

Cairo, 17 Oct .2021

القاهرة 17 اكتوبر 2021

TO :EGX

السادة / البورصة المصرية

Disclosure Department

قطاع الافصاح

Dear Sir,

تحية طيبة وبعد ،،،،

**Subject: Eastern Audited financial statements & the external auditor report and the BOD report for the FY ended 30 Jun.2021**

**الموضوع : القوائم المالية المدققة وتقرير مراقب الحسابات وتقرير مجلس الادارة عن الفترة المالية المنتهية في 2021/06/30 .**

Referring to the subject above, attached herewith the audited financial statements for the FY ended 30Jun.2021, and the external auditor report and the BOD report according to the listing roles.

بالاشارة الي الموضوع بعالية مرفق لسيادتكم طية القوائم المالية المدققة للعام المالي المنتهي في 2021/6/30 ، وتقرير مراقبي الحسابات عليها ، وتقرير مجلس الادارة المرفق وفقاً لقواعد القيد .

**Mohamed Abdul Rahman Ahmed**  
Investor Relation Manager

محمد عبد الرحمن احمد

مدير علاقات المستثمرين



قائمة المركز المالي في ٢٠٢١/٦/٣٠

(القيمة بالالف جنيه)

٢٠٢٠/٠٦/٣٠

٢٠٢١/٠٦/٣٠

رقم الايضاح

البيان

الأصول			
<b>الأصول غير المتداولة</b>			
٥ ٢٣٦ ٨٦٣	٤ ٩٨٤ ٧٤٨	(٨)	الأصول الثابتة
٨٠٤ ٧١٠	٤٤٨ ٠٤٥	(٩)	مشروعات تحت التنفيذ
٩ ٣٠٣	١٢٩ ٧٤٩	(١٠)	استثمارات عقارية
١ ٦٧٤	٢ ٩٩٩	(١١)	أصول غير ملموسة
.	٥ ٣٣٢ ٤٤١	(١٢)	استثمارات مالية متاحة للبيع
٢٠ ٦٦٨	٢٠ ٦٦٨	(١٣)	استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
٧٩ ٦٦٥	٢٧٣ ٦٨٨	(١٤)	أصول حق انتفاع تاجير تمويلي
٧٦٥	٢٥ ٦٥٤	(١٥)	أصول أخرى
<b>٦ ١٥٣ ٦٤٨</b>	<b>١١ ٢١٧ ٩٩٢</b>		<b>مجموع الأصول غير المتداولة</b>
<b>الأصول المتداولة</b>			
٥ ٩٢٨ ٢٣٠	٤ ٣٢٥ ٣٨٧	(١٦)	المخزون
٢٦٧ ٠٩٨	٤٠٩ ٣٠٧	(١٧)	عملاء وأوراق القبض
٤٤٥ ١١٢	٤٨٨ ٢٧٦	(١٨)	مدينون وارصدة مدينة اخري
٤٧ ٤٩٨	١٢٩ ٣٧٠	(١٩)	موردون ( دفعات مقدمة )
.	٤ ٢٠٠ ٩٢٠	(٢٠)	أذن خزائنة / صناديق استثمار
٧ ٤٣٨ ٤٣٤	١٠ ٦٣ ٦٠٤	(٢١)	التفدية وما في حكمها
<b>١٤ ١٢٦ ٣٧٢</b>	<b>١٠ ٦١٦ ٨٦٤</b>		<b>مجموع الأصول المتداولة</b>
<b>٢٠ ٢٨٠ ٠٢٠</b>	<b>٢١ ٨٣٤ ٨٥٦</b>		<b>إجمالي الأصول</b>
<b>حقوق الملكية</b>			
٢ ٢٥٠ ٠٠٠	٢ ٢٥٠ ٠٠٠	(٢٢)	رأس المال المصدر والمدفوع
٤ ١٧٦ ٦٦٥	٤ ١٧٦ ٦٦٥	(٢٣)	الإحتياطيات
( ٤٣٢ ٣٤٣ )	( ٢٥٩ ٣٦٠ )	(٢٤)	اسهم خزينة
١ ٥٦٧ ١٣٩	١ ٩٣٨ ٥٤٨	(٢٥)	ارباح مرحلة
.	٤ ٢٨٠ ١٨٤		صافي ربح الفترة
.	( ٨٧ ٠٢٠ )	(٢٦)	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع
<b>٧ ٥٦١ ٤٦١</b>	<b>١٢ ٢٩٩ ٠١٧</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>الالتزامات غير المتداولة</b>			
٢١٠ ١٩٨	١٣٥ ٤٩٠	(٢٧)	التزامات ضريبية مؤجلة
٥٦٢ ١٢٤	٤٦٨ ٤٧٥	(٢٨)	التزامات منحة نهاية الخدمة
<b>٧٧٢ ٣٢٢</b>	<b>٦٠٣ ٩٦٥</b>		<b>مجموع الالتزامات غير المتداولة</b>
<b>الالتزامات المتداولة</b>			
٦٤٤ ٩٤٥	١ ٦٣٠ ٨٤٦	(٢٩)	المخصصات
٤١٢ ٦١٦	٦٩٦ ٠٣٨	(٣٠)	موردون وأوراق دفع
١٠ ٣٥٧ ٢٥٦	٥ ٦٣٦ ٢٤٠	(٣١)	دائنون وارصدة دائنة اخري
١٥٦ ٥٣٧	١٣٠ ٨٠٤	(٣٢)	عملاء دفعات مقدمة
٥٠ ٨٨٧	٦٠ ٣٠٧	(٢٨)	الجزء المتداول من التزامات منحة نهاية الخدمة
٣٢٣ ٩٩٦	٧٧٧ ٦٣٩		ضريبة الدخل الجارية المستحقة
<b>١١ ٩٤٦ ٢٣٧</b>	<b>٨ ٩٣١ ٨٧٤</b>		<b>مجموع الالتزامات المتداولة</b>
<b>١٢ ٧١٨ ٥٥٩</b>	<b>٩ ٥٣٥ ٨٣٩</b>		<b>مجموع الالتزامات</b>
<b>٢٠ ٢٨٠ ٠٢٠</b>	<b>٢١ ٨٣٤ ٨٥٦</b>		<b>مجموع حقوق الملكية والالتزامات</b>

الإيضاحات المرفقة ( من رقم ١ الى رقم ٤٩ ) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .

رئيس قطاع الحسابات المالية

أسامة فؤاد

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

هانسي أممان

مدير عام القوائم المالية

نبين علي

رئيس القطاعات المالية

طارق شرف

قائمة الدخل عن الفترة من ٢٠٢٠/٠٧/٠١ حتى ٢٠٢١/٠٦/٣٠

(القيمة بالالف جنيهه)

٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	رقم الإيضاح	البيان
١٤ ٤٦٤ ٧٩٥	١٦ ٠٢٢ ١١٢	(٣٣)	المبيعات / الايرادات
(٨ ٧٠١ ٥٨٧)	(٩ ٢٥٢ ٢٠٢)	(٣٤)	تكلفة المبيعات
<u>٥ ٧٦٣ ٢٠٨</u>	<u>٦ ٧٦٩ ٩١٠</u>		مجمل الربح
٦٠ ٧٧٠	١٣٣ ١٢٢	(٣٥)	إيرادات أخرى
(٦٥٥ ٦٨٩)	(٧٢٧ ٢٩٣)	(٣٦)	مصروفات بيع وتوزيع
(٢٣٥ ٧٥٩)	(٢٥٠ ٤٤٨)	(٣٧)	مصروفات ادارية وعمومية
(٣٦٠ ١٨٦)	(١ ٠٧٦ ٠٣٦)	(٣٨)	مصروفات أخرى
<u>٤ ٥٧٢ ٣٤٤</u>	<u>٤ ٨٤٩ ٢٥٥</u>		نتائج أنشطة التشغيل
٣٧٦ ١٠٨	٢٨٥ ٨٥٠	(٣٩)	صافي تكلفة / ايراد التمويل
٥ ١٨٧	٥٢٣ ٥٤٦	(٤٠)	ايرادات استثمارات مالية أخرى
<u>٤ ٩٥٣ ٦٣٩</u>	<u>٥ ٦٥٨ ٦٥١</u>		الأرباح قبل الضريبة
(١ ١٥٩ ٣٩٠)	(١ ٣٧٨ ٤٦٧)	(٤١)	مصروف ضريبة الدخل
<u>٣ ٧٩٤ ٢٤٩</u>	<u>٤ ٢٨٠ ١٨٤</u>		ربح الفترة من العمليات المستمرة
٠	٠		ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
<u>٣ ٧٩٤ ٢٤٩</u>	<u>٤ ٢٨٠ ١٨٤</u>		ربح الفترة
١,٥٢ جنيهه / سهم	١,٧٥ جنيهه / سهم	(٤٢)	نصيب السهم في الأرباح

الإيضاحات المرفقة ( من رقم ١ إلى رقم ٤٩ ) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .

رئيس قطاع الحسابات المالية  
أسامة فؤاد

مدير عام القوائم المالية  
نيفين على

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي  
هانى امان

رئيس القطاعات المالية  
طارق شرف

قائمة الدخل الشامل عن الفترة من ٢٠٢٠/٠٧/٠١ حتى ٢٠٢١/٠٦/٣٠

(القيمة بالآلاف جنيه)

٢٠٢٠/٢٠١٩	٢٠٢١/٢٠٢٠	البيان
٣ ٧٩٤ ٢٤٩	٤ ٢٨٠ ١٨٤	ربح الفترة
		بنود الدخل الشامل الأخر
٠	( ١١٢ ٢٨٤ )	ارباح / خسائر إعادة تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع
٠	٠	تغطية التدفق النقدي
٠	٠	الارباح (الخسائر) الأكتوارية من نظم المرايا المحددة للمعاشات
٠	٠	نصيب المنشأة من الدخل الشامل الأخر في الشركات الشقيقة
٠	٠	ضريبة الدخل المتعلقة بعناصر الدخل الشامل الأخرى
		يضاف
٠	٢٥ ٢٦٤	ضريبة بنود الدخل الشامل الأخر
٠	( ٨٧ ٠٢٠ )	مجموع الدخل الشامل الأخر عن السنة بعد خصم الضريبة
٣ ٧٩٤ ٢٤٩	٤ ١٩٣ ١٦٤	إجمالي الدخل الشامل عن السنة

الإيضاحات المرفقة ( من رقم ١ إلى رقم ٤٩ ) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .

  
رئيس قطاع الحسابات المالية  
أسامة فؤاد

  
العصو المنتدب والرئيس التنفيذي  
هانى أمان

  
مدير عام القوائم المالية  
نيفين على

  
رئيس القطاعات المالية  
طارق شرف

قائمة توزيعات الأرباح المقترحة (١,٥٠ جنيهه / سهم ) عن الفترة المالية المنتهية فى ٢٠٢١/٦/٣٠

(القيمة بالالف جنيهة )

٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	الايضاح	البيان
٣ ٧٩٤ ٢٤٩	٤ ٢٨٠ ١٨٤		صافى ربح العام بعد الضريبة
١ ٤٩٢ ٧٠٧	١ ٩٣٨ ٥٤٨		يضاف / الأرباح المرحلة
<u>٥ ٢٨٦ ٩٥٦</u>	<u>٦ ٢١٨ ٧٣٢</u>		صافى الربح القابل للتوزيع
			<b>بخصم</b>
١٨٩ ٧١٢	٢١٤ ٠٠٩		احتياضى قانونى
١ ١٣٤	٢٤ ٣١٤		احتياضى رأسمالى
<u>٥ ٠٩٦ ١١٠</u>	<u>٥ ٩٨٠ ٤٠٩</u>		صافى الربح القابل للتوزيع بعد خصم
٣٥٠ ٠٠٠	٣٧١ ٣٩١		الاحتياضى القانونى والاحتياضى الرأسمالى
١١٢ ٥٠٠	١١١ ٤١٧		حصة العاملين
<u>( ٤٦٢ ٥٠٠ )</u>	<u>( ٤٨٢ ٨٠٨ )</u>		توزيع اول مساهمين من رأس المال
<u>٤ ٦٣٣ ٦١٠</u>	<u>٥ ٤٩٧ ٦٠١</u>		<b>الرصيد</b>
			<b>بخصم</b>
١٠ ٠٠٠	٢٠ ٠٠٠		مكافاة مجلس الإدارة
٣ ٠٣٧ ٥٠٠	٣ ٢٣١ ١٠٤		توزيع ثانى على المساهمين
١٨ ٩٧١	٢١ ٤٠١		حصة الشباب والرياضة
<u>( ٣ ٠٦٦ ٤٧١ )</u>	<u>( ٣ ٢٧٢ ٥٠٥ )</u>		
<u>١ ٥٦٧ ١٣٩</u>	<u>٢ ٢٢٥ ٠٩٦</u>		الأرباح المرحلة للعام التالى

الإيضاحات المرفقة ( من رقم ١ الى رقم ٤٩ ) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها .

رئيس قطاع الحسابات المالية  
أسامة فؤاد

مدير عام القوائم المالية  
نبيفين على

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي  
هانى أمان

رئيس القطاعات المالية  
طارق شرف

قائمة المخير في حقوق الملكية عن الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٧/٣٠

(القيمة بالآلاف جنيه)

القيمة بالآلاف جنيه	أعمال حقوق	اضطراب إعادة تقييم	صافي ربح	أرباح	اسهم	أعمال	اضطرابات	أخرى	اضطراب	اضطراب	تفاسيس	اضطراب	اضطراب	قانون	اضطراب	رأس المال	الخصم والدفع	التاريخ
٧٧٧٦١٠٨	-	-	١٥٤٠٢٨٩	-	٣٩٨٥٨١٩	٩١٠٨٥٧	٥٤٩٦٨١	١٦٧٣٤٩٨	٨٠١٧٨٣	٢٢٥٠٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	رصيد ٢٠١٩/٧/١
(٤٣٢٢٤٣)	-	-	-	(٤٣٢٢٤٣)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	اسهم الخزينة
٧٠٠٠	-	-	٧٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المكتسب من حيازة محض الادارة
(٥٤٥٨٢)	-	-	(٥٤٥٨٢)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تسوية مصروفات والبرادات سنوات سابقة واخرى
٢٦٥٢٧٨	-	-	٧٤٤٣٢	-	١٩٠٨٤٦	-	١١٣٤	-	١٨٩٧١٢	-	-	-	-	-	-	-	-	الحصول للاحتياجات من توزيعات ارباح العام حتى ٢٠٢٠/٢٠١٩
٧٥٦٤٣١	-	-	١٥٦٧١٣٩	(٤٣٢٢٤٣)	٤١٧٦٦٦٥	٩١٠٨٥٧	٥٥٠٨١٥	١٦٧٣٤٩٨	٩٩١٤٩٥	٢٢٥٠٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	الرصيد في ٢٠٢٠/٧/٣٠

٧٥٦٤٣١	-	-	١٥٦٧١٣٩	(٤٣٢٢٤٣)	٤١٧٦٦٦٥	٩١٠٨٥٧	٥٥٠٨١٥	١٦٧٣٤٩٨	٩٩١٤٩٥	٢٢٥٠٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	الرصيد في ٢٠٢٠/٧/١
(١٩٤١٥٧)	-	-	-	(١٩٤١٥٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	شراء اسهم خزينة
٣٦٦٧٧٤	-	-	(٣٦٦)	٣٦٧١٤٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بيع اسهم خزينة
(٥٤٤٥٨)	-	-	(٥٤٤٥٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تسوية ضرائب موجبة عن العام الماضي ٢٠٢١/٢٠٢٠
٤٢٦٢٣٣	-	-	٤٢٦٢٣٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تسوية مصروفات والبرادات سنوات سابقة واخرى
٤٢٨٠١٨٤	-	-	٤٢٨٠١٨٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي ربح الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٧/٣٠
(٨٧٠٢٠)	(٨٧٠٢٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بيود الدخل الشامل
١٢٢٩٩٠١٧	(٨٧٠٢٠)	٤٢٨٠١٨٤	١٩٣٨٥٤٨	(٢٥٩٢٦٠)	٤١٧٦٦٦٥	٩١٠٨٥٧	٥٥٠٨١٥	١٦٧٣٤٩٨	٩٩١٤٩٥	٢٢٥٠٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	الرصيد في ٢٠٢١/٧/٣٠

الإيضاحات المرتبطة من رقم ١ الى رقم ٤٩ جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها



المصروف: المنعقد والرئيس التنفيذي

هانسي أمران



رئيس القطاعات المالية

طارق شريف



رئيس قطاع الحسابات المالية

أسامة فواز



مدير عام القوائم المالية

محمد علي

## جامعة البعث جامعة البعث من ٢٠٢٠/٠٧/٠١ حتى ٢٠٢١/٠٦/٣٠

المقارن في ٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان	رقم الإيضاح	جزئى	كلى
٥١,٩٦٩,٠٣٨	أولاً : التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل			
(٥,٤٣٩,٦٤١)	مبيعات نقدية ومتحصلات من العملاء		٥٩,٧٣٧,١٢٩	
(١,٩١٢,٢٢٢)	مشتريات نقدية ومدفوعات للموردين		(٤,٧١٩,٦٩٩)	
٢,٤٦١,٦٠١	أجور مدفوعة		(٢,٠٤١,١٩٣)	
٣٧٤,٢١٦	إيرادات تشغيل للغير وإيرادات متنوعة أخرى		٢,٧٨٣,٤٢١	
(٦٥٧)	فوائد دائنة محصاة		٣٤١,٨٧٩	
(٤٢,٨٦١,٤٩٥)	فوائد مدفوعة		(٩,٠٤١)	
١,٤٧٢	ضرائب ورسوم مدفوعة		(٤٩,١٠٩,٤٩٧)	
٥٥٧	إعانة تصدير / منح وإعانات		١,١٢٩	
٤١,٩٦٥	متحصلات من مطالبات تأمينية		٣,٨٤٠	
(٣٤,٦٠١)	أوراق دفع		(٤١,٩٦٥)	
	مدفوعات أخرى		(٣٢,٥٥٤)	
٤,٦٠٠,٢٣٣	(١) صافي التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل			٦,٩١٣,٤٤٩
(٣٠٢,٤٩١)	ثانياً :- التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار			
١١٤	مدفوعات لإقتناء أصول ثابتة ( مشروعات تحت التنفيذ )		(١٠٨,٧٥٧)	
(٤٩,٠٩٧)	مقبوضات من بيع أصول ثابتة		٥٨٧	
-	شراء اذون خزانة		(٢١,٦٣٨,٢٢٨)	
-	شراء سندات		(٦,٠٩٥,٤٢٣)	
-	شراء إستثمارات فى وثائق إستثمار		(٤٠٠,٧٩٠)	
٤٩,٠٩٧	بيع اذون خزانة		١٧,٨٢٥,٤٢٦	
-	بيع سندات		٦٥٠,٦٩٧	
١٠٠,٠٠٠	بيع إستثمارات فى وثائق إستثمار		٢٣,٠٠٠	
-	بيع إستثمارات اوراق مالية اخرى		-	
(٢٠٢,٣٧٧)	(٢) صافي التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار			(٩,٧٤٣,٤٨٨)
(٢,٣٩٥,٠١٣)	ثالثاً :- التدفقات النقدية من أنشطة التمويل			
(١٠١,٢٩٩)	توزيعات أرباح		(٣,٥٤٦,٨٠٤)	
(٤٣٢,٣٤٣)	مدفوعات عن التزامات التأجير التمويلي		-	
-	شراء أسهم خزينة		(١٩٤,١٥٦)	
	بيع أسهم خزينة		٢٦٤,٧٧٨	
(٢,٩٢٨,٦٥٥)	(٣) صافي التدفقات النقدية من أنشطة التمويل			(٣,٤٧٦,١٨٢)
(٥٩,٧٧٢)	(٤) خسائر فروق عملة			(٦٨,٦٠٩)
١,٤٠٩,٤٢٩	صافي حركة النقدية من ٢٠٢٠ / ٧ / ١ حتى ٢٠٢١ / ٠٦ / ٣٠			(٦,٣٧٤,٨٣٠)
٦,٠٢٩,٠٠٥	رصيد النقدية فى ٢٠٢٠ / ٧ / ١			٧,٤٣٨,٤٣٤
٧,٤٣٨,٤٣٤	رصيد النقدية فى ٢٠٢١ / ٠٦ / ٣٠	٤٣		١,٠٦٣,٦٠٤

الإيضاحات المرفقة من ( رقم ١ الرقم ٤٩ ) جزأ لا يتجزأ من القوائم وتقرأ معها .

٥٥  
العضو المنتخب والرئيس التنفيذي  
هانى أممان

طارق شرف  
رئيس القطاعات المالية

محمد خليل  
رئيس قطاع الحسابات الجارية والتمويل

## الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٢٠٢١/٦/٣٠

### ١- نبذة عن الشركة :-

#### ■ الاسم التجاري :-

■ الشركة الشرقية " إيسترن كومباني " ش. م. م بالجيزة.

#### ■ تاريخ وموطن تأسيسها :-

■ تأسست الشركة في ١٩٢٠/٧/١٢ بمدينة الجيزة - جمهورية مصر العربية.

■ تم قيد الشركة في السجل التجاري تحت رقم ٦٠٦٩ .

■ يقع مقر الشركة في :- المنطقة الصناعية السادسة - طريق الواحات القطع ارقام ١ ( ٨٧ إلى ٩٨ ) المنطقة الخامسة - مدينة ٦ أكتوبر الجيزة.

#### ■ طبيعة نشاط الشركة :-

■ تعمل في صناعة وتجارة الأذخنة ومنتجاتها والبدايل الحديثة للتدخين ومستلزماتها / مزاولة أى نشاط استثماري أو مالي أو تجاري أو صناعي أو زراعي أو خدمي ( فيما عدا ما يتعلق بإحكام سوق المال وفقاً لنص المادة من قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ مع التزام الشركة بتوفير أوضاعها وفقاً لأحكام قانون ١٢٠ لسنة ١٩٨٢ .

■ تملك وتشيد العقارات وشراء وتقسيم الأراضي وذلك لأغراض الاستغلال أو التاجير أو البيع - الإستيراد والتصدير والوكالات التجارية.

■ تأسيس أو المشاركة في تأسيس أو شراء الشركات أو المساهمة فيها والتي تزاول في داخل أو خارج جمهورية مصر العربية أيضاً من أغراض الشركة أو قد تعاون على تحقيق أو تنمية أى من أغراضها ، وذلك دون الإخلال بإحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشروط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة ويجوز للشركة ان تشارك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها.

■ المساهمين الرئيسيين : الشركة القابضة للصناعات الكيماوية حيث تمتلك نسبة ٥٠,٥% من أسهم الشركة في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

#### ■ التداول في البورصة :-

■ يتم تداول الأسهم الأسمية للشركة في بورصة الأوراق المالية المصرية.

#### ■ مدة الشركة :-

■ خمسون سنة تبدأ من ٢٠١٩/٠٦/٠٢ م إلى ٢٠٦٩/٠٦/٠١ من تاريخ إعادة قيدها بالسجل التجاري.

#### ■ إصدار القوائم المالية :-

■ تم اعتماد القوائم المالية بجلسة مجلس الادارة بتاريخ ٢٠٢١/١٠/١٦ .

#### ■ الفترة المالية التي تغطيها القوائم :-

■ من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ م.

