

«سيكوانس فينشر» تجمع 60% من الإغلاق المالي الأول

5

كيف تؤثر أزمة الطاقة في الصين على كل شيء حول العالم؟ 10



20 شركة إيطالية تزور «الروبيكي» الأسبوع المقبل 3



تعاون بين الضرائب والجمارك وغرفة الإسكندرية لتحصيل «القيمة المضافة» على نولون البضائع

و«الجمارك» تشدد على ضرورة تحصيل الضريبة على النولون البحري 2




البورصة

نبض الأسواق The Markets Pulse

يومية • إقتصادية • شاملة



.. ولجنة برلمانية تقترح معاينة المستثمرين المتورطين في تسقيع الأراضي

«السلاب»: طالبنا الحكومة بسرعة سحب المساحات من غير الجادين وإعادة طرحها

كتب - عبده عطا:



اقترحت لجنة الصناعة بمجلس النواب على مجلس الوزراء معاينة المستثمرين الذين ثبت تورطهم في تعطيل العملية الاستثمارية عبر الحصول على أراض مرفقة وتسقيعها، بغرض المتاجرة فيها.

وقال المهندس محمد السلاب وكيل أول لجنة الصناعة، إن الدولة أنفقت أموالاً طائلة على مدار السنوات الماضية لترقيق أراضي النشاط الصناعي وتشجيع المستثمرين على إقامة مشروعاتهم بغرض تحقيق الأهداف التنموية للدولة، إلا أن بعض تجار الأراضي استغل هذا التوجه في تنفيذ أهداف غير مشروعة.

وأضاف السلاب لـ «البورصة»، أن اللجنة تعد مقترحا بأليات العقوبة استعداداً لمناقشتها مع الجهات المختصة، منها وزارة التجارة والصناعة والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، مؤكداً أن الدولة في المقابل تسند المستثمرين الجادين عن طريق مبادرات تمويلية واعفاءات ضريبية مؤقتة.

وذكر أن لجنة الصناعة بمجلس النواب طالبت نيفين جامع وزيرة التجارة والصناعة بسرعة الانتهاء من حصر الأراضي الصناعية غير المستثمرين وسحبها من المستثمرين غير الجادين لإعادة طرحها الكيانات الراغبة في تنفيذ توسعات جديدة.

وأجتمعت لجنة الصناعة في مجلس النواب مع الهيئة العامة للتنمية الصناعية قبل فترة، لاعتماد الموازنة المخصصة للهيئة في العام المالي الجاري 2021-2022، والتي بلغت 6 مليارات جنيه مقابل 5 مليارات جنيه العام الماضي.

وطالب الدكتور مصطفى مدبولي رئيس الوزراء، الشهر الماضي من الهيئة العامة للتنمية الصناعية والرقابة الإدارية مراجعة وقف الأراضي الصناعية، التي سبق طرحها، ومتابعة معدلات تنفيذ المشروعات المستهدف إقامتها عليها.

وأشار إلى أنه في حالة عدم ثبوت جدية المستثمرين الحاصلين على أراضي صناعية من خلال الطروحات الحكومية على مدار السنوات الماضية، بعد الانتهاء من الحصر ستخذ إجراءات قانونية ضدهم.

طلبات إحاطة في البرلمان لبحث ضريبة الأرباح الرأسمالية

«الخطة والموازنة» تناقش طلبا بإلغاء الضريبة على تعاملات البورصة

«مناقشات في «اقتصادية الشيوخ» تمهيدا لاتخاذ قرار يحد من آثار التطبيق

كتب - فاروق الهلباوي:



«عبدالمنعم إمام: اقتراحات تشريعية سيتم التقدم بها لتعديل القانون

تطبيق القانون أو تعمل على إلغائه بشكل كامل بالتسليم مع مجلس النواب في الفترة المقبلة.

وأضاف في تصريحات له «البورصة»، أن مجرد الحديث عن التطبيق ظهرت آثاره السلبية على شاشات البورصة خلال الفترة الماضية، ما يعني المزيد من الخسائر حال تطبيقه بالفعل مطلع العام المقبل.

