إدارة شركة مجموعة طلعت مصطفى القاىضة (شركة مساهمة مصرية) وذلك فى تمام الساعة الثالثة من بعد ظهر يوم الأثنين الموافق ٢٣ مايو ٢٠٢٢ بمقر الشركة برئاسة السيد الأستاذ/هشام طلعت مصطفى الرئيس التنفيذى والعضو المنتدب.

وفيما يلى ملخص أهم قرارات مجلس الإدارة:

- ١- اعتماد مجلس الإدارة السابق والمنعقد فى ٣١ مارس ٢٠٢٢.
- ٢- اعتماد تقرير مجلس إدارة الشركة عن نشاط الشركة خلال الفترة المالية المنتهية فى ٣١/٣/٢٠٢٢، حيث تضمن التقرير نتائج الأعمال المحققة على مستوى المجموعة عن الربع الأول من عام ٢٠٢٢ وفقاً لمابلى:
 - حققت المجموعة مبيعات عقارية بلغت ٥,٣٧ مليار جنيهه مقابل ٣,٤٦ مليار جنيهه خلال نفس الفترة من العام الماضى بنسبة نمو ٥٥٪.
 - بلغ رصيد المبيعات الفعلية والغير مسلمة ٦٥ مليار جنيهه مصري فى ٣١ مارس ٢٠٢٢ مقابل ٥١,١ مليار جنيهه خلال نفس الفترة من العام الماضى، والنتيجة عن الإستمرار فى تطوير الاستراتيجية البيعية للمجموعة، مما يوفر نظرة واضحة حول التدفقات النقدية والأرباح المستقبلية.
 - بلغت الإيرادات الإجمالية المحققة للمجموعة خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٢ حوالى ٣,٠٢ مليار جنيهه مقارنة بمبلغ ٢,٧٠ مليار جنيهه إيرادات محققة خلال نفس الفترة من العام السابق، وبنسبة نمو ١٢٪، وتجدر الإشارة هنا إلى الأداء المتميز للإدارة التنفيذية للشركة فى إتمام حلول وإجراءات غير تقليدية أدت إلى حدوث تلك النتائج المتميزة للشركة.
 - بلغ صافى الربح المجمع بعد الضرائب مبلغ ٥٥٤ مليون جنيهه تقريباً خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٢ مقابل ٤٣٥ مليون جنيهه خلال نفس الفترة من العام الماضى وبنسبة نمو ٢٧٪.
 - بلغ صافى الربح الشركة المستقلة (دون نتائج أعمال الشركات التابعة) خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٢ مبلغ ١٣١ مليون جنيهه مقارنة بحوالى ٧٠ مليون جنيهه خلال نفس الفترة من العام الماضى، بنسبة نمو ٨٨٪.
- ٣- اعتماد قوائم المركز المالى للشركة والقوائم المالية الملحقه والإيضاحات المتممة لها والتي تتضمن القوائم المالية المجمعة، والقوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية فى ٣١ مارس ٢٠٢٢.
- ٤- اعتماد التغييرات التى طرأت على تشكيل مجلس الإدارة بتعيين الأستاذ أحمد محمد حسان منصور ممثلاً لشركة مصر للتأمين فى عضوية مجلس إدارة الشركة بدلاً السيد/ باسم محمد عبد العليم بركات.

وقد انتهى الاجتماع فى الساعة الثالثة ونصف عصر ذات اليوم .





شركة: مجموعة طلعت مصطفى القابضة

ملخص نتائج الأعمال المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

العملة بالجنية المصري

(١) المؤشرات المالية

أ. قائمة الدخل المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

التغير %	٢٠٢١/٣/٣١	٢٠٢٢/٣/٣١	
			الإيرادات
٪١٢	٢,٧٠٠,٤٧٧,٠٦٨	٣,٠٢٤,٣٤٥,٠٩٨	مجمّل الربح
٪١٥	٩٤١,٩٨٨,٤٨٤	١,٠٨٦,٨١٩,٦٣٣	نسبة مجمّل الربح إلى الإيرادات
٪٣	٪٣٥	٪٣٦	صافي الربح قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
٪٢٨	٧٧٧,٦٨٩,٩٥٨	٩٩٤,٤٠٨,١٣٠	صافي الربح بعد الضريبة
٪٢٧	٤٣٤,٦٣٨,٦٥٥	٥٥٣,٩٨٠,٧٠٣	