الشركة الشرقية "إيسترن كومباتي" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

- انخفضت نسبة شركة القابضة للصناعات الكيماوية من ٥٥ % لتصبح ٥٠,٥%، وذلك بعد ان قامت بطرح نسبة ٤,٥% بحد أقصى عدد ١٠١,٢٥٠,٠٠٠ سهماً للاكتتاب العام والخاص.
- وقد بلغت نسبة الطرح الخاص ٩٥% من إجمالي الاسهم المطروحة بعدد ٩٦,١٨٧,٥٠٠ سهماً بسعر ١٧ جنيه مصري للسهم الواحد بقيمة إجمالية ١,٦٣٥,١٨٧,٥٠٠ جنيه مصري.
- كما بلغت نسبة الطرح العام ٥% من إجمالي الاسهم المطروحة بعدد ٥,٠٦٢,٥٠٠ سهماً بسعر ١٧ جنيه مصري للسهم الواحد بقيمة إجمالية ٨٦,٠٦٢,٥٠٠ جنيه مصري.
- وقد تم تغطية الاكتتاب بالكامل بقيمة إجمالية بلغت ١,٧٢١,٢٥٠,٠٠٠ جنيه مصري.
- قررت الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢ الموافقة على توفيق أوضاع الشركة وإقرار انتقالها من أحكام القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ بشأن شركات قطاع الأعمال العام إلى أحكام قانون الشركات المساهمة رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية في ضوء انخفاض نسبة ملكية الشركة القابضة للصناعات الكيماوية عن ٥١% في أسهم رأسمال الشركة. والموافقة على النظام الأساسي الجديد للشركة والمعد وفقاً لأحكام قانون الشركات المساهمة والصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية على النحو المعروض على الجمعية العامة للشركة.
- تمت الموافقة على النظام الاساسي للشركة من الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢.

## ٢- أسس اعداد القوائم المالية :-

### ١-٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين :-

- تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح ذات العلاقة.

### ٢-٢ أسس القياس :-

- تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ووفقاً لفرض الاستمرارية.
- تم إعداد القوائم المالية على أساس الاستحقاق عدا قائمة التدفقات النقدية تعد وفقاً للأساس النقدي.
- تم إعداد قائمة التدفقات النقدية بالطريقة المباشرة.

### ٣-٢ عملة التعامل وعملة العرض :-

- يتم عرض القوائم المالية بالألف جنيه مصري بينما عملة التعامل هي الجنيه المصري.

### ٤-٢ استخدام التقديرات والحكم الشخصي :-

- تم اعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ويتطلب ذلك استخدام تقديرات وافتراسات تؤثر على قيم الأصول والالتزامات وعلى الإفصاح عن الالتزامات المحتملة ، وكذا على الإيرادات والمصروفات ، وعلى الرغم من أن هذه التقديرات تعتمد على أفضل المعلومات المتاحة للإدارة عن الظروف والأحداث الجارية إلا أن النتائج النهائية قد تختلف

عن هذه التقديرات ، ويتم إدراج التغييرات في التقدير المحاسبي في الفترة التي حدث بها هذا التغيير وفي أي فترات مستقبلية تم تأثرها .

وفيما يلي أهم البنود والايضاحات المستخدم فيها التقديرات والحكم الشخصي :-

- تقدير أعمار الأصول الثابتة .
- المخصصات .
- الاصول الضريبية المؤجلة .
- الالتزامات الضريبية المؤجلة .

## ٢-٥ قياس القيمة العادلة :

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو أدوات مالية مثيلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة .

يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول ، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات .

- في حالة وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً أو الاسترشاد بالقيمة العادلة للأدوات الأخرى المشابهة بصوره جوهرية أو استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة أو أي طريقه أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها .

- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة ، ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها .

أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية :-

▪ يتم اتباع السياسات المحاسبية المطبقة بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية .

## ٣-١ ترجمة العملات الأجنبية:-

- تمسك حسابات الشركة بالجنيه المصري .
- ويتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف السارية في نطاق السوق الحرة للنقد الأجنبي خلال الفترة المالية وتدرج الفروق التي تنشأ بين سعر العملة في تاريخ الاستخدام وسعرها في تاريخ الحصول عليها ضمن حسابات دائنة أخرى ويتم إعادة تقييم أرصدة العملات الأجنبية التي تضمنتها الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية طبقاً لأسعار الصرف السارية في نطاق السوق الحرة للنقد الأجنبي في تاريخ إعداد القوائم المالية ويتم إدراج فروق العملة الناتجة ضمن قائمة الدخل .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### ٢-٣ إثبات الأصول الثابتة وإهلاكاتها:

- يتم إثبات الأصول الثابتة على أساس تكلفه الاقتناء مخصوماً منها مجمع الإهلاك وخسائر الإضمحلال.
- يتم إهلاك الأصول الثابتة بطريقة القسط الثابت وتحميله على قائمة الدخل على مدار العمر الانتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول.
- فيما يلي بيان بالعمر الانتاجي المقدر لكل نوع من الأصول الثابتة :-

#### العمر الانتاجي المقدر (سنة)

٥٠ - ٢٥	مباني
١٠	الالات
٨ - ٥	وسائل نقل
٥	عدد
١٠-٤	أثاث

### ١-٢-٣ التكاليف اللاحقة على الاقتناء :

- تعترف الشركة ضمن القيمة الدفترية لأصل ثابت بالتكلفة التي تتحملها في استبدال جزء من هذا الأصل في تاريخ تحمل تلك التكلفة ويتم استبعاد القيمة الدفترية للجزاء المستبدلة.

### ٣-٣ مشروعات تحت التنفيذ :-

- يتم اثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة وتتضمن التكلفة كافة النفقات المتعلقة مباشرة بالأصل واللازمة لتجهيز الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفي الغرض الذي اقتنى من أجله ، ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى بند الأصول الثابتة بالتكلفة عندما يتم الإنتهاء منها وتكون متاحة للغرض الذي اقتنيت من أجله.

### ٤-٣ استثمارات عقارية :-

- تم تطبيق نموذج التكلفة على الإستثمارات العقارية ، وفي حالة حدوث إنخفاض غير مؤقت سيتم تحميله على قائمة الدخل. وتتمثل الاستثمارات العقارية في الاراضي والعقارات المحتفظ بها لتحقيق ايجار أو ارتفاع في قيمتهما أو كليهما ، وتم قياس الاستثمارات العقارية أولاً بالتكلفة وتم قياسها لاحقاً بالتكلفة مخصوماً منها مجمع الإهلاك وخسائر الإضمحلال المجمعة ، ويتم تسجيل مصروف الإهلاك وخسائر الإضمحلال بالارباح أو الخسائر.

- يتم إهلاك الاستثمار العقارى وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الانتاجي المقدر لكل بند من بنود الاستثمار العقارى ، ولا يتم إهلاك الاراضي وتتراوح نسب إهلاك المباني بالاستثمارات العقارية ما بين ٢% إلى ٣,٧٥% .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

■ يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر من استبعاد الاستثمار العقاري ويتم حسابها بالفرق بين صافي متحصلات التصرف في العقار وصافي القيمة الدفترية بالأرباح أو الخسائر.

### ٣-٥ الاستثمارات :-

#### ٣-٥-١ استثمارات مالية متاحة للبيع :-

■ يتم قياس الاستثمارات المالية المتاحة للبيع لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل كما يتم احتساب إيرادات الفوائد المحسوبة بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة ، وعند الاستبعاد تم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المترجمة في قائمة الدخل الشامل إلى الأرباح والخسائر .

#### ٣-٥-٢ استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق :-

■ تتمثل هذه الاستثمارات في السندات الحكومية والتي تتم قياسها بالتكلفة وإثبات الإيرادات من خلال قائمة الدخل .

#### ٣-٥-٣ استثمارات في أذون خزانة / صناديق الاستثمار :-

■ يتم قياس أذون الخزانة بالتكلفة من خلال الأرباح والخسائر كما تم قياس صناديق الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر .

### ٣-٦ الأصول الأخرى :-

■ تتمثل الأصول الأخرى في تكلفة التراخيص والتي يتوقع أن تتدفق منها منافع اقتصادية مستقبلية للشركة وكذا مساهمة الشركة في إنشاء أصول غير مملوكة لها وتخدم اغراضها .

■ تظهر الأصول الأخرى بتكلفة الشراء والتي تتضمن أي مصاريف أخرى للأصل حتى يتم استخدامه في الغرض الذي تم اقتناؤه من أجله مطروحاً منه مجمع الاستهلاك .

■ تبلغ نسبة استهلاك أصول غير مملوكة للشركة وتخدم اغراضها ١٠% و نسبة استهلاك برنامج H.R ٢٥% و نسبة استهلاك برنامج مايكروسوفت ٢٥% .

### ٣-٧ المخزون :-

■ يتم تقييم المخزون من الخامات ومدخلات الإنتاج بالتكلفة والمنصرف يتم تقييمه على أساس المتوسط المرجح للتكلفة ، ويتم تقييم مخزون الإنتاج غير التام بالتكلفة حتى آخر مرحلة صناعية كما يتم تقييم مخزون الإنتاج التام بالتكلفة او صافي القيمة البيعية ايهما أقل .

■ تتبع الشركة نظام الجرد المستمر .

■ يكفي المخزون من الدخان الخام ٦ شهور تقريباً .

■ يكفي المخزون من الإنتاج التام احتياجات الأسواق لمدة ١٢،٧ يوم تقريباً .

■ يتضمن المخزون من الخامات دخان خام بالمخازن الجمركية نحو ١،١٣٧ مليون جنيه مصري ، ويتم سداد الرسوم الجمركية المستحقة عليه عند استلامه من هذه المخازن .

### ٣-٨ النقدية وما في حكمها :-

■ تتضمن النقدية بالبنوك والصندوق الارصدة النقدية بالخرينة والبنوك والودائع قصيرة الأجل والتي يكون تاريخ استحقاقها ثلاثة أشهر أو أقل .

### ٣-٩ المخصصات :-

■ يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المتوقع أن يتطلب تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها عند الضرورة لظهور أفضل تقدير حالي لها .

### ٣-١٠ رأس المال :-

- يمثل رأس المال المصدر والمدفوع القيمة الإسمية للسهم مضروباً في عدد الأسهم في تاريخ إعداد القوائم المالية.

### ٣-١١ مزايا العاملين :

#### أ- مزايا العاملين قصيرة الأجل :

- يتم الاعتراف بمزايا العاملين قصيرة الأجل كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالمبلغ المتوقع دفعه كالتزام عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني أو ضمني لدفع هذا المبلغ كنتيجة قيام العامل بتقديم خدمة سابقة، ويمكن تقدير الالتزام بدرجة يعتمد بها.

#### ب - مزايا الاشتراك المحدد :

- يتم الاعتراف بالتزامات نظم مزايا الاشتراك المحدد كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالاشتراكات المدفوعة مقدماً كأصل إلى الحد الذي تؤدي به الدفعة المقدمة إلى تخفيض الدفعات المستقبلية أو استرداد نقدي ، تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومي لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية يساهم العاملين وأصحاب العمل بموجب هذا القانون في النظام بنسبة ثابتة من الأجر، يقتصر التزام الشركة في قيمة مساهمتها، وتحمل مساهمات الشركة بالأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق.

#### ج- مزايا إنهاء الخدمة :

- تعترف الشركة بمزايا إنهاء الخدمة كمصروف في أحد التاريخين التاليين أيهما يأتي أولاً، عندما لا يعد بإمكان الشركة إلغاء عرض تلك المزايا أو عندما تعترف الشركة بتكاليف إعادة الهيكلة ، وعندما لا يكون من المتوقع أن يتم تسوية المزايا بكاملها خلال ١٢ شهراً مراجعته بعد تاريخ إعداد القوائم المالية فإنه يجب خصمها بمعدل خصم - قبل الضرائب لتعكس القيمة الزمنية للنقود .

### ٣-١٢ الاحتياطات :-

- يتم تكوين احتياطات الشركة إما بموجب القانون أو بموجب النظام الأساسي للشركة وذلك لتدعيم المركز المالي للشركة ويستخدم الاحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناءً على إقتراح مجلس الإدارة فيما يكون أوفى بمصالح الشركة.

#### ٣-١٣ إعادة شراء وإعادة اصدار الأسهم العادية ( أسهم خزينة ) :-

- عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء كتخفيض لحقوق الملكية ، الأسهم المعاد شرائها يتم تصنيفها كأسهم خزينة وعرضها مخصوم من حقوق الملكية، عند بيع أسهم الخزينة يتم الاعتراف بالمبلغ المحصل كزيادة في الأرباح المرحلة .

#### ٣-١٤ الإقراض وتكلفة الإقراض :-

- يتم الاعتراف بالإقراض مبدئياً بالقيم التي يتم استلامها ، ويتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال عام ضمن الالتزامات المتداولة ، إلا إذا كان لدى الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ المركز المالي ويتم عرض رصيد القرض طويل الأجل ضمن الالتزامات طويلة الأجل.

### ٣-١٥ الإيرادات :-

#### أ - إيرادات المبيعات :

- يتم الاعتراف بإيراد المبيعات طبقاً لتحقيق واقعة البيع وتسليم البضاعة للعميل حيث تتوفر الشروط الواردة بمعيار المحاسبة المصري رقم (١١) طبقاً لما يلي :-
  - أن تقوم المنشأة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية السلع إلى المشتري.
  - ألا تحتفظ المنشأة بحق التدخل الإداري المستمر بالدرجة التي ترتبط عادةً بالملكية ، أو الرقابة الفعالة على السلع المباعة.
  - أن يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق.
  - أن يتوافر توقع كاف عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى المنشأة.
  - إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو ستحملها المنشأة فيما يتعلق بالمعاملة بشكل دقيق.
- ويتم الاعتراف بعائد السندات وذلك لتوافر شروط الاعتراف الآتية :-
  - يكون من المتوقع بشكل كبير تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى المنشأة.
  - يمكن قياس الإيراد بشكل يعتمد عليه.
- صدر قرار وزير الاستثمار والتعاون الدولي رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ وطبقاً للقرار بأن يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٨) " الإيراد من العقود مع العملاء" محل معيارى (٨، ١١) .

#### ب - إيرادات تشغيل للغير :

- خدمات التشغيل للغير: يتم الاعتراف بخدمات التشغيل للغير طبقاً للشروط الواردة بمعيار الإيراد رقم (١١) كما يلي :-
  - يمكن قياس قيمة الإيراد بدقة.
  - من المتوقع بشكل كبير تدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة للمنشأة.
  - يمكن القياس الدقيق لدرجة اتمام العملية في تاريخ الميزانية.
  - يمكن القياس الدقيق للتكاليف التي تم تكبدها في العملية وكذلك التكاليف اللازمة لإتمامها.

#### ج - إيرادات الفوائد :

- يتم الاعتراف بإيراد الفوائد باستخدام طريقة العائد الفعلي ، ويدرج إيراد الفوائد بقائمة الدخل ضمن فوائد دائنة.

### ٣-١٦ ضرائب الدخل :

- تتضمن ضريبة الدخل على أرباح الفترة كل من ضريبة الدخل عن الفترة والضريبة المؤجلة ، ويتم اثباتها مباشرة بقائمة الدخل ، هذا ويتم اثبات ضريبة الدخل على صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام اسعار الضريبة السارية في تاريخ اعداد القوائم المالية.
- يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي ، هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة في ضوء الطريقة التي سيتم بها تحقيق قيم

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

الأصول أو سداد الالتزامات ، وباستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية بالإضافة الى الفروق الضريبية الخاصة بالفترات السابقة .

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل ، ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذى يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال الفترات التالية .

### ٣-١٧ معالجة المنح والمساعدات :

تتبع الشركة مدخل الإيراد لمعالجة الإعانة الخاصة بالصادرات بقائمة الدخل وكذا معالجة الأصول المهده حيث تقوم الشركة بإدراج الأصول الثابتة المهده كمنح ضمن بند الأصول الثابتة على ان يتم تحميل اهلاكلها ضمن قائمة الدخل وكذا مقابل هذا الاهلاك من ايراد .

### ٣-١٨ التأجير التمويلي :

يتم الاعتراف بالأرباح الناتجة عن البيع مع إعادة استئجار الآلات تمويلاً على مدار مدة عقد التأجير .  
كان يتم إدراج القيمة الإيجارية ومصرفات الصيانة كمصرفات فى قائمة الدخل حتى العام المالي ٢٠١٧/٢٠١٨ ، وقد تم تغير المعالجة المحاسبية لتتفق مع معايير المحاسبة المصرية المعدلة لسنة ٢٠١٩ وكذا قانون ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم نشاطى التأجير التمويلي والتخصيم .

حيث قامت الشركة بتطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة بالتأجير التمويلي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) بدلاً من معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) الملغى وفقاً لآخر تعديلات لمعايير المحاسبة المصرية وكذا تتفق المعالجة مع قانون رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ الخاص بـ" تنظيم نشاطى التأجير التمويلي والتخصيم " .

### ٣-١٩ التأجير التشغيلي :

يتم توزيع إجمالي المدفوعات عن عقود الإيجار التشغيلي ناقصاً أية خصومات تم الحصول عليها من المؤجر على مدار فترة العقد . ويتم تحميل قائمة الدخل عن الفترة بنصيبها من الإيجار على أساس التوزيع الزمني طبقاً لمبدأ الاستحقاق .

### ٣-٢٠ توزيعات الأرباح :

يتم الاعتراف بها حين يكون لحاملي الأسهم الحق فى تحصيل مبالغ هذه التوزيعات .

### ٣-٢١ حصة العاملين فى الأرباح :

يتم صرف حصة العاملين فى الأرباح بما لا يتجاوز مجموع أجورهم السنوية طبقاً للقانون .

### ٣-٢٢ الالتزامات المحتملة :

٢٥٨،٧٩٤	خطابات ضمان تخص جمر ك القاهرة والإسكندرية
١،٠٨٣،٧٧٦	اعتمادات مستندية
١،٣٤٢،٥٧٠	الإجمالي

### ٤- إدارة المخاطر المالية :-

#### ٤-١ خطر الائتمان :

يتمثل خطر الائتمان فى خطر عدم وفاء أحد أطراف الأدوات المالية لإلتزاماته ويعرض الطرف الأخر لخسائر مالية وينشأ هذا الخطر بصفة رئيسية من المدينون الآخرون ، ويتمثل خطر الائتمان الخاص بأرصدة النقدية وما فى حكمها - عدا النقدية بالصندوق - والودائع المالية فى عدم توافر السيولة لدى الطرف الأخر

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

وبالتالى عدم قدرته على رد تلك الأرصدة والوفاء بالتزاماته المتفق عليها نتيجة نقص السيولة لديه ، وللتحكم فى ذلك الخطر تقوم الشركة بالتعامل مع المؤسسات المالية و المصرفية الحاصلة على درجة ملاءة إئتمانية عالية ومستقرة .

#### ٤-٢ خطر السيولة :

■ يتمثل خطر السيولة فى خطر عدم وفاء الشركة لإلتزاماتها فى تاريخ إستحقاقها ، إن منهج الشركة فى إدارة السيولة هو التأكد من أن لديها سيولة كافية لمقابلة إلتزاماتها فى تاريخ إستحقاقها فى الظروف العادية والحرية بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو إلحاق الضرر بسمعة الشركة ، كما تتأكد الشركة من توافر النقدية الكافية عند الطلب لمقابلة مصروفات التشغيل المتوقعة لفترة ملاءة بما فيها أعباء الإلتزامات المالية و يستبعد من ذلك التأثير المحتمل للظروف الحادة التى لا يمكن التنبؤ بها بدرجة معقولة مثل الكوارث الطبيعية .  
كما تقوم الشركة بإستثمار النقدية الزائدة - والمتوفرة من المتحصلات النقدية اليومية - بأفضل اوجه الإستثمار قصير الأجل .

#### ٤-٣ خطر السوق :

■ يتمثل خطر السوق فى خطر التغيرات فى أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وسعر الفائدة .  
■ إن الهدف من إدارة خطر السوق هو الإدارة والتحكم فى التعرض لخطر السوق فى حدود المؤشرات المقبولة مع تعظيم العائد .

(أ) مخاطر العملات الأجنبية :- يتمثل خطر العملات الأجنبية فى التغيرات فى أسعار العملات الأجنبية الذى يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والإلتزامات بالعملات الأجنبية والذى تواجهه الإدارة من خلال العديد من السياسات منها على سبيل المثال قيمة ما تحصل عليه الشركة من التصنيع المحلى لقطع الغيار والمعدات الإستثمارية والشراء من وكلاء الموردين...إلخ.

#### أرصدة العملات الأجنبية فى ٣٠ يونيو ٢٠٢١ القيمة بالآلاف

الاصول	الالتزامات	الصافى	
٨٠٠٣٦	٧٧٠٥١٦	(٦٩٠٤٨٠)	اجمالى الدولار
١١٦	٦٠٧٠٠	(٦٠٥٨٤)	اجمالى اليورو
٤	٣٢٣	(٣١٩)	اجمالى الاسترلينى
٩	٠٠٠	٩	اجمالى الفرنك السويسرى

(ب) مخاطر معدلات الفائدة :- تقوم الشركة بالتعامل مع العديد من البنوك بأسعار فائدة تمكنها من تقليل مخاطر التغيرات فى معدلات الفائدة سواء الفائدة الدائنة أو الفائدة المدينة من خلال المنافسة بين البنوك والحصول على أفضل الأسعار استناداً الى حجم التعامل الكبير .

■ الودائع البنكية المدرة للفائدة خلال الفترة المالية المشار إليها هى إجمالى الودائع بالعملة المحلية والعملة الأجنبية .  
■ القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف إختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية فى نهاية الفترة المالية .

#### ٤-٤ إدارة رأس المال

- إن سياسة مجلس إدارة الشركة هو الاحتفاظ برأس مال قوى بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمقابلة التطورات المستقبلية للنشاط. ويتولى مجلس إدارة الشركة متابعة العائد على رأس المال كما يراقب مجلس إدارة الشركة مستوى توزيعات الأرباح للمساهمين ، لا توجد أية تغيرات في إستراتيجية الشركة في إدارة رأس المال خلال العام ، كما لا تخضع الشركة لأيّة متطلبات خارجية مفروضة على رأس المال الخاص بها.

#### ٥- الإفصاح عن الأطراف ذوي العلاقة :-

- تمتلك الشركة القابضة للصناعات الكيماوية ٥٠,٥% من اسهم الشركة في ٢٠٢١/٦/٣٠ .
- يتم التعامل مع الأطراف ذات العلاقة بنفس الأسس التي تم التعامل بها مع الغير .
- قامت الشركة خلال الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ بتحمل مرتبات وبدلات ومكافآت لأعضاء الإدارة العليا ومجلس الإدارة بالشركة .
- الشركة العامة لصناعة الورق ( راكتا ) بقيمة ٢٥,٦٥١ ألف جنيه مصري .
- قيام الشركة القابضة للصناعات الكيماوية بتقديم مجموعة من كفالات البنوك والضمانات غير البنكية لبعض الجهات الحكومية (مصلحة الجمارك - الضرائب الجمركية - مصلحة الضرائب المصرية " القيمة المضافة ") لصالح الشركة بلغت قيمتها ١,٤٧٠,٠٠٠ ألف جنيه مصري.

#### ٦- إضمحلال قيمة الأصول المالية :-

- تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد أضمحل ، ويعتبر أصل مالي أو مجموعة من الأصول قد أضمحل إذا فقط كان هناك دليل موضوعي على إضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الإعراف الأولى بالأصل وأثر على التدفقات النقدية المقدرة لأصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه .

#### ٦-١ الأصول المالية غير المشنقة :-

- الأصول المالية غير المبوبة والمقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بما في ذلك الحصص التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية تقوم الشركة في تاريخ نهاية كل فترة مالية بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال في قيمة الأصل .