وقال الدكتور محمد معيط وزير المالية في وقت سابق، إن سوق المال يعيش حالياً مرحلة أفضل مما كان عليه العام الماضي في ظل أزمة كورونا، وحصيلة ضريبة الدفعة حالياً تسجل نحو 70 مليون جنيه شهرياً.

ما بين الضرائب التي فرضت بالفعل على ناتج نشاط الشركة، وكذلك تفرض أيضا على توزيعات أرباحها، وخاصة أن ضريبة الأرباح الرأسمالية على ناتج التعامل في الأوراق المالية تفرض بدون خصم أي تكاليف أو مصروفات، بما يؤكد ضرورة إعادة النظر وتعديل القانون رقم 53 لسنة 2014.

وذكر النائب أحمد سمير، عضو لجنة الشؤون المالية والاقتصادية والاستثمار بمجلس الشيوخ، أنه تمت مناقشة القانون مرة أخرى بجلسات المجلس الأسبوع الماضي، مع بداية دور الانعقاد الجديد، وتقرر فتح باب النقاش اليوم الأحد مرة أخرى تمهيدا لاتخاذ قرارات برلمانية تحد من آثار

تقدم عبدالمنعم إمام، أمين سر لجنة الخطة والموازنة بمجلس النواب، بطلب إحاطة بشأن التداعيات المترتبة على تطبيق ضريبة الأرباح الرأسمالية على ناتج التعامل في الأوراق المالية بالبورصة، والمقرر بدء العمل بها مطلع يناير 2022.

وقال إمام، «البورصة»، إنه تقدم بطلب إحاطة لرئيس المجلس بشأن تطبيق قانون ضريبة الأرباح الرأسمالية مع بداية انعقاد جلسات البرلمان الأسبوع الماضي، وسيتم إحالة الطلب إلى لجنة الخطة والموازنة خلال الأسبوع الجاري، لتحديد موعد لمناقشته.

وأضاف أن ثمة اقتراحات تشريعية وتعديلات سيتم التقدم بها في وقت لاحق قبل حلول موعد تطبيق القانون، ولم يفصح عن مزيد من التفاصيل.

واستشهد إمام في طلب الإحاطة الذي حصلت «البورصة» على نسخة منه، بتراجع قيم تداولات البورصة المصرية بشكل حاد، وهو ما يراه مؤثرا على جذب الاستثمارات الأجنبية، وتهديدا لبرنامج الطروحات، فضلاً عن التراجعات الكبيرة التي عانتها مؤشرات البورصة المصرية، منذ الإعلان عن الدليل الاسترشادي لتطبيق الضريبة بداية من يناير 2022.

وطالب بضرورة إلغاء الضريبة بنص تشريعي يُلغى النص الذي تم إضافته لقانون الضرائب في عام 2014.

وأشار إمام إلى تناقض النص التشريعي مع الهدف المتعلق بمكافحة الازدواج الضريبي، إذ إن الضرائب تخضع فعلياً من أرباح الشركات قبل إجراء التوزيعات، ونظراً لكون المساهم شريكاً ومالكاً في الشركة، فإن ذلك يعني ازدواجاً ضريبياً

الشركة المصرية للمشروعات السياحية العالمية

شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم 109 لسنة 1981 ولائحته التنفيذية رأس المال المرخص به مليار جنيه مصري - رأس المال المصدر والدفوع 400 مليون جنيه مصري سجل تجاري رقم (٦١٨١٨) - الجيزة - المركز الرئيسي ٤٧ ش البطل أحمد عبد العزيز - المهندسين - الجيزة

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة

إخطار

السادة المساهمين:

يتشرف مجلس إدارة الشركة بدعوة سيادتكم لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية والمقرر انعقادها بتقنيات الاتصال الحديثة (فيديو كونفرانس) يوم الأحد الموافق ٢٠٢١/١٠/٢١ في تمام الساعة الواحدة والنصف ظهراً .