ب. قائمة المركز المالي المجمعة في ٣١ مارس ٢٠٢٢

التغير %	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٣/٣١	
			صافي رأس المال العامل
%(٠,٦)	٣١,٢٨٢,٤١٩,٨١٦	٣١,٠٨٤,٤٣٦,٠٩٥	حقوق الملكية
-	٢٠,٦٣٥,٦٢٢,٨٦٠	٢٠,٦٣٥,٦٢٢,٨٦٠	رأس المال المدفوع
٪٧	٣٩٩,٦٢٠,٠٤٠	٤٢٦,٧٢٦,٠٧٣	الإحتياطيات
٪١١	١١,٢٢٢,٣٠٣,٠٧٧	١٢,٤٧١,٧٩٩,٧٩٧	الأرباح المرحلة
%(٦٧)	١,٦٧١,٩٧٣,٤٤٤	٥٥٣,٩٨٠,٧٠٣	ربح الفترة / العام بعد الضرائب
٪٥٦٥	٤,٥٨٣,١٢٤	٣٠,٤٦٨,٣٩٦	أخرى

ت. قائمة التدفقات النقدية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

التغير %	٢٠٢١/٣/٣١	٢٠٢٢/٣/٣١	
%(٤٤)	٨٠٧,٧٤٠,٦٣١	٤٥٢,٥٦١,٦٠٤	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
٪٨٦	(٤٠٩,٦٠٥,٥٦٧)	(٥٦,٩٣٧,٨٣٣)	التدفقات النقدية من أنشطة الأستثمار
%(٢٩)	٧٢٤,٦٦٢,١٠٨	٤٤٤,٥٧٤,٨٢١	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل



ث. قائمة الدخل المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

التغير %	٢٠٢١/٣/٣١	٢٠٢٢/٣/٣١	
%٥٩	٨٣,٩٣٦,٢٣٨	١٣٣,٤٧١,١٠٣	الإيرادات
%٥٩	٨٣,٩٣٦,٢٣٨	١٣٣,٤٧١,١٠٣	مجمل الربح
-	%١٠٠	%١٠٠	نسبة مجمل الربح إلى الإيرادات
%٦٧	٧٩,٣٧٤,٥٧٠	١٣٢,٩٣٧,١٥٠	صافي الربح قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
%٨٨	٦٩,٨٩٢,٠٦٥	١٣١,١٧٥,٠٠٦	صافي الربح بعد الضريبة
%٩٦	٠,٠٣	٠,٠٦	النصيب الأساسي للسهم في الأرباح

ج. قائمة المركز المالي المستقلة في ٣١ مارس ٢٠٢٢

التغير %	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٣/٣١	
(٦)%	٣,٩٥٠,٠٣٠,٥٨٠	٣,٧١٥,٨٢٨,٢٦٦	صافي رأس المال العامل
			حقوق الملكية
-	٢٠,٦٣٥,٦٢٢,٨٦٠	٢٠,٦٣٥,٦٢٢,٨٦٠	رأس المال المدفوع
%٧	٣٩٩,٦٢٠,٠٤٠	٤٢٦,٧٢٦,٠٧٣	الإحتياطات
%٣٤	٤٤٣,٦١٨,٣٠١	٥٩٢,٦٣٢,٩٣٥	الأرباح المرحلة
(٧٦)%	٥٤٢,١٢٠,٦٦٧	١٣١,١٧٥,٠٠٦	ربح الفترة / العام

ح. قائمة التدفقات النقدية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

التغير %	٢٠٢١/٣/٣١	٢٠٢٢/٣/٣١	
%١٠٠	(٥,٩٩٧,٤٤٦)	(٢٣,٨٣٥)	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
(٩٨)%	١,٢٤٧,٦٥٩	٢٠,٣٦١	التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
-	-	-	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل

٢) الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي حتى الآن و تستوجب الإفصاح

لا يوجد

إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجه من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٣ / ٥ / ٢٠٢٢ ولم يصدر عنها تقرير مراقبا الحسابات بعد، وتتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين ارسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بارسالها فور صدور تقرير مراقبا الحسابات عليها، وبحد اقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقبا الحسابات، والذي نتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً.

الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب
هشام طلعت مصطفى



مدير علاقات المستثمرين
جهد محمد السوافطه

التاريخ : ٢٤ مايو ٢٠٢٢