تتضمن الأدلة الموضوعية على اضمحلال قيمة الأصل :

- إخفاق أو التأخر في السداد بواسطة مدين .
- إعادة جدولة مبالغ مستحقة للمجموعة بشروط لم تكن الشركة لتقبلها في ظروف أخرى .
- مؤشرات على إفلاس المدين أو المصدر .
- التغيرات المعاكسة في حالة السداد بالنسبة للمقترضين أو المصدرين .
- اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب الصعوبات المالية .
- وجود بيانات واضحة تشير إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من مجموعة من الأصول المالية .

بالنسبة للاستثمار في أداة حقوق الملكية ، تتضمن الأدلة الموضوعية على  
الاضمحلال الهام أو المستمر في القيمة العادلة عن التكلفة .

#### الأصول المالية المثبتة بالتكلفة المستهلكة :-

تقوم الشركة بتقدير ما إذا كان هناك أدلة موضوعية على حدوث اضمحلال في  
قيمة هذه الأصول منفردة أو على المستوى المجمع لكل الأصول التي تمثل أهمية  
نسبية بمفردها يتم تقييمها بالنسبة للاضمحلال منفردة وفي حالة عدم وجود أدلة  
على اضمحلال هذه الأصول منفردة يتم تقييمها مجمعة بشأن أي اضمحلال في  
القيمة حدث ولم يتم بعد تحديده على الأصول المنفردة ، الأصول التي لم يتم  
اعتبارها منفردة كأصول هامة نسبيا يتم تقييمها مجمعة بشأن أي اضمحلال في  
القيمة لأغراض التقييم المجمع للأصول يتم تجميع الأصول ذات سمات المخاطر  
المتشابهة معا .

عند تقييم اضمحلال على المستوى المجمع للأصول تستخدم الشركة المعلومات  
التاريخية عن توقيتات استرداد الخسارة الناجمة عن اضمحلال وقيمة الخسائر  
المتكبدة ، وتقوم بعمل تعديلات إذا كانت الظروف الاقتصادية والانتمائية الحالية  
توضح أن الخسائر الفعالة من الأرجح أن تكون أكثر أو أقل من المتوقعة  
بالمؤشرات التاريخية .

يتم حساب خسائر اضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية  
للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلية الاصلى الخاص  
بالأصل المالي ، ويتم الاعتراف بقيمة الخسارة في الأرباح أو الخسائر ويتم  
تخفيض القيمة الدفترية للأصل من خلال استخدام حساب مخصص اضمحلال .

إذا اعتبرت الشركة انه لا يوجد احتمالات حقيقية لعكس الخسارة الناتجة عن  
اضمحلال قيمة الأصل فانه يتم إعدام القيمة ذات العلاقة .

إذا انخفضت لاحقاً قيمة خسارة اضمحلال وأمكن ربط هذا الانخفاض بشكل  
موضوعي مع حدث يقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة ، عندئذ يتم رد  
خسارة اضمحلال القيمة المعترف بها من قبل من خلال الأرباح أو الخسائر .

#### الأصول المالية المتاحة للبيع :-

يتم الاعتراف بخسائر اضمحلال في الأصول المالية المتاحة للبيع بإعادة  
تقييم الخسائر التي تم الاعتراف بها سابقا ضمن بنود الدخل الشامل الاخر  
والمجمعة في احتياطي القيمة العادلة ويعترف بها في الأرباح أو الخسائر ، يمثل  
مبلغ الخسارة المجمعة المستبعد من حقوق الملكية والمعترف به في الأرباح أو  
الخسائر الفرق بين تكلفة الاقتناء ( بالصافي بعد أي استهلاك أو سداد أي من  
اصل المبلغ ) والقيمة العادلة مخصوما منها اية خسارة في اضمحلال القيمة لهذا  
الأصل المالي قد سبق الاعتراف بها في الأرباح أو الخسائر .

عند زيادة القيمة العادلة لأداة دين مبوبة كمتاحة للبيع في أية فترة لاحقة وكانت  
هذه الزيادة ذات علاقة بدرجة موضوعية بحدث وقع بعد الاعتراف بخسارة  
اضمحلال القيمة في الأرباح أو الخسائر عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة  
هذه في الأرباح أو الخسائر .

لا يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في الأرباح أو الخسائر بالنسبة  
لأي استثمار في أداة حقوق ملكية مبوبة كمتاح للبيع في الأرباح أو الخسائر .

### الاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية :

تقاس خسائر الاضمحلال في استثمار مالي يتم المحاسبة عنه بطريقة حقوق الملكية بمقارنة قيمته الدفترية بالقيمة القابلة للاسترداد ، ويتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال في الأرباح أو الخسائر ويتم عكس خسارة الاضمحلال عند حدوث تغيرات تفضيلية في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة الإستردادية .

### ٢-٦ الأصول غير المالية:-

في تاريخ نهاية كل فترة مالية ، تقوم الشركة بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة لتحديد ما إذا كان هناك مؤشرات للاضمحلال ، وإذا كان الأمر كذلك تقوم الشركة بعمل تقدير للقيمة الإستردادية للأصل يتم إجراء اختبار الاضمحلال للشهرة سنوياً .

إجراء اختبار اضمحلال القيمة لأصل يتم تجميع الأصول معا إلي أصغر مجموعة أصول تتضمن الأصل والتي تولد تدفقات نقدية داخلية من الاستعمال المستمر ومستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الأصول الأخرى أو مجموعات الأصول - وحدات توليد النقد، يتم توزيع الشهرة المكتسبة عند تجميع الأعمال على الوحدات التي تولد النقد أو مجموعات هذه الوحدات لدى الشركة المقنتية والمتوقع منها الاستفادة من عملية التجميع .

القيمة الإستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد هي قيمته العادلة ناقصا تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر ، القيمة الاستخدامية للأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها مخصومة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للأصل أو وحدة توليد النقد .

يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد أكبر من قيمته الإستردادية .

يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال في الأرباح أو الخسائر ويتم توزيعها أو لالتخفيض القيمة الدفترية للشهرة الموزعة على وحدة توليد النقد، ثم تخفيض الأصول الأخرى للوحدة بالتناسب على أساس القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة .

لا يتم عكس الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة الشهرة في فترة لاحقه ، بالنسبة للأصول الأخرى ، يتم عكس خسائر الاضمحلال إلى المدى الذي لا يتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك والاستهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة .

### ٣-٦ القروض والمديونيات :

يتم قياس هذه الأصول عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء أو إصدار الأصل المالي بعد الاعتراف الأولي، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباتي" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

## ٦-٤ أصول محتملة :-

تتمثل الأصول المحتملة في قيم التعويضات الصادرة لصالح الشركة طبقاً للبيان التالي :-

البيان	القيمة بالمليون جنيه
صدر حكم فى الدعوى رقم ٩٨٦٩ لسنة ١٩٩٤ (مدنى كلى) إستئناف القاهرة بتعويض الشركة ؛ وذلك بجلسة ٢٠١٧/٥/١٠ وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الحكم .	١٢
صدر حكم فى الدعوى رقم ٣٦٥٠ لسنة ٢٠٠٠ مدنى كلى الجيزة بتاريخ ٢٥/١٢/٢٠١٩ وحتى تاريخه لم يتم تنفيذ الحكم	٤٢
الاجمالي	٥٤

## ٧-٧-١ الموقوف الضريبي :-

### ٧-٧-١-١ ضريبة شركات الأموال :-

- تم الفحص الفعلى للشركة حتى العام المالى ٢٠١٥/٢٠١٤
- جارى فحص السنوات ٢٠١٦/٢٠١٥ و ٢٠١٧/٢٠١٦ .

### ٧-٧-٢ - ضريبة الدمغة :-

- تم الفحص الفعلى للشركة حتى العام المالى ٢٠١٦/٢٠١٥ .
- السنة المالية ٢٠١٧/٢٠١٦ لم يتم الفحص .

### ٧-٧-٣ - ضريبة المرتبات :-

- تم الفحص حتى عام ٢٠١٢ ولا يوجد اى مطالبات مستحقة على الشركة
- الاعوام ٢٠١٣ ، ٢٠١٤ ، ٢٠١٥ ورد للشركة نموذج رقم (٣٨) بمبلغ ٢٠٩،٢٣٨ ألف جنيه مصري وتم الاعتراض على الفحص التقديرى للمأمورية بتاريخ ٢٠١٧/٨/٣ وطلبت الشركة إعادة فحص الملف .

### ٧-٧-٤ - ضريبة القيمة المضافة :-

- يتم سدادها شهرياً طبقاً للقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ ، وتم الإنتهاء من الفحص الضريبي حتى العام المالى ٢٠١٣/٢٠١٤ .
- تم فحص الأعوام ٢٠١٤/٢٠١٥ ، ٢٠١٥/٢٠١٦ وتم الإخطار بنموذج ١٥ ض.ق.م بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٢ وتم الطعن على هذا النموذج فى المواعيد القانونية والتحويل الى اللجنة الداخليه .
- جارى فحص الاعوام ٢٠١٦/٢٠١٧ ، ٢٠١٧/٢٠١٨ ، ٢٠١٨/٢٠١٩ .

### ٧-٧-٥ - الضريبة العقارية :-

- تم سداد الضريبة العقارية المستحقة على المطالبات التى وردت من مديريات الضرائب العقارية عن عام ٢٠٢٠ .

الشركة الشريفة "إيسترن كومباتي" (شركة مساهمة مصرية)  
 الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
 المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

## ٨- الأصول الثابتة:- بيان حركة الأصول الثابتة:-

### القيمة بالألف جنيه

الإجمالي	الثبات ومعدات مكتب	عدد وأوقات	وسائل نقل	اثاث ومعدات	مباني	أراضي	المباني
١,٠٠٥,٤٢٨,٠٠٠	٧٨٨,٣٥٥,٠٠٠	١١٢,٨٧٤,٠٠٠	٣٤٩,٤١٢,٠٠٠	٤,٩٩٩,٦٩٣,٠٠٠	٣,٥٣٥,٨٤٩,٠٠٠	٢١٨,١٠٣,٠٠٠	التكلفة في ٢٠١٩/٧/١
٨٤٢,٧٣٤,٠٠٠	٧٠٠,٢٨٢,٠٠٠	٣,٧١٣,٠٠٠	٧٨٠,٩٠٠,٠٠٠	٦٧٦,٨٧٢,٠٠٠	٤٨,٠٠٠	٨٣,٩٢٣,٠٠٠	الإضافات خلال الفترة
٥,٩٣٧,٠٠٠	١٢٢,٠٠٠	٣٦,٠٠٠	-	٥,٧٧٨,٠٠٠	-	-	الاستبعادات والتحويلات خلال الفترة
١,٠٨٩,١٠٠,٨٣٠,٠٠٠	٨٥٨,٥١٤,٠٠٠	١١٦,٦٣١,٠٠٠	٣٥٧,٢٢١,٠٠٠	٥,٦٧٠,٧٨٧,٠٠٠	٣,٥٣٥,٨٩٧,٠٠٠	٣,٠٢٠,٣٣٠,٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٠/٧/٣٠
١,٠٨٩,١٠٠,٨٣٠,٠٠٠	٨٥٨,٥١٤,٠٠٠	١١٦,٦٣١,٠٠٠	٣٥٧,٢٢١,٠٠٠	٥,٦٧٠,٧٨٧,٠٠٠	٣,٥٣٥,٨٩٧,٠٠٠	٣,٠٢٠,٣٣٠,٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٠/٧/١
-	-	٢,٤١٤,٠٠٠	-	٢,٤١٤,٠٠٠	-	-	تحويلات
٤٤٢,٦١٤,٠٠٠	٢٣,٣١٤,٠٠٠	١,٢٩١,٠٠٠	٧,٢٦٠,٠٠٠	٣١١,٣٥٠,٠٠٠	٦٩,٤٢٨,٠٠٠	-	الإضافات خلال الفترة
١٧,٠٦٨٤,٠٠٠	٢١,١٧٨,٠٠٠	-	٣,٩٦٦,٠٠٠	-	٤٢,٠٢٥,٠٠٠	١,٣٠,٥١٥,٠٠٠	تحويل إلى استثمار عقارى
٣٩٧,٨٣٣,٠٠٠	١٧,٠٠٠	٤,٠٠٠	٤,٩٩٣,٠٠٠	٣٨١,٩٢٥,٠٠٠	١,٠١,٩١٠,٠٠٠	٣,٠٠٠	الاستبعادات والتحويلات خلال الفترة
١,٠٧٦,٥٩٠,٩٠٠	٨٦٠,٦٣٢,٠٠٠	١١٥,٥٠٤,٠٠٠	٣٥٥,٥١٤,٠٠٠	٥,٦٢٢,٦٦٦,٠٠٠	٣,٥٥٣,٨٠٩,٠٠٠	١٩٨,٥١٥,٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢١/٧/٣٠
بيان حركة جميع الاهلاك والإضمحال:-							
الإجمالي	الثبات ومعدات مكتب	عدد وأوقات	وسائل نقل	اثاث ومعدات	مباني	أراضي	المباني
٥,١٠٣,١٣٧,٠٠٠	٥٨٧,٧١٢,٠٠٠	١٤٦,٥١٦,٠٠٠	٢٨,٠٥٧٨,٠٠٠	٢,٣٠٦,٠٠٨٥,٠٠٠	٧٧٢,٢٤٦,٠٠٠	-	مجموع الاهلاك في ٢٠١٩/٧/١
٥٥٠,٥٠١,٠٠٠	٦٥,٥٨٣,٠٠٠	٨,٢٨٢,٠٠٠	١٦,٤٤٥,٠٠٠	٣٦٥,٥٢٦,٠٠٠	٩٥٠,١٥٠,٠٠٠	-	الإضافات خلال الفترة
٥,٨٢٧,٠٠٠	٢٣,٠٠٠	٣٦,٠٠٠	-	٥,٧٦٨,٠٠٠	-	-	تحويل إلى استثمار عقارى
-	-	-	-	-	-	-	الاستبعادات والتحويلات خلال الفترة
٦,٠٠٩,٠٠٠	-	-	-	٦,٠٠٩,٠٠٠	-	-	إضمحال الأصول الثابتة
٥,٩٥٤,٢٢٠,٠٠٠	٦٦٣,٢٧٢,٠٠٠	١٥٤,٧٦٢,٠٠٠	٢٨٧,٠٧٤,٠٠٠	٢,٦٧١,٨٥٢,٠٠٠	٨١٧,٢٦١,٠٠٠	-	رصيد مجموع الاهلاك والإضمحال في ٢٠٢٠/٧/٣٠
٥,٦٥٤,٢٢٠,٠٠٠	٦٦٣,٢٧٢,٠٠٠	١٥٤,٧٦٢,٠٠٠	٢٨٧,٠٧٣,٠٠٠	٢,٦٧١,٨٥٢,٠٠٠	٨١٧,٢٦١,٠٠٠	-	مجموع الاهلاك في ٢٠٢٠/٧/١
-	-	٢,٤١٤,٠٠٠	-	٢,٤١٤,٠٠٠	-	-	تحويلات
٥٧٢,٥٤٤,٠٠٠	٧٠٠,٧٩٩,٠٠٠	٤,٥١٠,٠٠٠	١٦,٢٢٨,٠٠٠	٣,٨٦,٤٢٩,٠٠٠	٩٤,٥٥٨,٠٠٠	-	الإضافات خلال الفترة
٤٩,٣٩٤,٠٠٠	٢١,١٧٨,٠٠٠	-	٣,٩٦٦,٠٠٠	-	٢٤,٢٥٠,٠٠٠	-	تحويل إلى استثمار عقارى
٣,٨٩٢,١٥٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠	٤,٠٠٠	٤,٩٩٣,٠٠٠	٣,٨١,٩٢٥,٠٠٠	٢,٢٧٧,٠٠٠	-	الاستبعادات والتحويلات خلال الفترة
٩٢٠,٠٠٠	-	-	-	٩٢٠,٠٠٠	-	-	إضمحال الأصول الثابتة
٧,٩١٤,٠٠٠	-	-	-	-	٧,٩١٤,٠٠٠	-	استبعاد مخصص الإضمحال
٥,٧٨١,١١٦,٠٠٠	٧١٢,٨٧٧,٠٠٠	١٥٦,٨٥٤,٠٠٠	٣,٠٤,٣٥٢,٠٠٠	٣,٦٧٨,٤٢٨,٠٠٠	٩١٧,٦٤٠,٠٠٠	-	رصيد مجموع الاهلاك والإضمحال في ٢٠٢١/٧/٣٠
٥,٣٢٦,٨٢٣,٠٠٠	١٩٥,٢٤٢,٠٠٠	١١,٨١٩,٠٠٠	٦,٠١١٨,٠٠٠	١,٩٩٨,٩٢٥,٠٠٠	٢,٦٦٨,٦٣٦,٠٠٠	٣,٠٢٠,٣٣٠,٠٠٠	صافى الأصول الثابتة في ٢٠٢٠/٧/٣٠
٤,٩٨٤,٧٤٨,٠٠٠	١٤٧,٧٥٦,٠٠٠	٨,١٥٩,٠٠٠	٥,٠١٧,٠٠٠	١,٩٥٣,١٨٨,٠٠٠	٢,٦٢٥,٤٦٩,٠٠٠	١٩٨,٥١٥,٠٠٠	صافى الأصول الثابتة في ٢٠٢١/٧/٣٠

\*\* تم تحويل ما قيمته ٩٧,٥٥٠ ألف جنيه تخصص موقع الزمر وكذا ٥٣,٣٣٧ ألف جنيه تخصص موقع المانسترلى وكذا ما قيمته ١٩,٧٩٧ ألف جنيه تخصص موقع نياز من الاصول الثابتة الى الاستثمارات العقارية طبقاً لقرار مجلس إدارة الشركة رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ .  
\* قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (١٠) لسنة ٢٠١٩ المعقودة بتاريخ ٢٤/١١/٢٠١٩ السير في إجراءات إعادة استغلال مخازن ومصانع الزمر المملوكة للشركة بشارع الزمر وتغيير نشاطها إلى مستشفى وخدمات صحية للعاملين واسرهم وذلك مقابل سداد قيمة التحسين والبالغ قدرها ٨٣,٩٣٠ ألف جنيه على أن تسدد على قسطين :-

- القسط الاول ٥٠% وقد تم دفعه عند صدور موافقة رئيس مجلس مدينة الجيزة على ذلك .
- القسط الثانى ٥٠% الاخرى تم سداده بتاريخ ١/١٢/٢٠٢٠ .

وبتاريخ ١٥/٢/٢٠٢٠ تم الحصول على موافقة لجنة الاستثناءات بمديرية الأسكان والمرافق بالجيزة والحصول على الموافقات المبدئية والمتمثلة فى ( مياة ، صرف صحى ، دفاع مدنى ، مرور ، كهرباء) والحصول على موافقة التحسين على إقامة المشروع ، وقد تم سداد القسط الاول بمجرد الحصول على هذه الموافقة ، وبتاريخ ٦/٩/٢٠٢٠ ، قرر مجلس الإدارة بجلسته رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ الموافقة على تحويل جميع أصول موقع الزمر ، وكذا موقع المانسترلى من أصول ثابتة إلى استثمارات عقارية .

- تبلغ الأصول المهلكة دفترياً في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ مبلغ ٢,٧٣٤,٥٦٧ ألف جنيه مصري وتضمن :-
- ٢,٢٢٠,٣٥٢ ألف جنيه مصري أصول ثابتة مهلكة دفترياً وما زالت تستخدم فى الإنتاج (منها مبلغ ١,٥٠٢,٠٦٥ ألف جنيه آلات ومعدات) .
- ٣٣١,٥٠١ ألف جنيه مصري أصول مكهنة .
- تتضمن الأصول الثابتة حوالى ٩٤,١٦٣ ألف جنيه تمثل صافى الأصول المهداه وبيانها كالتالى :-

٩١,٦٠٨	الات نشاط انتاجي
١,١٥٠	الات خدمات ومرافق
١١	وسائل نقل
١,٣٩٤	اثاث ومعدات مكاتب
٩٤,١٦٣	الاجمالي

- ❖ تم خصم مبلغ ٦,٦٦٧ ألف جنيه من قيمة الآلات والمعدات تمثل اضمحلال خط مجنس بالطالبية و ماكينة تعبئة الكولى .
- ❖ # تتضمن المباني ما قيمته ٤ مليون جنيه تخصص مباني الجيزة وجاري دراسة الاستغلال الأمثل ، كما تم خصم مبلغ ٢٦٢ ألف جنيه من قيمة المباني تمثل قيمة اضمحلال مبنى محطة القوى بمحرم بك ، كما تم استبعاد مبلغ ٧,٩١٤ ألف جنيه من مخصص الاضمحلال والخاص بمصيف العصارفة وذلك لهدم المبنى .
- ❖ قررت الجمعية العامة العادية المنعقدة فى ٢٥/١٠/٢٠٢٠ التنازل عن أرض الشركة بمدينة العريش لجهة سيادية نظراً لانتهاء الترخيص واستحالة استخدامها فى ظل الظروف الامنية فى المنطقة .

#### التأجير التمويلى :-

- صدر قرار وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزيرة الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ وطبقاً للقرار فإنه تم

سحب معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) الخاص بالتأجير التمويلي وتم استبداله بمعيار المحاسبة المصري رقم "٤٩" عقود التأجير التمويلي.

تم معالجة عقود التأجير التمويلي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) طبقاً لمعايير المحاسبة المعدلة لسنة ٢٠١٩ ، ويسرى هذا المعيار على عقود التأجير التي كانت تخضع لقانون التأجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ – وتعديلاته وكان يتم معالجتها وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) " القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي " وكذلك عقود التأجير التمويلي التي تنشا في ظل وتخضع لقانون تنظيم نشاطي التأجير التمويلي والتخصيم رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ وذلك من بداية فترة التقرير السنوي التي تم فيها إلغاء قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٥ وصدر قانون ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ .

- ❖ تم التعاقد مع شركة كيو ان بي الأهلى للتأجير التمويلي على بيع وتأجير بعض الآلات بتكلفة إجمالية تبلغ (١٥٣،٣٢٤،٣٩٨ جنيه مصري) بمعدل فائدة متغير (متوسط سعر الكوريدور + ١,٢%) وذلك بتاريخ ٢٠١٢/٦/٢٨ لمدة ٦ سنوات بالإضافة إلى سنتان سماح ، بعدها يتم سداد القيمة الإيجارية لمدة ٧٢ شهر والتي تبلغ حالياً ٨،٤٠٤ ألف جنيه مصري تقريباً .
  - ❖ تؤول ملكية هذه الآلات إلى الشركة في نهاية العقد بقيمة تذكارية واحد جنيه مصري .
  - ❖ تم سداد القسط الأخير من القيمة الإيجارية لعقد التأجير التمويلي مع شركة كيو ان بي الأهلى للتأجير التمويلي في ٢٠٢٠/٦/٢٨ .
- ٩- مشروعات تحت التنفيذ :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٧١٩،١١٠	٤٠٤،٤٨٤	تكوين استثماري
٨٥،٦٠٠	٤٣،٥٦١	انفاق استثماري
٨٠٤،٧١٠	٤٤٨،٠٤٥	الإجمالي

■ تكوين استثماري يتضمن :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٥٩،١٠٣	١،١٠١	مباني
٥٤٠،٧٣٥	٢٩٣،١٢٩	الات
٦٢٦	٠،٠	عدد
١٥،٨٣١	٩،٣٤٨	وسائل نقل
١٠٢،٨١٥	١٠٠،٩٠٦	اثاث ومعدات مكاتب
٧١٩،١١٠	٤٠٤،٤٨٤	الإجمالي

- تم خصم ما قيمته ٤،٩٠٧ ألف جنيه من حساب تكوين استثماري الات كاتبه وحاسبة قيمة اضمحلال الخاصه برنامج J.D Edwards .