وذلك للنظر في بند الأعمال التالي:

- الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة في بيع بعض حصص الشركة في الشركات الأخرى .

وتوجه عناية السادة المساهمين لما يلي

نظراً للظروف الحالية وفي ضوء القرارات الخاصة بالإجراءات الاحترازية بشأن تعليق كافة التفاعلات التي تتطلب تواجد تجمعات للمواطنين، وحرصاً والتزاماً من إدارة الشركة بمراعاة توجيهات الدولة الواجب اتباعها في مثل هذه الظروف والتي يصعب بسببها عقد اجتماع الجمعية العامة للشركة بالطرق التقليدية، وبناءً على قرار السيد المستشار الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ١٦٠ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/١٠/١٨ بأن يعتد بحضور الجمعيات المنعقدة بواسطة تقنيات الاتصال الحديثة واعتبار مشاركة المساهم من خلال الاتصال الإلكتروني حضوراً فعلياً حيث يتيح ذلك للسادة المساهمين وذوي الشأن التواصل والتصويت المرئي والمسموع أثناء الاجتماع، ويلزم بحضور الاجتماع توفير المستندات التالية:

- كشف بأسماء الشركة التي يمتلكها المساهم صادراً ومعتداً من أحد أمناء الحفظ ومرقفاً به شهادة بتجهيد التعامل على هذه الأسهم لحين انتهاء اجتماع الجمعية العامة.

- صورة تحقيق الشخصية للمساهم وفي حالة الأشخاص الاعتبارية يتم إرفاق تفويض الحضور وصورة تحقيق الشخصية للمفوض.

- تحديد وسيلة الاتصال بالمساهم (رقم الهاتف المحمول - البريد الإلكتروني) .

ويتم تسليم المستندات باليد أو إرسالها عن طريق البريد المسجل بعلم الوصول على عنوان الشركة أو عن طريق البريد الإلكتروني التالي:

mfahmed@americana-food.com

وقد خصصت الشركة الرقم التالي: ٠١٠٩٣٣٦٥٥٥٩ - لرد على الاستفسارات وتسهيل التواصل .

وبعد مطابقة البيانات والتأكد من هوية المساهم سيتم إرسال رابط المشاركة والرقم السري وكود حضور الاجتماع وذلك قبل موعد انعقاد الجمعية، وسوف يتم غلق باب الانضمام للجمعية في الموعد المحدد لبدء الاجتماع .. علماً بأن الدعوة ومرقاتها وما يتطلبه القانون في هذا الشأن سوف تكون متاحة للاطلاع ومناقشة بنودها والتصويت عليها أثناء الاجتماع .

مع تمنياتنا للجميع ...

هارون سعيد صديقي
رئيس مجلس الإدارة

440 مليون جنيه إيرادات مستهدفة من نقل البضائع بالسكة الحديد العام المقبل

كتب - فارس ربيع:

في إدارة وتشغيل وتمتية قطاع البضائع. وشهد الاجتماع حضور نحو 10 شركات الاستثمارات لدى الهيئة.

ولفت إلى أن شركة ثري آيه إنترناشيونال تعمل مع الهيئة في مشروعاتها في مجال نقل البضائع، وتقدمت بتصوير يمزج التوسع في نشاطها بنقل الحاويات ليشمل تعزيز المنظومة سواء على مستوى عدد القطارات الناقلة أو الشاحنات التي تنقل من المحطات التبادلية التابعة لها لتحقيق نمو في حجم الأعمال.

وذكر أن شركة سكر المنيا غرب ملوى بمحافظة المنيا جنوب الصعيد تقدمت بدراسة لنقل كميات ضخمة من بنجر السكر عن طريق خط سكة حديد ملوى ثم تحميل البنجر بعد وصوله لمحطة عن طريق النقل البري.

في إدارة وتشغيل وتمتية قطاع البضائع. وشهد الاجتماع حضور نحو 10 شركات الاستثمارات لدى الهيئة.

ولفت إلى أن شركة ثري آيه إنترناشيونال وحصلت «البورصة» على مقترحات مبدئية من الشركات المقدمة، وقال المصدر، إن شركة «عقار» طلبت الحصول على قطعة أرض بالإسكندرية بمنطقة القباري كمحطة استقبال لبضائنها عبر خطوط السكة الحديد، والتي ستعمل من الإسكندرية إلى السخنة في نقل الحاويات، موضحاً أن الشركة تستهدف تعزيز استثماراتها خلال الفترة المقبلة.

وأشار إلى أن شركة «ماجتم» تقدمت بتصوير لنقل الأحجار للعمل بمشروع سد الحواجز الذي تستهدفه هيئة مياء دمياط خلال العام الجاري وذلك من خلال

تستهدف الهيئة القومية لسكك حديد مصر نقل نحو 5.7 مليون طن خلال العام المقبل بتكلفة 440 مليون جنيه.

وقال مصدر بالهيئة، إن حجم المنقول المتوقع خلال العام الجاري يبلغ نحو 4.7 مليون طن بتكلفة 340 مليون جنيه، مشيراً إلى أن العام الماضي شهد نقل نحو 4.6 مليون طن من البضائع.

وتخطط الهيئة لزيادة حجم المنقول إلى نحو 25 مليون طن بضائع بحلول عام 2030.

ودعت الهيئة القومية لسكك حديد مصر نهاية الشهر الماضي الشركات المتخصصة في مجال النقل واللوجستيات لتقديم تصوراتها عن كيفية مشاركة القطاع الخاص

«القومية للأسمنت» تباع العلامة التجارية لمصنع الجبس بـ500 ألف جنيه

كتب - عبده عطا:

طرح «مصر لتأمينات الحياة» بالبورصة النصف الثاني 2022

كتب - محمود القصاص وفاطمة صلاح:

باعت الشركة القومية للأسمنت «تحت التصفية» التابعة للشركة القابضة للصناعات الكيماوية، العلامة التجارية لمصنع جيس القومية بقيمة 500 ألف جنيه لإحدى الشركات العاملة في تصنيع مواد البناء في السوق المحلي.

وقال إبراهيم المنسترلي المصنف القانوني للشركة، إن القومية للأسمنت تبعت خلال الفترة الحالية عن أي موارد يمكن استغلالها في توفير سيولة لصرف تعويضات العمال، لذا باع العلامة التجارية «جيس القومية» لشركة محلية عن طريق مزايادة علنية.

وأضاف المنسترلي لـ «البورصة» أن اللجنة المكلفة بالتصفية تجهز خلال الفترة الحالية لإقامة مزاد علني على عدد من الشقق والأراضي غير المستغلة التابعة للقومية للأسمنت، وتوقع أن تستغل تلك المساحات في حال ترسية المزاد على المتقدمين في أنشطة صناعية وخدمية وسكنية.

ووافقت الجمعية العامة العادية للشركة القومية للأسمنت - تحت التصفية على بيع العلامة التجارية الخاصة بمنجم جيس القومية والتنازل عنها بالقيمة العادية طبقاً للتقييمات الواردة للشركة من المكاتب المعتمدة لدى البنك المركزي ووفقاً لما انتهت إليه جلسة المزايادة بالمطاريب الخلقية مع موافقة الجهاز المركزي للحاسبات بكافة المستندات الخاصة بعملية بيع العلامة التجارية .

وقال المصنف القانوني للشركة، إن لجنة تصفية القومية للأسمنت انتهت من بيع نحو 50% من خطوط الإنتاج ومعدات الشركة، بقيمة تجاوزت 350 مليون جنيه .

كشفت باسل الحيني رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة مصر القابضة للتأمين، عن خطط طرح «مصر لتأمينات الحياة»، في البورصة المصرية خلال النصف الثاني من العام المقبل.