■ انفاق استثماري يتضمن :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٨٢،٤٨٠	٣٣،٤٣٦	دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة
٦٤٠	٠،٠	بضائع بالطريق – أصول ثابتة
٢،٤٨٠	١٠،١٢٥	إعتمادات مستندية لشراء أصول ثابتة
٨٥،٦٠٠	٤٣،٥٦١	الإجمالي

الشركة الشرقية "إسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ١٠- استثمارات عقارية :-

بلغت صافي الاستثمارات العقارية في ٢٠٢١/٦/٣٠ مبلغ ١٢٩،٧٤٩ ألف جنيه وفيما يلي حركة الاستثمارات العقارية خلال الفترة :

٩،٣٠٣	التكلفة في ٢٠١٩/٧/١
٩،٣٠٣	الرصيد في ٢٠٢٠/٦/٣٠
٩،٣٠٣	الرصيد في ٢٠٢٠/٧/١
١٧٠،٦٨٤	تحويل من الاصول الثابتة
١٧٩،٩٨٧	الرصيد في ٢٠٢١/٦/٣٠
—	بخصم مجمع الاهلاك
—	مجمع الاهلاك في ٢٠١٩/٧/١
—	اهلاك السنة
—	الرصيد في ٢٠٢٠/٦/٣٠
٨٤٤	الرصيد في ٢٠٢٠/٧/١
٤٩،٣٩٤	اهلاك خلال الفترة
١٢٩،٧٤٩	تحويل مجمع الاهلاك الخاص بالاصول الثابتة في ٢٠٢١/٦/٣٠
	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢١/٦/٣٠

وتتمثل بنود الاستثمارات العقارية فيما يلي :-

٨،٨٩٤	أرض جزيرة الذهب بشارع البحر الأعظم - الجزيرة
٤٠٤	أرض مصنع السلوم - بالاسكندرية
٩٧،٥٥٠	موقع الزمر ❖
٥٣،٣٣٧	موقع المانسترلي ❖
١٩،٧٩٧	موقع نيازنا
٥	أرض جان مارشيان
١٧٩،٩٨٧	الإجمالي

❖ تم إعادة تبويب موقعي الزمر و المانسترلي بناءً على اجتماع مجلس الادارة رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠ والمعقود بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٦ والذي قرر الموافقة على إعادة تبويب الاصول ضمن بند الاستثمار العقاري بناءً على المذكرة المعروضة بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٢ بشأن تحويل جميع أصول موقع الزمر وكذا موقع المانسترلي من اصول ثابتة إلى استثمار عقارى، كما تمت الموافقة على تحويل موقع مصنع نيازنا الى استثمار عقارى .

❖ تم طرح قطعة الأرض المملوكة للشركة الكائنة بـ ٤١ شارع أبو الدرداء قسم اللبان بمحافظة الإسكندرية عن طريق طرحها للبيع بالمزايدة العامة بنظام المظاريف المغلقة يوم الخميس الموافق

٢٠٢٠/١/٣٠ بقيمة إجمالية بلغت ٥١،٧٤٣ ألف جنيه تقريباً ، حيث يتم السداد على النحو التالي :-  
- توريد قيمة التأمين الابتدائي وقدره ٥٠٠ ألف جنيه لخزينة الشركة بعد رسو المزايدة .  
- تستكمل قيمة التأمين الابتدائي حتى ٢٥% من قيمة البيع خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ الإخطار بالترسية .  
- تسدد نسبة الـ ٢٥% من قيمة البيع خلال ٣ شهور من تاريخ الإخطار بالترسية .  
- تسدد نسبة الـ ٥٠% المتبقية على ١٢ قسط لمدة ثلاث سنوات بأقساط متساوية ، على أن يتم إضافة فائدة تعادل فائدة البنك المركزي على الإقراض المعلن على مبالغ هذه الأقساط كقوائد تعويضية .  
- يتم تحرير عقد البيع الابتدائي فور سداد نسبة ٥٠% من إجمالي قيمة البيع ، هذا ومازالت الارض فى حيازة الشركة .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

❖ هذا ولم يتم استكمال إجراءات البيع لتقاعس احد الشركاء عن سداد نصيبه فى الدفعه التاليه لمبلغ التأمين الابتدائى وصولا لاستكمال نسبة ٢٥% الاولى من اجمالى قيمة البيع وتخرجه وتنازله عن حصته وتضامن باقى الشركاء فى سداد مستحقات ذلك الشريك بعد موافقة مجلس الادارة بالجلسة رقم ١٢ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٥/٦/٢٠٢٠ ، الا انه حتى تاريخه لم يتم سداد سوى ١٤،٠٤٩ مليون جنيه من قيمه الارض دون استكمال باقى الشركاء نسبة ال ٥٠% من قيمة البيع والملتزمين بسدادها خلال ٣ شهور من تاريخ اخطارهم بالترسية حتى يتم تحرير عقد البيع واستكمال الإجراءات .

#### ١١- اصول غير ملموسة :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٣٣,٧٥٥	٣٧,١١٣	تكلفة تحديث رخصة برنامج الحاسب الالى ورخصة برنامج H.R
(٣١,٧٣٢)	(٣٣,٧٦٥)	قيمة الاستهلاك حتى تاريخه
(٣٤٩)	(٣٤٩)	رد جزء من ضريبة المبيعات
١,٦٧٤	٢,٩٩٩	الصافى

■ وبيان الاستهلاك كالاتى :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	البيان
٢,٩٨٨	١,٦٧٤	رصيد فى بداية الفترة
٠,٠	٣,٣٥٩	الاضافات
(١,٣١٤)	(٢,٠٣٤)	الاستهلاك
١,٦٧٤	٢,٩٩٩	رصيد فى نهاية الفترة

■ تم إعادة تقييم العمر الانتاجى للأصول غير الملموسة من قبل الفنيين والذى تم تقديره بأربع (٤) سنوات .

#### ١٢- استثمارات مالية متاحة للبيع تتمثل فى :

٤,٤٨٢,٠٥٥ ألف جنيه استثمارات فى سندات

٩٦٢,٦٧٠ ألف جنيه عبارة عن استثمارات فى سندات دولارية

(١١٢,٢٨٤) الف جنيه تسوية فروق القيمة العادلة \*\*

٥,٣٣٢,٤٤١ الاجمالى

\*\*تمثل الاستثمارات المالية المتاحة للبيع والمعرضه فى القوائم المالية ادوات دين يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر حيث يتم قياس الاصول لاحقاً بالقيمة العادلة ويتم احتساب ايرادات الفوائد المحسوبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وارباح وخسائر صرف العملات الاجنبية والاضمحلال فى الربح او الخسارة يتم تسجيل الارباح والخسائر الاخرى فى قائمة الدخل الشامل الاخر عند الاستبعاد يتم إعادة تطبيق الارباح والخسائر المتراكمة فى قائمة الدخل الى الارباح والخسائر .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباتي" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### ١٣ - استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٢٠,٦٦٣	٢٠,٦٦٣	إيداع بالبنك المركزي مقابل احتياطي يستثمر في سندات حكومية*
٥	٥	استثمارات في أسهم شركات أخرى
٢٣	٢٣	استثمارات في أوراق مالية أجنبية**
٢٠,٦٩١	٢٠,٦٩١	الإجمالي
٢٣	٢٣	يخصم الاضمحلال في الاوراق المالية.
٢٠,٦٦٨	٢٠,٦٦٨	الصافي

\* إيداع بالبنك المركزي مقابل احتياطي يستثمر في سندات حكومية وبنك الإستثمار القومي والمكون بواقع ٥% من الفائض عن الأعوام السابقة على صدور القانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ وتدر إيرادات بواقع ٣,٥ % سنوياً وذلك مقابل احتياطي يستثمر في سندات حكومية.  
\*\* إستثمارات في أوراق مالية أجنبية.

### ١٤ - أصول حق انتفاع - تأجير تمويلي :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
١٥٩,٣٣٠	٥٠٧,٥٦١	اصل حق انتفاع - تأجير تمويلي
(٧٩,٦٦٥)	(٢٣٣,٨٧٣)	مجمع اهلاك حق انتفاع - تأجير تمويلي
٧٩,٦٦٥	٢٧٣,٦٨٨	صافي حق الانتفاع - تأجير تمويلي

\*\* تم معالجة عقود التأجير التمويلي لدى الشركة ( بيع مع إعادة الإستيجار ) والتي انتهت قبل صدور معيار المحاسبه المصري رقم ٤٩ والتي مازال لها عمر انتاجي تطبيقاً لمتطلبات الملحق ج من المعيار والمتمثلة في مباني الشركة والتي تتراوح اعمارها ما بين ٥٠,٤٠ عاماً والتي تم بيعها وإعادة استئجارها خلال العام المالي ٢٠٠٩ حيث كان تاريخ تشغيلها في العام المالي ٢٠٠٧ وتضم هذه المباني ( مبنى مصنع التحضير - مبنى الورش - مبنى محطة الطاقة ) وتبلغ تكلفتها التاريخية ٣٤٨ مليون جنيه ، هذا بالإضافة الى المعالجة السابقة لاصول حق إنتفاع والخاصة بالالات والتي تبلغ تكلفتها نحو ١٥٩ مليون جنيه .

### ١٥ - أصول أخرى :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٧٦٥	٦٥٤	مساهمة الشركة في مشروع ردم وتحسين وتغطية ترعة الزمر
٠,٠	٢٥,٠٠٠	مصرفات مدفوعة مقدماً طويلة الاجل**
٧٦٥	٢٥,٦٥٤	الإجمالي

\*\* تمثل ال ٢٥ مليون جنيه قيمة الجزء غير المتداول والمدفوع مقدماً عن استهلاك الكهرباء والخاصة بمشروع انشاء محطة كهرباء بنظام B.O.T بالمجمع الصناعي بالسادس من اكتوبر .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباتي" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ١٦ - المخزون :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٦٤٥,٢٤٨	٨١٠,٤٤٦	مخزون خامات
٢,٩١٢,٣١٠	١,١٣٦,٦٧١	دخان خام بالجمارك لم يتم دفع الرسوم عنه (أ)
١,٣١٢	٢,٤٧٥	مخزن الوقود
٥٨٣,٢٩٨	٥٣٤,٤٤١	مخزن قطع الغيار والمهمات
١,٦٤١,١٧٧	١,٣٥١,٦٠٧	مخزن مواد التعبئة والتغليف
٢,٣٥٦	٧٣٩	مخزن المخلفات والخردة
٧٥٧	١,٠٧١	مخزن مواد وقطع غيار تحت التكوين
٦٣,٢٩٠	٥٦,٠٩٤	مخزون انتاج غير تام **
٨١,٢٩٠	٤٠٥,٤٢٩	مخزون انتاج تام
٩٣٧	٨٤١	مخزون لادى الغير مواد تغليف وقطع غيار
٥,٢٩٨	٥,٩٢٩	بضائع بالطريق - قطع غيار
٦٢,١٩٦	٦٦,٣٠٢	اعتمادات مستندية لشراء سلع وخدمات
٥,٩٩٩,٤٦٩	٤,٣٧٢,٠٤٥	الإجمالي
٧١,٢٣٩	٤٦,٦٥٨	يخصم الانخفاض فى المخزون
٥,٩٢٨,٢٣٠	٤,٣٢٥,٣٨٧	الصافى

❖ يتضمن مخزون الخامات فى ٢٠٢١/٦/٣٠ أصناف تحت الفحص مواد خلط بمبلغ ١,٧٦٧ ألف جنيه كما يتضمن مخزن مواد تعبئة وتغليف وأصناف تحت الفحص مواد تعبئة وتغليف بمبلغ ٤٢,٩٠٩ ألف جنيه ويتم فحصها واستلامها استلام نهائى علماً بأن الفحص يتم بصورة دورية لجميع الاصناف المستلمة. يتضمن دخان خام بالجمارك لم يتم دفع الرسوم عنه اصناف دخان تحت الفحص تقدر بمبلغ ٤٣٤,٩٩٤ ألف جنيه ، فى حين تقدر الرسوم الجمركية التى لم تستحق بمبلغ ١٢٣,٢٠٣ الف جنيه مصرى ، كما يقدر إجمالى رسم تنمية الموارد المالية للدولة عن هذا الدخان بمبلغ ٢٦,٧٩٨ ألف جنيه مصرى .

❖ يتمثل الانخفاض فى قيمة المخزون الانخفاض فى قطع الغيار والمهمات بمبلغ ٤٦,٢٤٦ ألف جنيه ، وكذا فى مخزون الانتاج التام بمبلغ ٤١٢ ألف جنيه .

❖ قامت الشركة برد الانخفاض فى المخزون والبالغ قيمته ٨,٧٤٩ مليون جنيه حيث تضمن هذا الرد ما قيمته ٧,٩٢٢ مليون جنيه ما يخص استبدال قطع غيار الات وغير مستخدمه ، وتم استبدالها من شركة ساسيب ايطاليا ، كما تم رد ما قيمته ٨٢٧ ألف جنيه يخص انتاج تام من المعسلات قد تم بيعه .

\*\* تضمن مخزون انتاج غير تام ما قيمته ٨,٤ مليون جنيه بضائع بالطريق قطع غيار غير مشونه داخل الشركة وموجودة لدى الغير .

#### ١٧ - العملاء واوراق القبض

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٢٠٤,٣٥٢	٢٤٩,١٦١	عملاء التصنيع الاجنبى
٦٢,٧٤٦	١٥٩,٩٣٥	عملاء الانتاج المشترك*
—	٢١١	عملاء الخارج
٢٦٧,٠٩٨	٤٠٩,٣٠٧	الإجمالي

\* يقوم عملاء التصنيع الاجنبى وعملاء الإنتاج المشترك بالسداد فى الشهر التالى هذا مع العلم بأن الشركة لا تتبع نظام البيع الأجل فى المبيعات المحلية.

الشركة الشرقية "إيسترن كومبانى" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

#### ١٨- مدينون وأرصدة مدينة أخرى :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠
٥٠٢	٥٦٧
٣٤٩,٩١٦	١٦٤,٥٠٦
٢,٦٠٠	٢٥٣,٠٧٩
٣,٨٠٠	١٢,٩٥٤
١٠٠,١٤٧	٧١,٥٧٤
٤٥٦,٩٦٥	٥٠٢,٦٨٠
١١,٨٥٣	١٤,٤٠٤
٤٤٥,١١٢	٤٨٨,٢٧٦

حسابات مدينة لدى الشركة القابضة  
حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات  
إيرادات مستحقة التحصيل  
مصروفات مدفوعة مقدماً  
حسابات مدينة أخرى  
الإجمالي  
بخصم اضحلال الارصدة المدينة  
الصافي

- تم تحصيل المستحق على الشركة القابضة بتاريخ ٢٠٢١/٧/٤  
١٨-١ الحسابات المدينة لدى المصالح والهيئات :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠
٢٨٢,٥٨٧	١٤٨,٢٦٦
٣٦	٥٠١
٦٧,٢٩٣	١٥,٧٣٩
٣٤٩,٩١٦	١٦٤,٥٠٦

مصلحة الضرائب المصرية القيمة المضافة  
مصلحة الجمارك - امانات  
حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات أخرى \*  
الإجمالي

\* تتضمن حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات أخرى مايلي :

٨,٢٣٣ الف جنيه تخص مصلحة الجمارك دروباك دخان .  
٢,٢٣١ الف جنيه تخص ضريبة مبيعات مسدده على السلع المستردة .  
١,١٣٥ الف جنيه تخص ضريبة المبيعات المسددة على السلع الاستثمارية .  
٤,٠٤١ ألف جنيه تخص وزارة المالية - ضريبة المبيعات المستوردة .  
٩٩ ألف جنيه أخرى .

#### ١٨-٢ إيرادات مستحقة التحصيل :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠
٨٣٢	٧٢٤
٧٠٩	٢٥٠,٩١١
٥٥٠	٧٧٢
٥٠٩	٦٧٢
٢,٦٠٠	٢٥٣,٠٧٩

اعانة تصدير مستحقة  
إيرادات اوراق مالية مستحقة  
إيجارات دائنة مستحقة  
إيرادات متنوعة مستحقة  
الإجمالي

#### ١٨-٣ حسابات مدينة أخرى:

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠
١٠,٧٩٥	١٠,٩٨٠
١١,٠٢٧	١٢,٣٢٠
٧٨,٣٢٥	٤٨,٢٧٤
١٠٠,١٤٧	٧١,٥٧٤

تأمينات لدى الغير  
سلف عاملين  
أرصدة مدينة أخرى \*  
الإجمالي

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

تتضمن الأرصدة المدينة الأخرى مايلي :-

٢٥,٦٥١ ألف جنيه تخص الشركة العامة لصناعة الورق رأكتا  
٣,٤٤٢ ألف جنيه خاصة بمخزون للغير انتاج مشترك ( فايسروي / بال مال )  
٧,٣٧٣ ألف جنيه بضاعة مصادره تخص الشركة و غرامات تستحق للشركة، وكذا بدل سفر للخارج .  
٣,٢٥٥ ألف جنيه تخص خزينة مصنع الرصافة والمقيدة بجنحه رقم ٤٩٠٠/٢٠١٦ .  
٢,١٥٦ ألف جنيه تخص مطالبات التأمين تحت التسوية وعلى السيارات... الخ .  
٦٨٤ ألف جنيه تخص ودیعة المسجد ولها مقابل بحسابات دائنة أخرى بنفس القيمة .

١٩- موردون ( دفعات مقدمة ) :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٢,١٩٨	١١١,٣٤٧	موردو قطاع عام - أعمال
٤٠,٢٩٦	١٣,٠٤١	موردو قطاع خاص
٥,٠٠٤	٤,٩٨٢	موردو قطاع عام خدمات
٤٧,٤٩٨	١٢٩,٣٧٠	الإجمالي

٢٠- أذون خزانة / صناديق استثمار تتمثل في :-

٣,٨٢٣,١٣٠ ألف جنيه قيمة استثمارات في سندات أذون خزانه

٣٧٧,٧٩٠ ألف جنيه قيمة استثمارات في وثائق استثمار \*

الإجمالي ٤,٢٠٠,٩٢٠

\* تم استرداد ما قيمته ٥٥ مليون جنيه بتاريخ ٢٠٢١/٧/١٢ من استثمارات في وثائق الاستثمار.

٢١- النقدية وما في حكمها :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٧,٤١٩,٢٦٨	١,٠٤١,٤٣٤	حسابات جارية بالبنوك
١٩,١٦٦	٢٢,١٧٠	نقدية بالصندوق
٧,٤٣٨,٤٣٤	١,٠٦٣,٦٠٤	الإجمالي

٢٢- رأس المال :-

يبلغ رأس المال المرخص به ٣,٠٠٠ مليون جنيه مصري ( ثلاثة مليارات جنيه مصري )  
ورأس المال المصدر والمدفوع ٢,٢٥٠ مليون جنيه مصري ( اثنان مليار ومائتان وخمسون  
مليون جنيه مصري ) موزع على ٢,٢٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية واحد جنيه مصري للسهم  
الواحد.

وفيما يلي هيكل رأس المال في ٢٠٢١/٦/٣٠ :-

النسبة	عدد الأسهم	اسم الشركة
%٥٠,٥٠	١,١٣٦,٢٥٠,٠٠٠	الشركة القابضة للصناعات الكيماوية
%٦,١٤	١٣٨,١٣٥,٦٩٢	اتحاد العاملين
%٠,٩٦	٢١,٦٥٢,٧١٠	أسهم خزينة
%٤٢,٤٠	٩٥٣,٩٦١,٥٩٨	التداول الحر
%١٠٠,٠٠	٢,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الإجمالي

❖ قررت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٩/٥/٢٠١٨ زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ١,٥ مليار جنيه مصري إلى ٢,٢٥ مليار جنيه مصري ( بزيادة قدرها ٧٥٠ مليون جنيه مصري ) موزعة على ٤٥٠ مليون سهم بقيمة أسمية قدرها ٥ جنيه مصري للسهم ممولة من الاحتياطي القانوني والاحتياطيات الأخرى الظاهرة في القوائم المالية عن العام المالي المنتهي في ٣٠/٦/٢٠١٧ ، وقد صدر قرار لجنة قيد الأوراق المالية بالموافقة على هذه الزيادة بتاريخ ١/٨/٢٠١٨ .

❖ تم تجزئة القيمة الاسمية لسهم الشركة الشرقية بنسبة ١:٥ لتصبح واحد جنيه مصرياً بدلاً من خمسة جنيه مصرياً مع بقاء رأس مال الشركة كما هو مبلغ ٢,٢٥ مليار جنيه مصري ليصبح موزعاً على عدد ٢,٢٥ مليار سهم وتم الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات المعنية بناءً على قرارات الجمعية العامة الغير عادية للشركة الشرقية " إيسترن كومباني " المنعقدة بتاريخ ٢٩/٨/٢٠١٨ .

❖ قام اتحاد العاملين المساهمين بالشركة الشرقية "إيسترن كومباني" بتاريخ ٢٥/٣/٢٠٢١ بشراء عدد ١٠٠ ألف سهم من اسهم الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" ليصبح عدد الاسهم التي يمتلكها الاتحاد ١٣٨,١٣٥,٦٩٢ سهماً بنسبة مساهمة بلغت ٦,١٤% .

❖ قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ١٩/٣/٢٠٢٠ شراء أسهم خزينة بحد أقصى ٣% من أسهم الشركة المتداولة في البورصة ، على أن تتم عمليات الشراء خلال شهر بداية من ٢٣/٣/٢٠٢٠ إلى ٢٢/٤/٢٠٢٠ مع إخطار مساهميها الرئيسيين بعدم إجراء أي عمليات بها ، كما قرر المجلس الاستعانة بشركتي ( EFG – CI CAPITAL ) .

❖ قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٣/٤/٢٠٢٠ الموافقة على استكمال شراء اسهم الخزينة بداية من يوم ٢٨/٤/٢٠٢٠ حتى ٢٧/٧/٢٠٢٠ وذلك لاستكمال نسبة ٣% السالفة الذكر ، كما قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٨/٧/٢٠٢٠ مد استكمال عملية شراء اسهم الخزينة على ان تبدأ عملية الشراء بداية من يوم ٢٩/٧/٢٠٢٠ وتنتهي في ٢٨/١٠/٢٠٢٠ ، وكذا قرر مجلس الإدارة بتاريخ ٢٤/١١/٢٠٢٠ بمد استكمال شراء اسهم الخزينة اعتباراً من يوم ٢٥/١١/٢٠٢٠ وحتى ٢٤/٢/٢٠٢١ لحين تنفيذ كامل الكمية ، وقد بلغ ما تم شراؤه حتى ٣٠/١١/٢٠٢٠ عدد ٤١٨,٤١٨,٣٠٣ سهم بنسبه ٢,٣٢٤% من اسهم الشركة .

❖ هذا وقد قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته المنعقدة في ٢٧ يناير ٢٠٢١ بوقف عملية شراء أسهم الخزينة ، كما قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته بالتمرير المنعقدة في ٣/٣/٢٠٢١ بالموافقة على بيع أسهم الخزينة المملوكة للشركة والمشتراه خلال الفترة من ٢٤/٣/٢٠٢٠ حتى ٣١/٥/٢٠٢٠ والبالغ عددها ٣٥٣٨٢٤٩٢ سهم وذلك بسعر السوق يوم التنفيذ .

❖ هذا وقد تم الانتهاء من تنفيذ قرار مجلس الإدارة المتخذ في ٣/٣/٢٠٢١ حيث تم بيع عدد ٣٠٦٥٠٧٠٨ سهم من إجمالي ٣٥٣٨٢٤٩٢ سهم .

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

• بلغ عدد اسهم الخزينة التي مر على شراؤها أكثر من عام دون التصرف فيها عدد ٤٧٣١٧٨٤ سهم لم يتسنى للشركة بيعها خلال فترة إخطار البيع المنتهى في ٦ مايو ٢٠٢١ .

• قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (١٢) لسنة ٢٠٢١ المنعقدة بتاريخ ٢٩/٦/٢٠٢١ الموافقة على إعدام عدد ٢٠ مليون سهم من أسهم الخزينة المملوكة للشركة ، وبذلك سيتم تخفيض رأس المال المصدر والمدفوع من ٢،٢٥٠ مليار جنيه إلى ٢،٢٣٠ مليار جنيه هذا وقد فوض المجلس رئيس مجلس الإدارة بدعوة الجمعية العامة العادية لمناقشة خفض رأس المال عن طريق إعدام ٢٠ مليون سهم خزينة وتعديل المادتين ٧،٦ من النظام الاساسي للشركة .

### ٢٣- الاحتياطات :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٩٩١،٤٩٥	٩٩١،٤٩٥	إحتياطي قانوني
١،٦٧٣،٤٩٨	١،٦٧٣،٤٩٨	إحتياطي نظامي
٥٥٠،٨١٥	٥٥٠،٨١٥	إحتياطي رأسمالي
٢٠،٦٦٢	٢٠،٦٦٢	إحتياطي يستثمر في سندات حكومية
٩٤٠،١٧٠	٩٤٠،١٧٠	إحتياطي موازنة الأرباح
٢٥	٢٥	أخرى
٤،١٧٦،٦٦٥	٤،١٧٦،٦٦٥	الإجمالي

▪ بلغ رصيد رأس المال المصدر والمدفوع والاحتياطات والفائض المرحل في ٢٠٢١/٦/٣٠ مبلغ ٨٠٠١٨،٨٣٢ ألف جنيه مصري وفيما يلي حركة حسابات رأس المال والإحتياطات والفائض المرحل :-

رصيد	الاستيعادات	الإضافات	رصيد	
٢٠٢١/٦/٣٠			٢٠٢٠/٧/١	
٢،٢٥٠،٠٠٠	٠،٠	٠،٠	٢،٢٥٠،٠٠٠	رأس المال المصدر والمدفوع
٩٩١،٤٩٥	٠،٠	٠،٠	٩٩١،٤٩٥	إحتياطي قانوني
٢٠،٦٦٢	٠،٠	٠،٠	٢٠،٦٦٢	إحتياطي يستثمر في سندات حكومية
٥٥٠،٨١٥	٠،٠	٠،٠	٥٥٠،٨١٥	إحتياطي رأسمالي
٩٤٠،١٧٠	٠،٠	٠،٠	٩٤٠،١٧٠	إحتياطي موازنة الأرباح
١،٦٧٣،٤٩٨	٠،٠	٠،٠	١،٦٧٣،٤٩٨	إحتياطي نظامي
٢٥	٠،٠	٠،٠	٢٥	إحتياطات أخرى
(٢٥٩،٣٦٠)	٠،٠	١٧٢،٩٨٣	(٤٣٢،٣٤٣)	أسهم خزينه *
١،٩٣٨،٥٤٨	٥٤،٨٢٤	٤٢٦،٢٣٣	١،٥٦٧،١٣٩	أرباح مرحلة
(٨٧،٠٢٠)	٠،٠	(٨٧،٠٢٠)	٠،٠	إحتياطي إعادة تقييم الاستثمارات المالية
٨٠٠١٨،٨٣٣	٥٤،٨٢٤	٥١٢،١٩٦	٧،٥٦١،٤٦١	الإجمالي

\* مقابل عدد ٣٠،٦٥٠،٧٠٨ ألف سهم .

**إحتياطي قانوني:** طبقاً لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والنظام الأساسي للشركة يتم تجنيب نسبة ٥% من صافي أرباح العام لحساب الإحتياطي القانوني ، ويجوز بناء على اقتراح مجلس الإدارة وقف تجنيب جزء من الأرباح لحساب الإحتياطي القانوني إذا ما بلغ الإحتياطي القانوني ٥٠% من رأس المال المصدر ، الإحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع على المساهمين .  
**إحتياطيات أخرى:** باقى الإحتياطيات الظاهرة فى القوائم المالية تم تكوينها طبقاً لقانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ .  
٢: أسهم خزينة :-

- بلغ عدد الاسهم المشتراه ٥٢,٣٠٣,٤١٨ سهم بقيمة ٦٢٦,٥٠٠,٠٤٣ جنيه مصري بمتوسط سعر الشراء ١١,٩٨ جنيه للسهم خلال الفترة من ٢٠٢٠/٣/٢٤ حتى ٢٠٢٠/١١/٣٠ ، كما تم تخفيض أسهم الخزينة بعدد ٣٠,٦٥٠,٧٠٨ سهم بقيمة ٣٦٧,١٣٩,٨٦٧ جنيه مقابل ما تم بيعه من اسهم الخزينة وذلك خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/٢٤ حتى ٢٠٢١/٥/٦ .

#### ٢٥- الأرباح المرحلة :-

بلغ المحمل على الأرباح المرحلة عن الفترة المالية من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ ما قيمته ٤٢٦,٢٣٣ ألف جنيه عبارة عن تسوية حسابات مصروفات سنوات سابقة وإيرادات سنوات سابقة وكذا ٥٤,٤٥٨ ألف جنيه ما يخص الضرائب المؤجلة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم ( ٥ ) الخاص بالسياسات المحاسبية والتغييرات فى التقديرات المحاسبية والأخطاء وكذا الفروق الخاصة ببيع أسهم الخزينة حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ وتبلغ ٣٦٦ ألف جنيه .

#### ٢٦- إحتياطي إعادة تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع :

يمثل هذا الحساب فروق الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمارات المالية المتاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الاخر .

#### ٢٧- اصول/ التزامات ضريبية مؤجلة :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
(٤١١,٨٢٢)	(٤٦٤,٥٠٦)	التزامات ضريبية مؤجلة
٢٠١,٦٢٤	٣٢٩,٠١٦	اصول ضريبية مؤجلة
٢١٠,١٩٨	١٣٥,٤٩٠	صافى اصول/ التزامات ضريبية مؤجلة

- يتم الإعتراف بالضرائب المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبى وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي ، ويتم تحديد قيمة الضرائب المؤجلة طبقاً لما هو متوقع لتحقيق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات باستخدام أسعار الضريبة السارية فى تاريخ إعداد القوائم المالية ، ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة فى المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذى لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات المستقبلية .

تم إجراء مقاصة بين الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات الضريبية المؤجلة .

## ٢٨- التزامات منحة نهاية الخدمة :-

■ بلغت إجمالي الالتزامات الخاصة بمنحة نهاية الخدمة ٥٢٨،٧٨٢ ألف جنيه لجميع العاملين الدائمين بالشركة في ٢٠٢١/٦/٣٠ ، وفقاً لتقييم الخبير الاكتواري الذي استعانت به الشركة .

وقد تم فصل القيمة المتوقعة بمنحة نهاية الخدمة للمتخارجين خلال العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠ والبالغ قيمتها ٦٠،٣٠٧ ألف جنيه وإدراجها ضمن الالتزامات المتداولة ، والباقي تم إدراجها ضمن الالتزامات طويلة الاجل .

■ قامت الشركة بالاستعانة بالخبير الاكتواري / مروه هشام صلاح الدين زكى - رفيق جمعية الخبراء الاكتواريين بالولايات المتحدة الأمريكية لتقييم التزامات منحة نهاية الخدمة وقد انتهت دراسة الخبير الاكتواري إلى :-

- تقوم الشركة بدفع مكافأة نهاية الخدمة للعاملين في حالة انتهاء خدمتهم حيث يصرف للعامل منحة بواقع اجر شهرين عن كل سنة فعليه قضاها في العمل بالشركة وتحسب على اساس آخر اجر اساسى في تاريخ انتهاء الخدمة بحد أقصى ٢٠٠ ألف جنيه مصري .

- وتستحق تلك المنحة عند انتهاء خدمه العامل لأحد الاسباب التالية :-

١- بلوغ السن القانونية المقررة للمعاش . ٢ - حالات المعاش المبكر لمن تجاوز سن ٥٥ عاماً

٣- العجز الجزئى أو الكلى المنهى للخدمة . ٤- حالة الوفاة أثناء الخدمة .

وتتحمل الشركة تمويل قيمة المنحة المستحقة للعامل بالكامل عند انتهاء خدمته .

- تم مراجعة بيانات الشركة من قبل الخبير الاكتواري للتأكد من معقولية البيانات واتساقها والتي على أساسها تم عمل هذه الدراسة الإكتوارية وذلك للتأكد من :

- عدم وجود أى حقول غير متوفر بها البيانات أو غير منطقية .
- معقولية تواريخ الميلاد وتواريخ التعيين بالتأكد من أن سن العامل عند التعيين وعند التقييم ينحصر وفقاً للحدود العمرية المقبولة بقانون العمل .
- معقولية قيم الرواتب .

## ملخص إحصائيات العاملين بالشركة :-

البيان	
عدد العاملين	١٢،٨٧٢
متوسط العمر	٤٣،٥٤
متوسط الاجر	١،١٥٤
متوسط مدد الخدمة السابقة	١٦،٦٤٣

هذا وقد تم الاعتماد على الارشادات والمتطلبات الواردة بمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٨) حيث

تم استخدام افتراضات اکتوارية غير متحيزة ومتوافقة مع خبرة السوق المصري وأخذاً في الاعتبار

خبرة الشركة الفعلية وما هو متوقع مستقبلاً .

## الطريقة المستخدمة في التقدير :

تم استخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة ( Projected unit credit method ) وذلك لحساب البنود

الرئيسية التالية :

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

• القيمة الحالية لالتزام المزايا المحددة ( Defined Benefit Obligation ) وهي القيمة الحالية للمدفوعات المستقبلية المتوقعة المطلوبة لتسوية الالتزام الناتج عن خدمة الموظف في الفترات الحالية والسابقة .  
• تكلفة الفترة ( Current Service Cost ) وهي الزيادة في القيمة الحالية لالتزامات المزايا المحددة الناتجة عن خدمة الموظف في الفترة الحالية .

• تكلفة الفائدة على الالتزام ( Interest Cost ) هي الزيادة خلال العام للقيمة الحالية للالتزام نتيجة قرب فترة تسوية الالتزام .

• الافتراضات الاكتوارية المستخدمة في التقدير :

تم إجراء الدراسة باستخدام الأسس الاكتوارية الآتية :

١- جدول الحياة المستخدم : تم استخدام Double decrement table حيث تم استخدام ١٣٠% من جدول الوفاة ٤٩/٥٢ لتمثيل احتمالات الوفاة والعجز وتم استخدام معدل استقالة موحد قدره ٠,٠٥% لتمثيل احتمالات الاستقالة وانتهاء التعاقد .

٢- معدل الخصم المستخدم : ١١,٥% سنوياً .

٣- معدل تدرج الأجر : ١٠% .

• تم تقدير المخصص الواجب على الشركة تجنيبه لمقابلة الالتزامات مكافأة نهاية الخدمة المستقبلية كالتالي :

مخصص المزايا المحددة	٢٠٢١/٦/٣٠
مخصص مزايا التقاعد	٤٧٥,٠٨٧,٠٩٩
مخصص مزايا الوفاة والعجز	٥١,٤٤٨,٧١٥
مخصص مزايا الاستقالة - معاش مبكر	٢,٢٤٦,٤٦١
إجمالي مخصص السنة	٥٢٨,٧٨٢,٢٧٥

• تحليل الحساسية في ٢٠٢١/٦/٣٠ :

يوضح هذا الجزء مدى تأثير قيمة التزام مكافأة نهاية الخدمة في حالة تغير الافتراضات الاكتوارية :

الافتراض	قيمة الالتزام	نسبة التغير
دون تغيير الافتراضات	٥٢٨,٧٨٢,٢٧٥	-
زيادة معدل الخصم ٠,٥%	٥١١,٦٣٠,٠٧٥	-٣,٢%
انخفاض معدل الخصم ٠,٥%	٥٤٧,٠٩٢,٦٤٦	٣,٥%
زيادة معدل تدرج الأجر ٠,٥%	٥٤٢,١٢٢,٠٥٧	٢,٥%
انخفاض معدل تدرج الأجر ٠,٥%	٥١٥,٢٢٠,٩٧٥	-٢,٦%
زيادة معدل الوفيات ١٠%	٥٣٣,٦١٨,١٠٠	٠,٩١%
انخفاض معدل الوفيات ١٠%	٥٢٣,٨٩٣,٩٢٧	-٠,٩٢%
زيادة معدل الاستقالة ١٠%	٥٢٨,٩٨٩,١٦٢	٠,٠٤%
انخفاض معدل الاستقالة ١٠%	٥٢٨,٥٧٥,٢٥٩	-٠,٠٤%

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

## ٢٩- المخصصات :-

- يتم تكوين المخصصات طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٨).

### ■ حركة المخصصات :

رصيد ٢٠٢١/٦/٣٠	استيعادات	إضافات	رصيد ٢٠٢٠/٧/١	بيان
٩٧٢,٢٣٨	٠,٠	٧٦٣,٠٠٠	٢٠٩,٢٣٨	مخصص الضرائب المتنازع عليها
١٥٨,٦٠٨	١٥,١٤٠	٤١	١٧٣,٧٠٧	مخصص مطالبات قضائية
٠,٠	٢٦٢,٠٠٠	٠,٠	٢٦٢,٠٠٠	مخصص التزامات محتملة
٥٠٠,٠٠٠	٠,٠	٥٠٠,٠٠٠	٠,٠	مخصص التزامات معاش مبكر
١,٦٣٠,٨٤٦	٢٧٧,١٤٠	١,٢٦٣,٠٤١	٦٤٤,٩٤٥	الإجمالي

- مخصص الضرائب المتنازع عليها :- مكون لمقابلة الالتزامات الضريبية .
- مخصص مطالبات قضائية :- تم إعداد كشوف القضايا من وجهة نظر محامي الشركة في ضوء الالتزامات المتوقعة ، وقد بلغت قيمة الاستبعاد ١٥,١٤٠ ألف جنيه .
- مخصص التزامات معاش مبكر : تم تكوينه لمواجهة التزامات المعاش المبكر .

### ٣٠- موردين وأوراق دفع :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٤٨,٦١٦	٧٥,٣٢٦	موردو قطاع عام
١٤٩,٨٩٩	١٦٧,٣٣٩	موردو قطاع خاص
١٧٢,١٣٦	٤٥٣,٣٧٣	موردو الخارج
٤١,٩٦٥	٠,٠	اوراق دفع*
٤١٢,٦١٦	٦٩٦,٠٣٨	الإجمالي

\* تم سداد اوراق الدفع المتمثلة في قيمة القسط المستحق مقابل تحويل مخازن ومصانع الزمر الى مستشفى .

### ٣١- دائنون وأرصدة دائنة أخرى :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٥,٦٧٣,٧٢٩	٤,٥٦١,٦٤٨	حسابات دائنة للمصالح والهيئات
٣,٥٤٠,٦٣٤	٢,٣٩٨	دائنو التوزيعات
٦٢٨,٨٩٩	٦٠١,٥٩٦	مصرفات مستحقة السداد
٥١٣,٩٩٤	٤٧٠,٥٩٨	حسابات دائنة أخرى
١٠,٣٥٧,٢٥٦	٥,٦٣٦,٢٤٠	الإجمالي

### ٣١-١ حسابات دائنة للمصالح والهيئات :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٥,٦٠٦,١٢٩	٤,٤٦٨,٢٥٤	مصلحة الضرائب المصرية القيمة المضافة
٣٧,٣٢٥	٤٢,٤٥١	المساهمة التكافلية
٤,٦٢١	٢١,٩٥٧	مصلحة الضرائب العامة (كسب عمل - محتجزة من الغير عند المنبع)
١,٠١٨	١,١١٩	مصلحة الضرائب العقارية
٢٤,٦٣٦	٢٧,٨٦٧	الهيئة القومية للتأمينات الاجتماعية - جاري
٥,٦٧٣,٧٢٩	٤,٥٦١,٦٤٨	الإجمالي

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### ٢-٣١ مصروفات مستحقة السداد :

٦٠١,٥٩٦ ألف جنيه مصري عبارة عن مصروفات مستحقة تخص العاملين وأخرى.

### ٣-٣١ حسابات دائنة :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٥٥,٥١٧	٦١,٧٠٧	تأمينات للغير
٥٣,٢٩٦	٣٤,٥١٣	دائنو شراء اصول ثابتة جديد
٧,٧٤٨	٧,٧٧٤	دائنو مبالغ مستقطعة من العاملين
١١٨,٩٧٥	٩٩,٢٥٩	ايرادات مؤجلة خاصة بالاصول المهده*
٢١٦,٠٠٦	١٩٣,٧٨٣	مبالغ مجنبة لصالح العاملين - خدمات إجتماعية **
٦٢,٤٥٢	٧٣,٥٦٢	ارصدة دائنة أخرى***
٥١٣,٩٩٤	٤٧٠,٥٩٨	الإجمالي

\* تتضمن الأرصدة الدائنة ايرادات مؤجلة

٩٤,١٦٣ ألف جنيه يخص صافي الأصول الثابتة المهده .

٥٠,٠٩٦ ألف جنيه معدات مقابل دخان.

\*\*تتمثل المبالغ المجنبة لصالح العاملين خدمات إجتماعية فى قيمة المتبقى من الارباح التى تقرر توزيعها بما لا يقل عن ١٠% من هذه الارباح ولا يزيد عن مجموع الاجور السنوية للعاملين ، حيث كانت الشركة تخضع لأحكام قانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ حيث نصت المادة رقم ٣٣ من ذلك القانون على " يكون للعاملين بالشركة نصيب فى الارباح التى يقرر توزيعها تحدده الجمعية بناءً على اقتراح مجلس الادارة بما لا يقل عن ١٠% من هذه الأرباح

ولا يجوز أن يزيد ما يصرف للعاملين نقداً من هذه الأرباح على مجموع أجورهم السنوية الأساسية وتبين اللائحة التنفيذية كيفية توزيع ما يزيد على مجموع الأجور السنوية من الأرباح على الخدمات التى تعود بالنفع على العاملين بالشركة "

وعندما تحولت الشركة الى مظلة القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بقرار الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢ حيث نصت المادة رقم

(٤١) من القانون ذاته على "يكون للعاملين بالشركة نصيب فى الأرباح التى يتقرر توزيعها تحدده الجمعية العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة بما لا يقل عن (١٠%) من هذه الأرباح ولا يزيد على مجموع الأجر السنوية للعاملين بالشركة وتبين اللائحة التنفيذية كيفية توزيع ما يزيد على نسبة الـ ١٠% المشار إليها من الأرباح على العاملين والخدمات التى تعود عليهم بالنفع".  
\*\*\*تتضمن الارصدة الدائنة الأخرى :-

١٢,٣٧١ ألف جنيه ما يخص لجنة التكافل الاجتماعى بالشركة منها مبلغ ١٠,٦٩٧ متمثلة فى أذون خزانه وفوائدها وتنتهى اجل استحقاقها بنهاية نوفمبر ٢٠٢١ .  
٦,٢٣٤ ألف جنيه ما يخص اتحاد العاملين المساهمين .  
١٤,٠٤٩ ألف جنيه تحت حساب بيع قطعة الارض - الكائنة بـ ٤١ شارع أبو الدرداء - قسم اللبان .  
١٥,٩٧٩ ألف جنيه تخص محزون الانتاج المشترك ( تارجت / ال دى ) .  
٦,٢٧٩ ألف جنيه تخص مصروفات تسويقية مستحقة وأخرى  
٦٨٤ الف جنيه ما يخص وديعة المسجد .  
-٣٢ عملاء دفعات مقدمة :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
١٥٦,٢٦٧	١٢٨,٧٩٩	عملاء ارصده دائنه
٢٧٠	٢,٠٠٥	عملاء ارصده دائنه - مخلفات
١٥٦,٥٣٧	١٣٠,٨٠٤	الإجمالى

#### ❖ ارتباطات رأسمالية :

تتمثل الارتباطات الرأسمالية فى قيمة الرسوم الجمركية المستحقة على الشركة والتي تقوم الشركة بدفعها عند خروج الدخان الخام من المخازن الجمركية وكذا رسم تنمية الموارد والتي تبلغ ١٥٠,٠٠٢ ألف جنيه .

#### \* قائمة الدخل :-

- تتضمن تكلفة إيرادات النشاط مبالغ ٤٨,٠١٣ ألف جنيه مصري خاصة بإهلاك اصول حق إنتفاع ( عن الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ ) ، هذا بالإضافة لمبلغ ٢,٥٣٩ ألف جنيه مصري عبارة عن مصروفات صيانة ( قطع غيار ) خاصة بتلك الأصول ، كما لا تتضمن قائمة الدخل ايه مصروفات خاصة بالاستثمارات العقارية عدا اهلاك الاستثمارات العقارية حيث لا يوجد مصاريف صيانته او خلفه ، كما انه لا يتولد ايراد عن هذه الاستثمارات حتى تاريخ اعداد القوائم المالية

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

٣٣- إيرادات النشاط :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
١١,٩٥٦,٤٦٥	١٣,٦٥٩,٥٩٥	صافي مبيعات انتاج تام
٢,٥٠٨,٣٣٠	٢,٣٦٢,٥١٧	إيرادات تشغيل للغير
١٤,٤٦٤,٧٩٥	١٦,٠٢٢,١١٢	الإجمالي

٣٤- تكلفة المبيعات :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٦,٠٢٨,٩٣٤	٦,٧٠٠,٥٨٢	خامات
٥١٨,٥٦٣	٥٤٣,١٦١	اهلاك واستهلاك
١,٨٠٣,٣٩١	٢,٠٢٥,٢٥٠	أجور
١٣٨,٤٥٣	١٦٥,٩٤٣	صيانة
٥٠,٨٤٤	٧٢,٠٨٣	مصرفات خدمية متنوعة
٢٦,٠٦١	٢٩,٢١٤	مصرفات تأمين
٢٠٥	١,٧٣٦	خسائر الانخفاض في ثمن الخامات
٧٠,٠٠٠	٠,٠	الانخفاض في المخزون
(٦٣٧)	(٨,٧٤٩)	رد قيمة الانخفاض في المخزون
٠,٠	(٣١٦,٩٤٣)	التغير في المخزون
٦٥,٧٧٣	٣٩,٩٢٥	أخرى
٨,٧٠١,٥٨٧	٩,٢٥٢,٢٠٢	الإجمالي

٣٥- إيرادات أخرى :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
١٩٧	١٣٨	أرباح بيع خامات
٣,٠٢٩٧	٤١,٤٥٤	إيرادات متنوعة أخرى *
١,٢٩٧	٠,٠	إيرادات متنوعة أخرى استثماري عقارى
٧,٦٨٥	٧,٦٢٦	أرباح بيع مخلفات
٢,٠٢٠	١,٤٣٩	إيجارات دائنة
٣٥١	١,٠٩٥	تعويضات دائنة
١,١٣٤	٢٤,٣١٤	أرباح رأسمالية **
١٦,٥٣٠	٥٦,٠٣٥	مخصصات انتفى الغرض منها
١,٢٥٩	١,٠٢١	منح واعانات ***
٦,٠٧٧٠	١٣٣,١٢٢	الإجمالي

\* تتضمن الإيرادات المتنوعة مبلغ ١٩,٧٧٤ ألف جنيه مقابل الإيرادات عن الأصول المهده

\*\* تبلغ الأرباح الرأسمالية مبلغ ٢٤,٣١٤ ألف جنيه مصري مقابل أرباح بيع أصول مكهنة .