وأضاف الحيني له «البورصة»، أن الاستعدادات لعملية الطرح تجري على قدم وساق، والشركة جاهزة بالفعل، وبدأت أولى الخطوات بتعيين مكتب المراجعة الخارجي «بي دي أو».

وأشار إلى أن الشركة تسعى لاختيار بنك استثمار دولي لإدارة عملية الطرح بالبورصة، وتدرس حالياً أكثر من عرض.

وكشفت الحيني في وقت سابق، أن الشركة تفتت 6 عروض من بنوك استثمار خارجية ومحلية لتولي عملية الطرح.

وأشار إلى تسجيل أسهم شركة مصر لتأمينات الحياة في مصر للمنافسة وهي خطوة مهمة للشركة.

وذكر الحيني في تصريحات سابقة في يوليو الماضي، أنه من المتوقع أن يتم البت في عروض بنوك الاستثمار خلال شهرين، مؤكداً أن عملية الطرح غير مرتبطة بظروف السوق، ولكنها مرتبطة بعمليات التجهيز الداخلي للشركة استعداداً للطرح، والتي قد تحتاج أكثر من 6 أشهر.

ومصر لتأمينات الحياة، هي أكبر شركة متخصصة في تأمينات الأشخاص في مصر والمنطقة، وهي ناتج دمج جميع أنشطة تأمينات الحياة لأربع شركات حكومية (مصر، والشرق، والأهلية، والمصرية لإعادة التأمين) بحسب الموقع الرسمي للشركة.

MIDBANK
ميدبنك

صندوق الاستثمار الأول

سعر الوثيقة : ٤٩٧,٩٢ جم

في ٢٠٢١/١٠/٠٦

بعد توزيعات قدرها ١٢٧ جم

مدير الاستثمار: BELTONE FINANCIAL

للاستعلام: ١٩١٨٩

MIDBANK
ميدبنك

صندوق الاستثمار الثاني النقدي

سعر الوثيقة : ١٠٢٥,٦٦٦٩ جم

في ٢٠٢١/١٠/٠٦

بعد توزيعات قدرها ١٠٢٥,٨٠٧٠ جم

مدير الاستثمار: BELTONE FINANCIAL

للاستعلام: ١٩١٨٩

SIGMA CAPITAL
Asset Manager

صندوق استثمار الأسهم المتداول «رؤية»

سعر يوم 06 أكتوبر - 2021

4.5464 جم

مدير الاستثمار:

شركة سيجما لإدارة صناديق الاستثمار

الإكتتاب والأسرداد

جميع فروع بنك مصر

جميع فروع شركة سيجما لتداول الأوراق المالية

Shield
mutual fund

صندوق استثمار ذو النمو الراسمالي

سعر الوثيقة اليوم ١٦٩,٢٦ جم

JUMAN
MONEY MARKET FUNDS

صندوق استثمار ذو العائد اليومي التركيبي

سعر الوثيقة اليوم ٢٤٥,٩٠٥٨ جم

GOZOOR
جوزور

صندوق استثمار ذو النمو الراسمالي

سعر الوثيقة اليوم ٢٨٠,٥٠٧٨ جم

GUARD
جاراد

صندوق استثمار ذو النمو الراسمالي

سعر الوثيقة اليوم ١٥,٨٢٥٧ جم

مدير الاستثمار:

مستشار الاستثمار

للإستثمار: ١٦٦٨٨

مدير الاستثمار هريس إدارة صناديق الاستثمار

EFG HERMES

للإستثمار: ١٩٢٠٣٨٨-٨١٢

saib

صندوق استثمار بنك الشركة المصرية العربية الدولية الثالث (الرايح)

سعر الوثيقة اليوم ٢١٥,٣٨١٩١ جنيه

ثراء وإسترداد الأثاث يومياً من خلال البنك

للإستثمار: ١٦٦٨٨

مدير الاستثمار هريس إدارة صناديق الاستثمار

EFG HERMES

للإستثمار: ١٩٢٠٣٨٨-٨١٢