\*\*\* تتضمن الإيرادات الأخرى المنح والاعانات عن الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠

وكذا عن الفترة المقارنة حيث تم تحويلها من إيرادات النشاط الى بند إيرادات أخرى.

الشركة الشرقية "إيسترن كومباتي" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### ٣٦ - مصروفات بيع وتوزيع :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٤٠٤,٩٢٩	٤٥٤,٣٢٧	أجور
٤,١٠١	٤,٨٦٣	اهلاك واستهلاك
٣,٢٤٩	٢,١٣٦	صيانة
٥,٨٣٤	٤,٨٧٩	مصروفات خدمية متنوعة
٢,٢٥٨	٣,٩٥٢	مصروفات تأمين
٤٧,٣٣٧	٦٦,١٨٣	مصروفات تسويقية
١٣٣,١٢٠	١٣٢,٩٣٤	خصم مسموح به
٢٢,١٢٥	٢٣,١٢١	نقل انتاج تام
٣٢,٧٣٦	٣٤,٨٩٨	أخرى
٦٥٥,٦٨٩	٧٢٧,٢٩٣	الإجمالي

### ٣٧ - مصروفات ادارية و عمومية :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	البيان
١٦٢,٣٩٨	١٦٧,١٦٩	أجور
٢٠,١٦٠	١٧,٢٥٩	اهلاك واستهلاك
٢٣٧	٢٥٩	صيانة
٤٥,٨٦٦	٤٧,٢٤٣	مصروفات خدمية متنوعة
٧,٠٩٨	١٨,٥١٨	أخرى
٢٣٥,٧٥٩	٢٥٠,٤٤٨	الإجمالي

- تتضمن المصروفات الخدمية مبلغ ٤٢,٤٥٢ ألف جنيه قيمة المساهمة التكافلية عن الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ .

### ٣٨ - مصروفات أخرى :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
١٩,٥٩٢	٢٥,٠٦٠	تبرعات وإعانات للغير
٠,٠	٣	خسائر رأسمالية
٢٠,٢٢٦	٤١,٧٨٤	خسائر غير عادية
٢٦٢,٠٠٠	٠,٠	مخصص التزامات محتملة
٥,٩٧٢	٣,١٢٨	تخصيص ديون مشكوك في تحصيلها
٠,٠	٥٠١,٠٠٠	تخصيص ضرائب متنازع عليها
	٥٠٠,٠٠٠	تخصيص التزامات معاش مبكر
٤١,٤٧٦	٠,٠	تخصيص منحة نهاية الخدمة للعجز والوفاء
١٠,٩١٦	٩٢٠	تخصيص خسائر الاضمحلال
٤	٤,١٤١	تعويضات وغرامات
٣٦٠,١٨٦	١,٠٧٦,٠٣٦	الإجمالي

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

### ٣٩- صافي تكلفه / إيراد التمويل :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
٤١٥,٥٨٢	٣٥٧,٦١١	فوائد دائنة
٨٢,٤٨٧	١١,٥٥٠	أرباح فروق إعادة تقييم عملات أجنبية
٤٩٨,٠٦٩	٣٦٩,١٦١	إجمالي الإيرادات التمويلية
(١٠,٦٣٤)	(١١,٩٧٢)	فوائد مدينة ومصروفات بنكية
(١١١,٣٢٧)	(٧١,٣٣٩)	(خسائر) فروق إعادة تقييم عملات أجنبية
(١٢١,٩٦١)	(٨٣,٣١١)	إجمالي التكاليف التمويلية
٣٧٦,١٠٨	٢٨٥,٨٥٠	صافي تكاليف التمويل

### ٤٠- إيرادات استثمارات مالية أخرى :-

تتضمن إيرادات استثمارات مالية أخرى مبلغ ٢٣٣,٥٤٩ ألف جنيه يخص عوائد أذون الخزانة وكذا مبلغ ٢٧٢,٧٦٠ ألف جنيه يخص عوائد السندات ومبلغ ١٥,٣٦٦ ألف جنيه يخص عائد السندات الدولارية ومبلغ ١,١٤٨ ألف جنيه يخص وثائق استثمار وكذا ٧٢٣ ألف جنيه يخص عائد السندات الحكومية .

### ٤١- الضرائب :-

- بلغت ضرائب الدخل بقائمة الدخل في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ١,٤٨٢,٣٦٩ ألف جنيه مصري.  
- بلغت الضرائب المؤجلة بقائمة الدخل في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ١٠٣,٩٠٢ ألف جنيه مصري طبقاً للبيان التالي :-

١٠٢,١٢٩	أصول ضريبية مؤجلة
١,٧٧٣	إلتزامات ضريبية مؤجلة
١٠٣,٩٠٢	الإجمالي

- يبلغ متوسط سعر الضريبة الفعلي ٢٤% .

### ٤٢- ربحية السهم :-

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	الوحدة	
٣,٤١٥,٢٧٨	٣,٨٦٧,٣٩٢	ألف جنيه مصري	صافي ربح الفترة بعد خصم توزيعات أرباح العاملين وهبة الشباب والرياضة ومكافأة أعضاء مجلس إدارة
٢,٢٤١,٦٤١	٢,٢٠٨,٤٣٨	ألف سهم	المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية
١,٥٢	١,٧٥	جنيه	نصيب السهم في صافي ربح الفترة

تم حساب المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية طبقاً لمعيار ٢٢ مرجحاً بعدد الايام بعد تخفيض اسهم الخزينة .

### قائمة التدفقات النقدية :-

#### ٤٣ - النقدية وما في حكمها :-

- رصيد النقدية وما في حكمها تبلغ ١٠,٠٦٣,٦٠٤ ألف جنيه مصري وبيانها كما يلي :-

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	<u>بيان</u>
٧,٤١٩,٢٦٨	١٠,٠٤١,٤٣٤	حسابات بالبنوك
١٩,١٦٦	٢٢,١٧٠	نقدية بالخزينة
<u>٧,٤٣٨,٤٣٤</u>	<u>١٠,٠٦٣,٦٠٤</u>	<u>الإجمالي</u>

- تبلغ التسهيلات الائتمانية المتاحة للإستخدام مستقبلاً مبلغ ٧,٣٢٠ مليون جنيه مصري .

#### ٤٤ - الارتباطات التعاقدية :-

- تتمثل الارتباطات التعاقدية في عدد ٦ جهاز قياس لحام سيلوفان العلبه وعدد ٣ جهاز قياس الوزن ومقاومة السحب للفلتر وعدد ٩ جهاز الوزن والقطر وعدد ٦ جهاز قياس رطوبة السجاير وكثافة الدخان وعدد ١ وحدة حارق للغازات جديدة للغلاية مصنع الجذور بقيمة ١,٣٦٥ ألف جنيه استرليني .

- عدد ٤ جهاز قياس الرطوبة للدخان فرن وعدد ٢ جهاز غربلة وعدد ١ جهاز قياس القطر وعدد ١ جهاز قياس مقاومة السحب وعدد ٣ جهاز قياس القدرة على الملء وعدد ٦ جهاز قياس ثبات الفم بقيمة ٤٨٥ الف يورو .

#### ٤٥ - أرقام المقارنة :-

- تم اعادة تبويب بعض ارقام المقارنة لتتنشى مع عرض القوائم المالية لهذه الفترة .

#### ٤٦ - احداث لاحقة لتاريخ الميزانية :-

قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦/٨/٢٠٢١ الموافقة على تطبيق نظام المعاش المبكر ، وقد استعانت الشركة بخبير اكتروارى لتقييم التكلفة التقديرية لنظام المعاش المبكر المقترح من قبل الشركة والمتوقع تنفيذه بداية من ١/١٠/٢٠٢١ حيث بلغت هذه التكلفة نحو ١,٤٩٥ مليون جنيه .

#### ٤٧ - بيانات أخرى :-

#### ١-٤٧ محاربة التدخين :-

- بصدر القانون رقم ١٥٤ لسنة ٢٠٠٧ م فى ٢١/٦/٢٠٠٧ م بتعديل بعض أحكام القانون رقم ٥٢ لسنة ١٩٨١ فى شأن الوقاية من أضرار التدخين والذى يمنع التدخين نهائياً بكافة صورته فى مختلف المنشآت الصحية والتعليمية والمصالح الحكومية والى النوادى الرياضية والاجتماعية ومراكز الشباب والأماكن الأخرى التى يصدر بها قرار من وزير الصحة، وقد حدد القانون عقوبات متفاوتة للمسئول عن هذه الأماكن وكذلك المدخن فيها .

هذا بالإضافة لإلزام الشركة بأن يشغل التحذير نصف واجهتي العبوة على الأقل مع إضافة تحذيرات أخرى أو نشر صور تؤكد أضرار التدخين ، والتزاماً من الشركة بهذا القانون وقرار وزير الصحة والسكان رقم ٤٤٣ لسنة ٢٠٠٧ م ، مما يؤدي الى تحمل الشركة أعباء إضافية نتيجة التعديل المستمر في سلندرات الطباخة وما قد يترتب عليه من فاقد في المطبوعات الخاصة بالمنتجات .  
بالإضافة لإلزام الشركة بتغيير الصورة كل ستة أشهر طبقاً لقرار وزارة الصحة .

#### ٤٧-٢ التامين:

- تقوم الشركة بالتأمين على أصولها وممتلكاتها من خلال العديد من الوثائق التي تغطي كافة المخاطر التي من الممكن أن تتعرض لها ، من أهمها :

#### أ- وثيقة جميع الأخطار الصناعية (Imv) والعنف السياسي :

التي تغطي جميع الأخطار طبقاً لوثيقة Imv المتضمنة عطل الآلات وفقد الإيراد والسطو والسرقة باستخدام العنف ( بالإكراه ) والمسئولية المدنية العامة وازالة الأنقاض ، كما إن العنف السياسي يغطي أخطار الإرهاب والتخريب والأفعال العمرية والشغب والاضرابات الأهلية والعصيان المسلح والثورة والتمرد ز الانقلاب العسكري وتكاليف غزاة الانقاض .

#### ب- وثيقة السيارات التكميلية :

- وتغطي كافة المخاطر التي يتعرض لها أسطول سيارات الشركة ( تأمين شامل - تأمين اجباري ) .

#### ج- وثيقة النقل :

- وتغطي مخاطر النقل البري والنقل البحري والنقل الجوي على جميع مستلزمات الانتاج والانتاج التام .

#### د - وثائق خيانة أمانة ناقلين :

وتغطي السائقين التابعين للناقلين المتعاقدين مع الشركة لنقل منتجاتها .

#### هـ - وثيقة المصاعد :

- وهي تغطي المسئولية المدنية نتيجة تشغيلها .

#### و - وثيقة نقل النقدية :

- تغطي ناقلي النقدية من ( أمناء خزائن - صيارفة - أرباب عهد ) عن خطر السرقة بالإكراه أو التهديد بالسلاح والعنف للشخص المكلف بنقل النقدية .

#### ز - وثيقة خيانة الأمانة :

- تغطي أرباب العهد النقدية والعينية في الشركة من الخسائر المادية التي تلحق بها أو ممتلكاتها نتيجة حادث تبديد أو اختلاس يرتكبه العاملون المؤمن عليهم .

#### س - وثيقة التأمين على الحياة :

التأمين على حياة العاملين لتغطية خطر الوفاة لاي سبب .

#### ص - وثيقة الحوادث الشخصية :

- تغطي الأخطار التي يتعرض لها العاملين بالشركة على مدار ٢٤ ساعة نتيجة حادث وما يترتب عليها من حالات ( وفاة - العجز الكلي والجزئي )

### ٤٧-٣ مسنوليه الشركة تجاه البيئة :

فى إطار الجهود المستمرة التى تقوم بها الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" فى سبيل تحقيق أهداف حماية البيئة والمحافظة على الصحة العامة والتزاماً من الشركة بتطبيق الإشتراطات البيئية لقانون البيئة رقم ٤ لسنة ٩٤ وتعديلاته ولانحنه التنفيذية وذلك من خلال تنفيذ منظومة الحفاظ على البيئة الداخلية بمصانعها والخارجية المحيطة بها وبما يحقق إستدامة توافق أوضاعها البيئية ، وهى متمثلة فى عدة مشروعات أهمها :

- قامت الشركة بتنفيذ وإقامة المجمع الصناعى المتكامل لها بالمنطقة الصناعية بالسادس من أكتوبر لتضم كافة مواقعها الحالية وهذا الإجراء يدل على الإلتزام البيئى بالقوانين واللوائح البيئية .
- قامت الشركة باستخدام الغاز الطبيعى كمصدر للطاقة النظيفة فى تشغيل الغلايات ووحدات توليد الطاقة كمصدر نظيف للطاقة ، وللمحد من الملوثات البيئية من نواتج الإحتراق.
- أقامت الشركة محرقة صديقة للبيئة ويتم إستخدام الحرارة الناتجة منها فى توليد مياه مثلجة بطريقة التبادل الحرارى ويتم تكييف بعض المصانع بها .
- قامت الشركة بالتحكم فى إنبعاثات ناعم الدخان بإستخدام سيكلونات بها فلاتر غير مُنفذة للناعم لمنع تطاير الناعم بالمجال الجوى حماية للبيئة من التلوث وإعادة إستخدامه وتدويره عن طريق تصنيع رقائق الدخان المجنس .
- قامت الشركة بإنشاء محطة لمعالجة المخلفات السائلة (الصرف الصناعى) بالمجمع الصناعى للشركة بالسادس من أكتوبر بطاقة ١١٠م<sup>٣</sup>/يوم وتم إستخراج الموافقة البيئية للتوسع إلى طاقة ٢٢٠م<sup>٣</sup>/يوم ، وتمت أعمال التركيبات والمحطه حالياً فى مرحلة التجارب للمرحلة الثانية تمهيداً لدخولها الخدمة.
- قامت الشركة أيضاً بتنفيذ مشروع التكييف المركزى بالغاز الطبيعى لأحد مصانعها لتلافى تأثير الوطأة الحرارية مع العلم بأنه لا يوجد إرتفاع فى درجة حرارة بيئة العمل
- نتيجة العمليات الصناعية المختلفة أكثر من المعدلات المسموح بها طبقاً للقرارات واللوائح التنفيذية وذلك من خلال الرصد الذى يتم بالمنشأة.
- أقامت الشركة محطة مركزية لتجميع نواتج التصنيع الناتجة عن الأنشطة الإنتاجية بالشركة ويتم البيع لبعض الأصناف والبعض الآخر يتم تدويره فى صناعات ، كما يتم أيضاً دراسة إنتاج الكمبوست من مخلفات أتربة الدخان الغير صالحه للإستخدام.

- قامت الشركة بشراء مجموعة من أجهزة القياسات البيئية لرصد ملوثات وانبعاثات بيئة العمل للوقوف على الحدود المسموح بها طبقاً لإشتراطات قانون البيئة (رقم ٤ لسنة ٩٤) ولائحته التنفيذية فضلاً عن قيام السادة المختصين بالمركز القومي للبحوث بإجراء القياسات الدورية وإعتمادهما بالسجلات البيئية لمواقع الشركة المختلفة ، وجدير بالذكر أن الشركة لا تدخر وسعاً في توريد جميع مهمات الوقاية الشخصية للعاملين وذلك طبقاً لطبيعة كل نشاط.
  - تم استخراج الموافقة البيئية للتوسعات لمشروع إنشاء مصنع للجنود المنفوشة (ESS) بمساحة ٢م١٣٣٥٠ بالمجمع الصناعي بالسادس من أكتوبر ، وقامت الشركة أيضاً بزراعة مسطحات خضراء ومصدات للرياح ونباتات زينه داخل المجمع الصناعي وذلك تنفيذاً للإشتراطات البنائية والمساحات الخضراء بالمخطط العام للمجمع الصناعي المتعمد من هيئة المجتمعات العمرانية وكذا أيضاً مساحات خضراء حول الضلع الشرقي للمجمع الصناعي.
  - يتم إسترجاع التتر المتسخ بالأحبار وإعادة إستخدامه مرة أخرى بواسطة ماكينة فصل المذيبات العضوية.
- هذا مع العلم بأن الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" حاصله على جميع الموافقات البيئية ولديها سجلات بيئية حديثة معتمده من أكبر الجهات البحثية والعلمية ( المركز القومي للبحوث ) وتم الإطلاع عليها من جهاز شئون البيئة فضلاً عن أن الشركة ملتزمة بجميع القوانين والتشريعات المنظمة للبيئة.

#### ٤٨- أحداث هامة :-

٤٨-١ مازال تأثير انتشار فيروس كورونا ( كوفيد - ١٩ ) المستجد على الإقتصاد والأسواق العالمية مستمراً حيث قامت حكومات العالم ومن بينها الحكومة المصرية والشركات والافراد فى اتخاذ كافة التدابير والإجراءات الساعية لمنع انتشار الفيروس وحماية صحة مجتمعاتها قدر المستطاع .

ان صحة وسلامة جميع العاملين واسرهم وعملائنا واسرهم كانت ولا تزال تمثل الاولوية القصوى لشركتنا مع ضمان استمرارية العمل من اجل الوفاء بالتزاماتنا وخاصة تجاه مساهميننا لقد قمنا بتشكيل فريق استجابة للخدمات تم تكليفه بإداء مهام متعددة حيث يعمل هذا الفريق على مدار الساعة للتعامل مع كافة التحديات المرتبطة بهذا الوباء العالمى .

وعلى الرغم من ايماننا بأن انتشار الفيروس يمثل تحدياً كبيراً فى الوقت الحالى إلا ان ذلك منحنا فرصة للتميز حيث ان قوة مركزنا المالى وما يتمتع به من سيولة عالية يدعمنا بصورة استثنائية خلال تلك الازمة ولكن الاهم من ذلك هو ايماننا بأن مصداقيتنا وسجلنا الهائل بالاداء القوى فى اصعب الاوقات وتركيزنا على احتياجات العميل اثناء الازمة هو ما يميزنا فى تلك الاوقات بصورة خاصة .

ومن هذا المنطق فإننا نرى انه لا يوجد أى تأثير جوهري على وضع الشركة الاقتصادى حالياً ( مركزها المالى ونتائج اعمالها وتدقيقاتها النقدية ) .

نحن نعمل فى قطاع يتميز بطلب قوي للغاية والذى اثبت مرونته فى مواجهه التحديات التاريخيه والحاليه وفى ضوء معرفتنا الحاليه والمعلومات المتاحة لا يوجد أى تأثير لفيروس (كوفيد - ١٩) المستجد على قدره الشركة على الاستمرار فى المستقبل المنظور .

٤٨-٢ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠٢٠/٤٧ بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣ بشأن "قواعد وضوابط وإجراءات طرح تراخيص الصناعات الثقيلة وغيرها للمستثمرين" والذي أشار في مادته الثانية إلى إمكانية منح تراخيص لشركات جديدة للتبغ .

٤٨-٣ انطلاقة من دور الشركة الريادي في سوق المنتجات الاستهلاكية وحجم التعامل الكبير الذي تمثله واسترشاداً بدورها القيادي في تطبيق نظام الشمول المالي بحصول كافة الشرائح من التجار على الخدمات المالية المناسبة ، لذا ومن هذا المنطلق تم توقيع بروتوكول تعاون مع البنك الاهلي المصري الرائد في مجال دعم ميكنة المدفوعات وذلك للسعي لتوفير اليات للسداد والتحصيل من خلال اليات الكترونية لدعم ثقافته الشمول المالي .

٤٨-٤ اعتمد مجلس إدارة الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٧ تجديد عقدي التصنيع والطباعة مع شركة فيليب موريس بنفس الشروط والاحكام المتفق عليها سابقاً .

٤٩- قامت وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي بتاريخ ٢٠١٩/٣/١٨ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزيرة الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلاً على بعض المعايير القائمة ونظراً للظروف الحالية التي تمر بها البلاد جراء تفشى فيروس كورونا الجديد كما هو موضح تفصيلاً بإيضاح رقم (٤٣-١) قامت الحكومة المصرية بتطبيق بعض الإجراءات الوقائية لمواجهة انتشار الفيروس منها تقليل ساعات العمل وإيقاف بعض الانشطة بشكل مؤقت منها نشاط الطيران والنشاط السياحي ، على اثر ذلك قامت ايضاً الشركات الخاصة بتطبيق إجراءات وقائية مختلفة من شركة لآخرى حسب النشاط ، عدد الموظفين ، موقع العمل واعتبارات أخرى ، شملت تلك الإجراءات فرض قيود على عدد وفترة تواجد الموارد البشرية في الشركات ، ادى ذلك الى تاخر بعض الشركات في استكمال إجراءات تطبيق حزمة المعايير المحاسبة المصرية الجديدة بشكل كامل بتاريخ السريان لتلك المعايير وهو ١ يناير ٢٠٢٠ نظراً لتلك الظروف ، فقد وافقت اللجنة العليا لمراجعة المعايير المصرية والمعايير المصرية للمراجعة والفحص المحدود ومهام التأكد الاخرى على تأجيل تطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة والتعديلات المصاحبه لها بالقرار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ على القوائم المالية السنوية لهذه الشركات في نهاية ٢٠٢٠ وإدراج الاثر المجمع بنهاية ٢٠٢٠ ، وبالتالي لم تقم الشركة بتطبيق تلك المعايير على القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ وبالنسبة للمعايير (٤٧)،(٤٨)،(٤٩) تم تأجيل تطبيق تلك التعديلات لتبدأ في أول يناير ٢٠٢١ طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٧١ لسنة ٢٠٢٠ وفيما يلي أهم هذه التعديلات :-

الشركة الشريفة "إيسترن كومياني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو المعدلة
<p>يسري المعيار رقم (٤٧) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١، ويسمح بالتطبيق المبكر، بشرط تطبيق معايير المحاسبة المصرية رقم و (٢٥) و (٢٦) و (٤٠) المعدلين ٢٠١٩ معافي نفس التاريخ.</p>	<p>تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.</p>	<p>١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية" محل الموضوعات المقابلة في معيار المحاسبة المصرية رقم (٢٦) "الأدوات المالية: الاعتراض والقياس"، وبالتالي تم تعديل وإعادة إصدار معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) بعد سحب الفقرات الخاصة بالموضوعات التي تناولها معيار (٤٧) الجديد وتحديد نطاق معيار (٢٦) المعدل للتعامل فقط مع حالات محدودة من محاسبة التغطية وفقاً للاختيار المنشأة.</p> <p>٢- طبقا لمتطلبات المعيار يتم تبويب الأصول المالية على أساس قياسها - لاحقاً - إما بالتكلفة المستهلكة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، وذلك طبقاً للنموذج أعصال المنشأة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفق النقدي التعاقدية للأصل المالي.</p> <p>٣- تم استبدال نموذج الخسائر المحققة في قياس الاضمحلال للأصول المالية بنموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يتطلب قياس الاضمحلال لكل الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة والأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر منذ لحظة الاعتراف الأولي لتلك بغض النظر عن وجود مؤثر لحدث الخسارة.</p> <p>٤- بناء على متطلبات هذا المعيار تم تعديل كلا من المعايير التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية" المعدل ٢٠١٩</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٤) "قائمة التدفقات النقدية"</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٢٥) "الأدوات المالية: العرض"</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية: الاعتراض والقياس"</li> <li>- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٠) "الأدوات المالية: الإفصاحات"</li> </ul>	<p>معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية"</p>
<p>تسري هذه التعديلات من تاريخ تطبيق معيار (٤٧)</p>			

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالآلاف جنيه مصري، إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو المعدلة
يسري المعيار رقم (٤٨) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١، ويسمح بالتطبيق المبكر.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	<p>١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" محل المعايير التالية ويلغيها:</p> <p>أ- معيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود الإضاءة" المعدل ٢٠١٥.</p> <p>ب- معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد" المعدل ٢٠١٥.</p> <p>٢- تم استخدام نموذج السيطرة للاعتراف بالإيراد بدلاً من نموذج المنافع والمخاطر.</p> <p>٣- يتم الاعتراف بالتكاليف الإضافية للحصول على عقد مع عميل كأصل إذا كانت المنشأة تتوقع استرداد تلك التكاليف وكذا الاعتراف بتكاليف الوفاء بعقد كأصل عند توافر شروط محددة.</p> <p>٤- يتطلب المعيار أن يتوافر للعقد مضمون تجاري لكي يتم الاعتراف بالإيراد.</p> <p>٥- التوسع في متطلبات الإفصاح والعرض.</p>	<p>معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء"</p>
يسري المعيار رقم (٤٩) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١، ويسمح بالتطبيق المبكر إذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" في نفس التوقيت.	قامت الشركة بالتأثير بهذا المعيار خلال الفترة لعقود التاجر التمويلي المبرمة و وفقا لقانون التاجر التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥.	<p>١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٩) "عقود الإيجار" محل معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التاجر التمويلي" ٢٠١٥ ويلغيه.</p> <p>٢- يقدم المعيار نموذج محاسبي واحد بالنسبة للمؤجر والمستاجر حيث يقوم المستاجر بالاعتراف بحق الانتفاع بالأصل المؤجر ضمن أصول الشركة كما يعترف بالترام والذي يمثل القيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة، مع الأخذ في الاعتبار أنه لا يتم تصنيف عقود الإيجار بالنسبة للمستاجر عقد تاجر تشغيلي أو أنه عقد تاجر تمويلي.</p> <p>٣- بالنسبة للمؤجر يجب على المؤجر تصنيف كل عقد من عقود إيجاراته إما على أنه عقد تاجر تشغيلي أو أنه عقد تاجر تمويلي</p> <p>٤- بالنسبة للإيجار التمويلي فوجب على المؤجر الاعتراف بالأصول المحفوظة بها بموجب عقد تاجر تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لمصافي الاستثمار في عقد التاجر.</p>	<p>معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٩) "عقود التاجر"</p>

الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" (شركة مساهمة مصرية)  
 الإفصاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
 الجالغ المدرجة بالألف جنيه مصري، إلا إذا ذكر خلاف ذلك .

المعايير الجديدة أو المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معايير المحاسبة المصرية رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري"	٥. بالنسبة للإيجار التشغيلي يجب على المبرج الاعتراف بصفقات عقود التأجير من عقود التأجير التشغيلية على أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منظم آخر.  - تم الغاء استخدام خيال نموذج القيمة العادلة لجميع المشتات عند القياس اللاحق لاستثماراتها العقارية والالتزام فقط بنموذج التكلفة، مع الزام صناديق الاستثمار العقاري فقط باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق لجميع أصولها العقارية. وبناء على هذا التعديل فقد تم تعديل كال من: - معيار المحاسبة المصرية رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة. ١- معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "اضمحلال قيمة الأصول"	لا يوجد أثر على القوائم المالية في الوقت الحالي .	تم تطبيق نموذج التكلفة للاستثمارات العقارية والتخصيم رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨، وذلك من بداية فترة التقرير السنوي التي تم فيها الغاء قانون ٩٥ لسنة ٩٥ وصور قانون ٢٠١٨ لسنة ٢٠١٨ .
معايير المحاسبة المصرية رقم (٤) "قائمة التدفقات النقدية"	تطلب من المنشأة تقديم الإفصاحات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية من تقييم التغيرات في الالتزامات التي تنشأ من الأنشطة التمويلية، بما في ذلك كل من التغيرات الناشئة من تدفقات نقدية أو تغيرات غير نقدية.	لا يوجد أثر على القوائم المالية في الوقت الحالي .	سوف تقوم الإدارة بتطبيق هذا التعديل متى تطلب الأمر ذلك

١/١٤

١

على  
مطلوب

رئيس القطاعات المالية

رئيس قطاع الحسابات المالية

مدير عام القوائم المالية

طارق شرف

اسامه فؤاد

نيفين على

تقرير مراقب الحسابات  
على القوائم المالية للشركة الشرقية  
"إيسترن كومباني"  
عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠

إلى السادة / مساهمي الشركة الشرقية

"إيسترن كومباني"

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة للشركة الشرقية "إيسترن كومباني" شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام قانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٢٠٢١/٦/٣٠ بإجمالي أصول نحو ٢١,٨٣٥ مليار جنيه وكذا قائمة الدخل بصافي ربح (بعد الضرائب) بنحو ٤,٢٨٠ مليار جنيه وقائمة الدخل الشامل وقائمتي التغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسؤولة إدارة الشركة ، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تنحصر مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير تخطيط و أداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والافصاحات في القوائم المالية.

وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة، وتشمل عملية

المراجعة أيضا تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساسا مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

### أساس الرأي المتحفظ

➤ أسفرت مطابقة نتائج جرد الأثاثات والمعدات المكتبية والعدد والأدوات عن وجود فروق جردية (عجز) بنحو ٣,٠٤٢ مليون جنيه (اثاثات بنحو ٢,٣٥٩ مليون جنيه - عدد وادوات بنحو ٦٨٣,٥ ألف جنيه) طبقا لنتيجة المطابقة التي أجرتها الشركة بمعرفتها.

وتجدر الإشارة الي عدم وجود ارقام كودية لكافة اصول الشركة وممتلكاتها تمكن من اتمام الجرد والمطابقة بما يحقق الغرض منها.

يتعين دراسة واتخاذ الاجراءات اللازمة في ضوء ذلك مع ضرورة وضع ارقام كودية لكافة اصول الشركة.

➤ تضمنت أراضي الشركة البالغ نحو ١٩٨,٥١٥ مليون جنيه في ٢٠٢١/٦/٣٠ أراضى منزوع ملكيتها مازالت مسجلة بالدفاتر تبلغ مساحتها نحو ٢٠,٥٩٧ ألف متر مربع مرفوع بشأنها قضايا (بعضها صدر بشأنها أحكام لصالح الشركة) بلغت نحو ٥٤ مليون جنيه ، لم يتم تحصيلها والاخر مازال متداول أمام القضاء كما تضمنت نحو ٢٣٩,٧٥ م ٢م بتقسيم منية السيرج مغتصبه من قبل الشركة المصرية لتجارة الأدوية ، وأخرى بذات التقسيم مؤجره بقيمة واحد جنيه سنوياً للجمعية الشرعية بموجب عقد ايجار لمدة ٥٠ سنة بدأت من عام ١٩٦٦ ، ولم نقف على الموقف بشأنها فى ضوء إنتهاء عقد الأيجار عام ٢٠١٦ ، وكذا وجود أراضى لم نقف على سند ملكيتها مساحتها ٥٠٦٨ م ٢م ويتصل بهذا الشأن عدم إجراء رفع مساحي لكافة أراضى ومباني الشركة وإستثماراتها العقارية البالغ قيمتها الدفترية نحو ٢,٨٤٢ مليار جنيه ، فضلاً عن عدم موافاتنا بشهادات سلبه التصرفات لبعض العقارات ، وصعوبة مطابقة بعض الشهادات الواردة مع عقود الملكية لبعض الإستثمارات العقارية ، كذا عدم موافاتنا بشهادات السجل العيني ، وكذا عدم الإنتهاء من التحقيقات الخاصة بصورية محاضر المعاينة لعقارات الشركة إكتفاء بإجراء معاينة فعلية بتاريخ لاحق .

يتعين سرعة اتخاذ الاجراءات اللازمة لتحصيل قيمة اراضى نزع الملكية وتجاه الاراضى المتعدى عليها وموافاتنا بالشهادات السلبية والعينية ومستندات الملكية للاراضى غير الواضح ملكيتها ، وإتخاذ ما يلزم تجاه ارض الجمعية الشرعية ، وسرعة اهاء تحقيقات محاضر المعاينة وإجراء التسويات اللازمة .

➤ إقتنت الشركة ماكينة طراز فوكى (F 5) لأغراض إنتاج صنف كليوباترا (عبوة ١٠ سيجاره) فى ٢٠١٩/٦ بنحو ٤٩,٨١٥ مليون جنيه لاستخدامها لاغراض تصديرية الأمر الذى لم يتحقق ، مما دعى الشركة لاستخدامها لاغراض السوق المحلى ، والذى لم يتقبل المنتج على نحو مقبول مما ترتب عليه عدم إستغلال كامل طاقة الماكينة حيث حققت ٥٣% من المخطط نظراً لتراكم المخزون.

الأمر يتطلب بذل الجهود المناسبة داخلياً وخارجياً لتحقيق العائد المستهدف عن تلك الماكينة مع دراسة الاضمحلال وإجراء ما يلزم من تسويات.

➤ لم يتم إعادة النظر فى الأعمار الانتاجية لأصول الشركة وقيمتها التخريدية وفقاً لمتطلبات الفقرة ٥١ من المعيار المحاسبى رقم ١٠ الأصول الثابتة فى ضوء متغيرات أسلوب التشغيل والتوقفات فضلاً عن إهلاك المباني المشتره بنسبة ١٥٠% من اهلاك المباني المثيلة ، ودون دراسة للعمر الانتاجى للأصل المقتنى فى تاريخ الشراء وكذا بالنسبة لبنود الاستثمار العقارى ويتصل بهذا الشأن لم تقم الشركة بدراسة مؤشر الاضمحلال فى نهاية العام وفقاً لمتطلبات الفقرة ٩ من المعيار المحاسبى رقم ٣١ .

يتعين الإلتزام بمتطلبات المعايير المحاسبية فى هذا الشأن .

علاء السناوى

طارده محمد

لم تلتزم الشركة بحساب ضريبة القيمة المضافة على الخدمات الخارجية المشتراه خلال فترة المراجعة بنحو ١٩,٣١٢ مليون جنيه ( خدمات تركيب آلات ومعدات ودعم فنى وصيانة ) يستحق عنها ضريبة بنحو ٢,٧٠٣ مليون جنيه واجبة السداد وفقاً لأحكام المادة ٣٢ من قانون ضريبة القيمة المضافة رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ ، منها نحو ٢,٣٠ مليون جنيه ضريبة غير مسترده كان يتعين تحميلها على الأصول الثابتة وفقاً للفقرة ١٦ من المعيار ١٠ ، ويتصل بما سبق عدم الالتزام بخصم ٢٠% من قيمة الخدمات المستوردة من غير المقيمين ، قبل السداد للموردين ، وتوريدها لمصلحة الضرائب وفقاً لحكم المادة ٥٦ من قانون الضرائب ٩١ لسنة ٢٠٠٥ .

يتعين البحث وإتخاذ الإجراءات والتسويات اللازمة .

تضمن حساب التكوين الاستثمارى نحو ٢٧ مليون جنيه ، قيمة أتعاب تصميمات مشروعات وتكلفة أعمال إنشائية ، وقطع ومكونات لإجراء عمره جسميه تقرر إلغاء تلك المشاريع ولم نواف بقرارات الإلغاء والتي تتمثل فى :-

- ١٧ مليون جنيه قيمة مكونات وملحقات وقطع غيار عمرة جسيمة لعدد ٢ ماكينة ألفا بورشة ساسيب منذ ٢٠١٥ ، وقرر مجلس المديرين إلغاء العمرة لإحداهما لعدم الجدوى الاقتصادية وإستخدام المكونات فى الصيانة الوقائية ، وتم تحويل المكونات للمخازن وصرفها للمصنع خلال شهر ابريل دون فرز وتكويد وتقييم ودون إرجاع غير المستخدم ودون التأثير على الحسابات المختصة .
- ٩ مليون جنيه أتعاب تصميم مشروع نقل وتصنيف و شحن المنتجات الجاهزة من المصانع إلى مخازن تامة الصنع بالمجمع الصناعى والمعدة عن طريق الاستشارى AP-ET ، وتقرر إلغاء المشروع لارتفاع التكلفة واستبداله بأخر يتمثل فى مخازن فرعية قريبه من المصانع علماً بسبق إعداد تلك التصميمات (لم نتبين تكلفتها) بمعرفة جهاز مشروعات الخدمة الوطنية .
- ١ مليون جنيه أعمال مبنى مخزن المواد الملتهبة والكيماويات وتصميمات مشاريع أخرى .

يتعين بحث وتحقيق أسباب الإنفاق على مشروعات دون دراسة جدوى ، مع دراسة الإضمحلال فى القيمة وإجراء ما يلزم من تسويات وتصويبات .

مازال الإستثمارات العقارية تتضمن قيمة موقع الزمر البالغ قيمته الدفترية نحو ٨٤,٧٤٤ مليون جنيه بالرغم من ترخيصه كنشاط إدارى مستشفى وخدمات صحية للعاملين ، ويتصل بذلك عدم الإفصاح عن القيمة العادلة لبندود الإستثمار العقارى ، وكذا مصروفات التشغيل المباشرة والمعترف بها فى الأرباح والخسائر وفقاً لمتطلبات الفقرات ٣٢ ، ٧٥ ، من معيار ٣٤ الإستثمار العقارى .

يتعين إجراء التصويب واستيفاء الإفصاحات .

بلغ رصيد المخزون من الدخان بالجمارك غير المدفوع رسوم عنه نحو ١,١٣٧ مليار جنيه تضمن أرصدة بجمارك القاهرة بنحو ٦٣,٢٣٤ مليون جنيه والشهادة الجمركية المقدمة بشأنها تتضمن عدد الكراتين والبالات فقط دون توضيح إسم الصنف ووزنه الأمر الذي يصعب معه مطابقة الشهادة مع الأرصدة الدفترية بسجلات الشركة .

يتعين مخاطبة مصلحة الجمارك بشأن موافاتنا بشهادات تفصيلية توضح رتب الدخان واوزانها للوقوف على صحة رصيد المخزون فى تاريخ القوائم المالية فى ٢٠٢١/٦/٣٠ .

تم جرد المخزون من الإنتاج التام والمخلفات دفترياً ، وجرى المخزون تحت التشغيل تقديرياً وجرى مخازن المهمات وقطع الغيار بالعينة ، فضلاً عن جرد النقدية بفروع البيع بمعرفة إدارة حسابات العملاء ويتصل بذلك قصور الدوره المستندية المستخدمة بشأن التبويب والفرز والإضافة لحساب مخزن المخلفات .

يتعين إجراء الجرد الفعلى وإجراء المطابقة للتحقق من الوجود والصلاحية لكافة أصناف المخزون ، كذا جرد النقدية والمخزون بمخازن البيع بواسطة لجان مستقلة ، مع ضرورة وضع الدورة المستندية الملائمة لمخزن المخلفات إحصائياً للرقابة .

حسام الدين ماري

طاره مرسى

➤ تضمن مخزون قطع الغيار نحو ٤٧,٣٧٥ مليون جنيه أصناف راكدة مكون لها إضمحلال بنحو ٤٦,٢٤٥ مليون جنيه تمثل نسبة ٩٧,٦% من القيمة ، وكذا أصناف تعبئه وتغليف بنحو ٥,٤ مليون جنيه ودون إعداد دراسة لتقدير قيمة الانخفاض في ٢٠٢١/٦/٣٠ متضمنه التغييرات في رؤية الشركة للاستفادة من ذلك المخزون.

يتعين إعداد الدراسة وإجراء ما يلزم من تسويات والعمل على سرعة التصرف الاقتصادي في تلك الأصناف .

➤ تضمن مخزون الانتاج تحت التشغيل أصناف بدون قيمة تمثلت في نحو ٦٤٩ طن جذور مرفوضات تشغيل ، ونحو ٢٦٤ طن تراب "بودرة" دخان ، فضلا عن ١,٢٤٢ طن من بقايا البارطللو والتوسكاني وناعم البارطللو (خاصة بتصنيع السيجار) ، كما تضمن مخزون الخامات نحو ١٢١ طن جذور مرفوضات تشغيل ، وما له من اثر على صحة قوائم التكاليف وتكلفة المبيعات وبالتالي صحة تقييم المخزون ونتائج النشاط .

يتعين اجراء التصويب اللازم بتقييم مرفوضات التشغيل لإظهار المخزون وتكلفة المنتجات على حقيقتها في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

➤ قامت الشركة بإجراء مطابقات مع عدد ٤ موردين فقط (ذو الارصدة المدينة) في ٢٠٢١/٦/٣٠ و أسفرت عن فروق في غير صالح الشركة بلغت نحو ١٦ مليون جنيه.

يتعين دراسة الفروق المشار إليها و إجراء ما يلزم من تسويات في هذا الشأن لاطهار أرصدة هؤلاء الموردين على حقيقتها في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

➤ بلغ رصيد مخصص الضرائب المتنازع عليها في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ٩٧٢,٢٣٨ مليون جنيه حيث تبين تضمين المخصص لكامل فروق الفحص المقدرة لضريبة المبيعات من قبل المصلحة (تقديرات المأمورية المختصة) للاعوام ٢٠١٥/٢٠١٥-٢٠١٦/٢٠١٥ -والبالغة نحو ١٠٨ مليون جنيه بخلاف الضريبة المقدرة عن اعدامات الدخان دون الاخذ في الاعتبار ما قد تنتهي اليه لجان المصلحة (الداخلية -الطعن) في ضوء المستندات المقدمة من الشركة . يتعين اعادة النظر في مخصص الضرائب المتنازع عليه في ضوء ماسبق .

➤ بلغ رصيد مخصص المطالبات القضائية في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ١٥٨,٦٠٨ مليون جنيه دون وجود دراسة دقيقة ووافية للتحقق من تلك القيمة حيث تبين عدم تحديد قيمة للالتزامات المتوقعة الناشئة عن عدد كبير من القضايا وخاصة ان عدد كبير منها في مراحل الاستئناف والنقض الامر الذي قد يؤثر على قيمة المخصص المذكور والالتزامات المحتملة التي يتم الافصاح عنها في الوقت الذي يتضمن فيه رصيد المخصص المشار اليه مبالغ لمقابلة التزامات اغلبها تقل نسبة احتمالات حدوثها عن ٥٠% وفقا لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم ٢٨ . يتعين البحث والدراسة واجراء التسويات التي قد تترتب على ذلك .

➤ تم تدعيم المخصصات في ٢٠٢١/٦/٣٠ بنحو ٥٠٠ مليون جنيه ، تمثل نحو ١٢% من صافي الربح بعد الضرائب في ضوء الدراسة المبدئية لخطة هيكله العاملين بالشركة ، في ضوء قرار مجلس الادارة في ٢٠٢١/٨/٢٦ بتطبيق نتائج تلك الدراسة بداية من ٢٠٢١/١٠/١ بما لا يتفق وان الحدث المنشأ للمخصص تم خلال السنة المالية ٢٠٢١/٢٠٢٢ . الامر يتطلب الدراسة والتصويب .

➤ عدم امسك الشركة سجلات لمتابعة اهلاكات الاصول الثابته بها وفقا للنسب والاسس الضريبية وذلك للوقوف علي تلك الاصول التي اهلكت بكامل قيمتها واستبعادها عند حساب الاهلاك الضريبي ومن ثم لم نتحقق من مدي صحة الاهلاكات الضريبية لمجموعات الاصول المشار اليها والبالغة نحو ١٧٩,١٩٦ مليون جنيه . يتعين الالتزام بامسك السجلات المشار اليها ومراجعة صحة الاهلاك الضريبي محل الملاحظة بما يتوافق مع ماهو مدرج بملف الشركة بالمأمورية المختصة .

➤ عدم صحة مصروف ضريبة الدخل البالغ نحو ١٣٧٨,٤٦٧ مليون جنيه وكذا صحة رصيد الالتزامات الضريبية المؤجلة والبالغة نحو ١٣٥,٤٩٠ مليون جنيه في ٢٠٢١/٦/٣٠ وذلك نظرا لما يلي :-

صمام السمارس

طاهر محمد

- مخالفة الشركة لأحكام المادة ١٧ من قانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ "ويتحدد صافي الربح علي اساس قائمة الدخل المعدة وفقا لمعايير المحاسبة المصرية كما يتحدد وعاء الضريبة بتطبيق احكام هذا القانون علي صافي الربح المشار اليه "حيث تبين ان صافي الربح المحاسبي المطبق عليه احكام القانون وصولا للربح الضريبي اقل من حقيقته بنحو ٧٨,٨٥٠ مليون جنيه (متمثل في مصروف ضريبة اذن وسندات الخزانة بنحو ٩٢,٨٢٨ مليون جنيه وضريبة دخل مؤجلة دائنة بنحو ١٣,٩٧٨ مليون جنيه) وما لذلك من اثر علي صحة حسابات الضريبة .
  - تم استبعاد نحو ٤٨٧,٤٧٣ مليون جنيه من الوعاء الضريبي قيمة عوائد اذن وسندات الخزانة وصحتها ٥٠٦,٣٠٩ مليون جنيه مع مراعاة الاثر على تكلفة الحصول على ايراد تلك الاذن .
  - تم حساب الاهلاك الضريبي عن الفترة باقل من قيمته بنحو ١٠,١٩ مليون جنيه حيث تم تخفيضه بالخطا بقيمة مبنى مصيف العاملين بالعصافره (تم هدمه) .
  - عدم رد اهلاك محاسبي للوعاء الضريبي بنحو ٨,١٨٠ مليون .
  - قيام الشركة بالخطأ بخصم مبلغ نحو ٧,٩١٤ مليون جنيه من الوعاء الضريبي يمثل خسارة اضمحلال (مصيف العاملين بالعصافرة بتكلفة ١٠,١٩ مليون جنيه) سبق الاعتراف بها خلال العام المالي ٢٠١٤-٢٠١٥ بأعتبار تحقق الخسارة خلال العام المالي الحالي نتيجة هدم المبنى دون الاخذ في الاعتراف قيام الشركة بحساب اهلاك ضريبي عن الاصل المشار اليه باقراراتها المتعاقبة حتي نهاية الفترة محل المراجعة بنحو ٧,٤١٤ مليون جنيه واعترافها بخسارة راسمالية لاغراض حساب مصروف الضريبة عن الفترة محل المراجعة بنحو ٢,٧٧ مليون جنيه الامر الذي ترتب عليه ازدواج في اعتماد المصروف (قيمة الاصل) للاغراض الضريبية .
  - عدم تخفيض الاصول الضريبية بنحو ١,٧٨ مليون جنيه بقيمة الاصل الضريبي المكون نتيجة اضمحلال مبنى مصيف العاملين في تاريخ النشأة في ٢٠١٤/٢٠١٥ في ضوء هدم المبنى وخصم القيمة من الوعاء الضريبي .
- يتعين اجراء التصويب .

➤ لم تقدم الشركة اقرارها الضريبي عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٠/٦/٣٠ حتى تاريخ اعداد التقرير مما يعرض الشركة للغرامات المنصوص عليها بقانون الضرائب رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٩ .

يتعين الالتزام بالمتطلبات القانونية .

➤ رغم سماح قانون التاجير التمويلي والتخصيم ٧٦ لسنة ٢٠١٨ باستمرار المعالجة الضريبية لعقود الايجار السارية في تاريخ التطبيق ، الا ان الشركة اعتباراً من العام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩ غيرت الخصم من الوعاء من خصم قسط الايجار الى خصم قسط اهلاك حق الانتفاع والفوائد ، مما يؤثر على المعالجات المترتبة على تغير الوعاء .

يتعين اعادة النظر واجراء ما يلزم من تسويات في ضوء المتطلبات القانونية .

➤ بلغت ضريبة الدخل الجارية المستحقة وفقا للبيانات الضريبية (مصروف الضريبة الجارية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ ،الدفعة المقدمة،المبالغ المخصومة بمعرفة الغير) مبلغ نحو ٧٥٤,٩٥٢ مليون جنيه في حين كانت الضريبة المستحقة بالقوائم المالية ومن واقع الدفاتر والسجلات مبلغ نحو ٧٧٧,٦٣٩ مليون جنيه اي بزيادة نحو ٢٢,٦٨٧ مليون جنيه ولم نقف علي اي التزامات علي الشركة تجاه المصلحة مقابل تلك الفروق .

➤ ويتصل بذلك عدم موافاتنا بالشهادات المؤيدة للمبالغ المخصومة من الشركة بمعرفة الغير والبالغة نحو ١١٤,١٢ مليون جنيه في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

يتعين بحث اسباب الفروق المشار اليه وموافاتنا بالنتائج للوقوف علي مدي صحة رصيد ضريبة الدخل الجارية المستحقة في ٢٠٢١/٦/٣٠ مع موافاتنا بتلك الشهادات.

➤ قامت الشركة برد الضريبة على مدخلات المبيعات المصدرة بالإقرار الضريبي دون توفير المستندات الدالة على تمام التصدير بالمخالفة للمادة ٣٥ من اللائحة التنفيذية للقانون ٦٧ لسنة ٢٠١٦ مما عرض الشركة لتحمل اعباء ضريبية وغرامات بلغت نحو ٦٨ مليون جنيه عن الفترة من ٢٠١٢/٢٠١٣ حتى ٢٠١٥/٢٠١٦ وقد بلغت الضريبة المردودة

صماء استناد

طاره سحرنا

خلال الفترة ٢٠١٧ حتى ٢٠٢١ بنحو ٣٧ مليون جنيه وقد تم تشكيل لجنة لحصر تلك المستندات ولم نواف بالنتائج حتى تاريخ اعداد التقرير .

يتعين الالتزام بالمتطلبات القانونية في هذا الشأن وتحقيق اسباب تلك المعالجة .

تم تخفيض تكاليف الانتاج خلال الفترة بنحو ٤٢ مليون جنيه وادراجها بالخسائر غير العادية ، تمثل قيمة التكاليف غير المستغلة الصناعية لبعض المصانع في ضوء انخفاض الانتاج في ظل جائحة كورونا وكان يتعين المقارنة بالفترات السابقة على تلك الجائحة وكذا الاثر على باقى المصانع الاخرى المتوقفة لما لذلك من اثر على حساب تكلفة الانتاج والمخزون وتكلفة المبيعات.

يتعين حساب كافة الاثار المترتبة المشار اليها واجراء التسويات اللازمة فى ضوء ذلك.

ما زالت الاصول الثابتة وحسابات الشركة تتضمن اصول لخدمة اغراض النادي بنحو ٣٦,٦ مليون جنيه مع تحميل المصروفات تحت مسمى خدمات اجتماعية لخدمة اغراض النادي وجمعية النادي نحو ٧ مليون جنيه مع تحميل حصة العاملين من الارباح بجانب من تلك المصروفات وذلك على الرغم من وجود شخصية معنوية للنادي وفقاً للقانون رقم ٧٧ لسنة ١٩٧٥ الخاص بالهيئات والاندية الرياضية لها كيان مستقل ومركز مالي مستقل وكذا جمعية النادي وفقاً لقانون الجمعيات الاهلية رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ المعدل بالقانون ٧٠ لسنة ٢٠١٧ .

الامر يتطلب فصل حسابات النادي وحسابات جمعية النادي عن حسابات الشركة وفقاً للمتطلبات القانونية وقرار الجمعية العامة للشركة المنعقدة في ٢٠١٩/١٠/١٦ .

لم نواف بسبل الشركة لجرد والمعالجة المحاسبية لمخلفات ومرفوضات التصنيع للغير والانتاج المشترك والدورة المستندية لتداول تلك المخلفات ومايتصل بذلك من حقوق لهؤلاء العملاء واثره على التزامات الشركة ، وهو ما يمثل قيداً على أعمال المراجعة.

يتعين موافاتنا بالبيانات المشار إليها .

استمرار الشركة في عدم تطبيق صحيح احكام القانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ بشأن ضريبة القيمة المضافة وما ترتب على ذلك من اثر على نتائج الأعمال والمركز المالي وفقاً لما يلي:-

○ مخالفة الشركة لأحكام المادة ١٣ من القانون المذكور وكذا المادة ١٤ من لائحته التنفيذية وذلك بعدم امساك الدفاتر المنصوص عليها قانوناً (بشأن ضريبة الجدول) وما يمثله ذلك من مخالفة صريحة لأحكام القانون المشار اليه .  
○ عدم قيام الشركة بخصم الضريبة المسددة علي مدخلاتها من مواد التعبئة والتغليف من الضريبة المحصلة عند اعادة بيع تلك المواد الي شركات التصنيع الاجنبي والمشارك وتحميلها كتكاليف اضافة الي عدم قيام الشركة بخصم الضريبة المسددة علي مدخلاتها لأغراض المشغولات الداخلية من الضريبة الواجبة التحصيل والتوريد عن تلك المشغولات المباعة للغير وما يمثله ذلك من إضرار لأموال الشركة .

نكرر التوصية نحو ضرورة الالتزام بأحكام القانون المشار اليه لأثر ذلك على القوائم المالية للشركة .

تحملت الشركة ٧ مليون جنيه فروق اسعار شراء كحول لعدم تجديد السجل الصناعي لمصنع محرم بك حرمان من الدعم .

كما لوحظ تأخر العديد من الموردين مثل (الشرقية للصناعات المتطورة/يونيفرسال/النصر/مطبعة احمد ومصطفى/الاتحاد/مطابع محرم/العالمية) فى تنفيذ الاوامر الصادرة لهم بتوريد الاصناف ،فضلا عن عدم الانتهاء من تنفيذ البعض الاخر دون اتخاذ اى اجراءات او توقيع غرامات لحفظ حقوق الشركة بالمخالفة للبند ٤ من شروط الاوامر الصادرة لهم و لم يتم توقيع غرامات بشأنها بنحو ١,١٣٦ مليون جنيه.

يتعين تحديد المسؤولية واجراء المسائلة بشأن عدم اتخاذ الاجراءات اللازمة لحفظ حقوق الشركة.

## فقرة الرأي

وفيما عدا تأثير ما جاء بعاليه في الفقرات السابقة على القوائم المالية ، فمن رأينا أن القوائم المالية تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٣٠ يونيه ٢٠٢١ و أدائها المالي و تدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين و اللوائح المصرية ذات العلاقة.

### مع عدم إعتبار ذلك تحفظا

لا تم تقييم المخزون من الإنتاج غير التام بالتكلفة ودون مراعاة القيمة الاستردادية وفي ضوء تحقيق كل اصناف المعسل وبعض اصناف السيجار لخسائر نتيجة لانخفاض سعر البيع عن التكلفة وبما لا يتفق ومتطلبات الفقرة ٩ من المعيار المحاسبى رقم (٢) .

الأمر يتطلب الدراسة وتقييم الأثر على القوائم المالية .

لا مزال حساب الأرصدة المدينة الأخرى يتضمن بعض الارصدة المتوقفة والمرحلة منذ سنوات بنحو ٦,٣٥٤ مليون جنيه يرجع تاريخ بعضها لعام ٢٠١١ عبارة عن (واقعة إختلاس بخزينة مصنع الرصافة بالإسكندرية ، بضاعة مصادرة بمخزن الشركة بمحافظة قنا ، حادث سرقة بمخزن الاسماعيلية ، سرقة مخزن اكتوبر ، بضاعة مصادرة بمخزن الاسماعيلية ، حادث سرقة ببلفاس) ، وقد تم مراعاة إضمحلال تلك المبالغ . يتعين موافاتنا بالإجراءات القانونية لاسترداد المبالغ المشار إليها والإفراج عن البضائع المصادرة للاستفادة منها بالبيع وعدم الاكتفاء بما تم تكوينه من انخفاض في القيمة.

لا قامت الشركة بإعادة شراء عدد ٥٢,٣٠٣ مليون سهم تمثل نحو ٢,٣٢٤% من أسهمها بقيمة نحو ٦٢٦,٥ مليون جنيه في ٢٠٢٠/١١/٣٠ و ذلك بموجب قرار مجلس الإدارة ٦ في ٢٠٢٠/٣/١٩ بالاستحواذ على نسبة ٣% كحد أقصى من تلك الأسهم لتحقيق عوائد استثمارية نظراً لتدنى سعر السهم وتم إعادة بيع عدد ٣٠,٦٥ مليون سهم بقيمة نحو ٣٦٧,١٤٠ مليون جنيه محققه خسائر نحو ٣٦٦ ألف جنيه ، وتقرر بموجب قرار مجلس إدارة الشركة في ٢٠٢١/٦/٢٩ إعدام الاسهم الباقية بعدد ٢٠ مليون سهم ، منها نحو ١٥,٢٦٨ مليون سهم أعدام اختياري ، ولم نقف على مبررات ذلك في ضوء عدم معيارية معدل التداول بالشركة منها نحو ٥,٢٨ مليون سهم مازالت لم يمضى على تاريخ شراؤها عام حتى تاريخ إعداد التقرير .

يتعين العرض على الجمعية العامة غير العادية للشركة لإتخاذ قرارها في هذا الشأن مع بحث استخدام الرصيد المتبقى ولم يمضى عليها العام في الأغراض الأخرى المتعدده لمثل تلك الأسهم .

لا تم تغيير السياسة المتبعة بالشركة بشأن حد الأمان بمخزون الدخان الخام بموجب قرار ادارة الشركة بتاريخ ٢٠١٩/٧/٤ بتخفيض فترة كفاية المخزون الأمان من ١٨ شهر مخزون واربعة اشهر مشحون الى ١٢ شهر مخزون واربعة مشحون برغم من المخاطر التي اشارت لها الدراسة الفنية المعدة في هذا الشأن ويتصل بهذا الشأن الانخفاض الحاد في مخزون الدخان الخام بالشركة وبما لا يحقق حد الأمان بعد التخفيض ، حيث بلغ متوسط المخزون الأمان ستة اشهر خلال العام المالي المنتهي في ٢٠٢١/٦/٣٠ مقابل نحو ١٣ شهر العام السابق بما قد يترتب على ذلك من اثار على العملية الانتاجية .

والامر يتطلب اعادة الدراسة بشأن حد الأمان بمخزون الدخان الخام وبما يلبي استمرار العملية الانتاجية .

لا استمرار تحميل تكاليف إنتاج السجائر بتكلفة مرفوضات جذور الدخان المستخدمة في صناعة المعسل والبالغة في ٢٠٢١/٦/٣٠ كمية نحو (١٤١٨ طن ) وتقدر تكلفتها تقديريا بنحو ٢٢,٧ مليون جنيه (استرشادا بسعر صنف جذور FC) رغم أن هذه المرفوضات تعطي تميزا لتوليفات المعسل الخاص بالشركة عن توليفات المعسل الخاص بالمنافسين وفقا لافادة الشركة في ردودها على تقاريرنا السابقة منذ سنوات.

يتعين اجراء التصويب اللازم بتحميل المرفوضات المشار إليها ضمن تكلفة صناعة المعسل وتخفيض تكلفة إنتاج السجائر بها ومراعاة الأثر على التقييم.

صالح النور

طاره محمد

لم تحميل تكلفة المبيعات بالقوائم المالية المعدلة بنحو ١١٦,٧٨٨ مليون جنيه دون تاثير قوائم التكاليف بها وما له من اثر على تقييم مخزون اخر المدة ونتائج الفترة.  
يتعين اجراء اللازم لما له من اثر على نتائج الفترة وتقييم مخزون اخر المدة.

مخالفة الشركة لأحكام القانون رقم ٨٥ لسنة ١٩٨٣ بشأن مكافآت ومرتببات ممثلى المال العام حيث تلاحظ قيام الشركة بسداد المبالغ المستحقه لممثلى الشركة القابضه (بدلات حضور لجان بنحو ٢٧٥,٥٥٤ الف جنيه) مباشرة لهم دون الالتزام باحكام القانون المشار اليه.  
يتعين الالتزام بالمتطلبات القانونية.

لم يتم اتخاذ إجراءات تسجيل بعض الأراضى والمباني المملوكة للشركة بيانها كالاتى :-

- قطعتى ارض الشركة بتقسيم الجمعية التعاونية لمحدودي الدخل بمنطقة الابيض تبلغ مساحة كل قطعة ٢٨٠ متر مربع ومقام علي احدهما عمارة سكنية (تبلغ تكلفتهم نحو ٢,٩٢٥ مليون جنيه).
  - عقار الشركة بمنطقة علم الروم البالغ مساحته ٢٩٣,٥٧ م بتكلفة نحو ٦,١٠٠ مليون جنيه
  - مخزنى الشركة وكذا استراحة الشركة بالحي الرابع المجاورة الثامنة عمارة ١٨٤٧ .
  - استراحة بني سويف و تكلفتها نحو ١٠٠ الف جنيه.
- يتعين سرعة إتمام إجراءات تسجيل ممتلكات الشركة حفاظا عليها.

استمرار عدم استغلال ارض الشركة امام المجمع الصناعي بمدينة السادس من أكتوبر والمشتراه منذ عام ١٩٩٩ بمبلغ نحو ٣٤,٥ مليون جنيه والبالغ مساحتها نحو ٣٩ فدان وأفادت الشركة برودودها المتكرره انه مخطط استغلال الموقع كنادي الا أنه لم يتبين إتخاذ أية إجراءات فى هذا الشأن وذلك للوقوف علي صحة تبويب تلك الاراضي في ضوء متطلبات معايير المحاسبة المصرية.  
نكرر التوصية نحو سرعة استغلال الموقع المشار اليه بما يعود بالنفع علي الشركة.

تضمن حساب التكوين الإستثمارى نحو ٥ مليون جنيه أعمال تحديث وتطوير برنامج JDE قامت الشركة بعمل إضمحلال بكامل تلك القيمة وفقا لقرار مجلس الإدارة رقم (٧) لسنة ٢٠١٩ المعقود بتاريخ ٢٠١٩/١٠/٧ والذي أكد فى منطوقه كافة ملاحظاتنا فى هذا الشأن.  
وتجدر الإشارة إلى تفويض مجلس الإدارة للعضو المنتدب بالتعاقد مع إستشارى آخر إعتبارا من شهر يونيو ٢٠١٩ ولمدة ستة أشهر ( شركة جوبيتر ) بقيمة قدرها ٢٠٠٠ دولار شهريا بنحو ٢٢٥ ألف جنيه حتى نهاية العقد على أن يقوم ذلك الإستشارى بتدقيق وتقييم برنامج JDE فقط والذي أفاد بعدم صلاحية البرنامج المشار إليه خاصة وقد بدأت الشركة فعليا بتاريخ ٢٠٢٠/١٢ فى الحصول على خدمات إستشارية بالبرنامج الجديد (سابق) وفقا للقرار ٢٠٢٠/٣١٢.

وقد أوصت اللجنة المشكلة لدراسة ملاحظات تحديد المسؤولية بضرورة التحويل للشئون القانونية لموضوع جى دى ادوار وكذا موضوع الإستشارى وتم التحويل منذ مارس ٢٠٢١ وحتى تاريخه لم يتم موافاتنا بنتيجة التحقيقات.  
يتعين موافاتنا بما انتهت اليه الشئون القانونية فى هذا الشأن.

بناء على توصية الجمعيه العامه للشركه المنعقده فى ٢٠١٩/١٠/١٦ بدراسة ملاحظات تحديد المسؤليه الوارده بتقرير مراقب الحسابات عن القوائم الماليه المنتهيه فى ٢٠١٩/٦/٣٠ صدر قرار السيد العضو المنتدب رقم ٨١٢ فى ٢٠١٩/١٢/١٨ بتشكيل لجنة لدراسة تلك الملاحظات ورفع تقرير بشأنها و انتهت اللجنة من أعمالها فى شهر مارس ٢٠٢١، وقد تبين إقتصار عمل اللجنة على إعادة توجيه الملاحظات إلى القطاعات المختصة وتجميع ردودها فقط

صالح السليمان

٨

طارق محمد

ودون دراسة تلك الملاحظات و الوقوف على أسبابها و الاعباء المترتبة عليها و المتسبب فيها و إحالتها للشئون القانونية لإعمال شئونها فيها من تلك الملاحظات ما يلي :-

○ سرقة بضاعة من الناقل خالد سيد فواد بتاريخ ٢٠١٧/٦/١ قيمتها نحو ٢,٣ مليون جنيه، تم التعويض عنها إستثنائي بنحو ٣٠٩,٧٤٢ ألف جنيه فقط حيث تبين إستمرار التعامل مع المذكور على الرغم من إنتهاء التعاقد معه فى ٢٠١٥/٥/٢٧ و لم يتم تجديده وبالتالي أصبح غير مغطى تأمينيا.

○ تحملت الشركة ضرائب مبيعات بنحو ٤,٥ مليون جنيه عن مبيعاتها من دخان البيه و الفرجينى عن الفتره من ٢٠١٢ حتى ٢٠١٤ و ذلك لعدم تقديمها المستندات التى توضح فصل قيمة تلك المبيعات عن مصاريف التوزيع و الترويج للجنة الضرائب الداخيليه مما أدى إلى الحكم بعدم أحقية الشركة فى الإعفاء من المبلغ المشار إليه .

○ تحملت الشركة نحو ٤٢٨ الف جنيه نتيجة سداد ضريبة المرتبات بعد المواعيد القانونيه و كذا نحو ٤٤٤ ألف جنيه غرامة تأخير حتى تاريخ الفحص فى ٢٠١٦/١٢/١٦.

○ مخالفة الشركة لاحكام قانون التأمين الصحى الشامل رقم ٢ لسنة ٢٠١٨ و لائحته التنفيذية فيما تضمنه من تحصيل ١٠% من قيمة كل وحده مبيعه مشتقات التبغ حيث تبين قيام الشركة بتطبيق تلك النسبه على أسعار بيع تاجر الجملة و ليس أسعار المستهلك فتحملت الشركة نحو ٦٧٠ الف جنيه نتيجة لذلك.

○ تحملت الشركة بنحو ٣٤,٧٤٣ مليون جنيه ضريبة القيمة المضافه بناء على قرار لجنة طعن فى يناير ٢٠١٩ عن فروق فحص عن الفتره من ٢٠١٢/٧ حتى ٢٠١٤/٦ لعدم تقديم شهادات الصادر الداله على إتمام عمليات التصدير و كذا إيرادات غير مقر عنها بالاقرار الضريبي.

و على الرغم من تضمن تقرير اللجنة ما يؤيد تلك الملاحظات الا إنه لم يتم إحالتها للشئون القانونية لإعمال شئونها بشأنها.

**يتعين ضرورة تحقيق اسباب تلك المخالفات.**

➤ لا تقوم الشركة بإصدار فواتير ضريبية معتمدة مؤيدة لمبيعات الخامات و المخلفات و الاكتفاء بتحريير اذون افراج مؤيدة لتلك المبيعات بالمخالفة لمتطلبات ماده ٧٨ من قانون ضريبة الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ و تعديلاته. يتعين على الشركة الالتزام بأحكام قانون ضريبة الدخل المشار اليه .

➤ مازال مجمع الصالات المغطاه بمنطقة العمرانية بالجيزة يحقق خسائر بلغت خلال العام نحو ٨,٨٧٨ مليون جنيه و قد بلغت خسائر الصالة منذ إنشائها وحتى ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ٣٠,٨٠٤ مليون جنيه.

يتعين ترشيد النفقات و إعادة النظر فى نظام التشغيل الحالى بما يعود بالنفع على الشركة.

➤ تضمنت الارصده الدائنة مبالغ مجنبه لصالح العاملين فى حصتهم من توزيعات الارباح بلغت نحو ١٩٣,٧٨٣ مليون جنيه فى ٢٠٢١/٦/٣٠ تم تكوينها فى ظل أحكام القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ قبل تحول الشركة للقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١.

نوصى باستخدام الرصيد المذكور فى الاغراض المجنبه من اجله.

➤ لم تتضمن الايضاحات المتممة للقوائم المالية بالإيضاح رقم ٤٨ "احداث هامة " قيام الشركة بالإفصاح عن مخاطر صدور قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٧ / ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣ بشأن "قواعد وضوابط و إجراءات طرح تراخيص الصناعات الثقيلة و غيرها للمستثمرين" و الذى أشار فى مادته الثانية الى امكانية منح تراخيص لشركات جديدة للتبغ " و الإجراءات الواجب إتباعها من قبل الشركة .

يتعين قيام الشركة بالإفصاح اللازم عن الحدث الهام المشار اليه و الذى يتعلق باستمرارية الشركة و كذا طبيعة المخاطر الناتجة عنه و إستراتيجية الشركة و خططها لمواجهة تلك المخاطر.

تقرير عن المتطلبات القانونية و التنظيمية الأخرى

حسام السيد

حارة

تمسك الشركة بحسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون و نظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات ، وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة وفقاً للأصول المرعية ، وتمسك الشركة بنظام تكاليف يتعين تطويره حتى يفي بالغرض منه .  
البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر .

تحريراً في : ٢٠٢١/١٠/١٤

مدير عام

نائب مدير الإدارة

طارق محمد منصور

"محاسب / طارق محمد رضا منصور"

"عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية"

مدير عام

نائب مدير الإدارة

حسام الدين فاروق

"محاسب / حسام الدين فاروق على زايد"

وكيل وزارة

نائب أول مدير الإدارة

عزى ملجى

"محاسب/وائل عزى ملجى"

يعتمد ،،،

وكيل أول الوزارة

مدير الإدارة

محمد رفعت

" محاسب / أحمد محمد رفعت أبو العزم "

"عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية"

### تقرير مراقب الحسابات

الى السادة / مساهمي الشركة الشرقية "ايسترن كومباني"

"شركة مساهمة مصرية"

### تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة للشركة الشرقية "ايسترن كومباني" "شركة مساهمة مصرية" والمتمثلة فى قائمة المركز المالي في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

### مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسئولية إدارة الشركة، فالإدارة مسئولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

### مسئولية مراقب الحسابات

تتخصص مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية فى ضوء مراجعتنا لها، قد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات فى القوائم المالية. وتعتمد الإجراءات التى تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر فى القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب فى اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية فى المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التى أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذى قدمت به القوائم المالية.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التى قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

### أسباب إبداء الرأى المتحفظ

- وافقنا إدارة الشركة بدراسة من الخبير الاكثوارى لدارسة مخصص المعاش المبكر وقد أفادت الدارسة أن المخصص المطلوب تكوينه بمبلغ ١,٤ مليار جنيه مصري، فى حين أن ما تم إثباته بدفاتر الشركة مبلغ ٥٠٠ مليون جنيه مصري فى ٣٠ يونيو ٢٠٢١ بالمخالفة لكلا من معيارى المحاسبة المصري (٢٨) المخصصات والالتزامات المحتملة والاصول المحتملة ومعيار (٣٨) مزايا العاملين (إيضاح رقم ٥٠).

الرأى المتحفظ

وفيما عدا ما ورد بالفقرة السابقة، فمن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، فى جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة الشرقية "إيسترن كومباني" شركة مساهمة مصرية" فى ٣٠ يونيو ٢٠٢١، وعن أدائها المالي وتدفعاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

فقرة إيضاحية

قامت إدارة الشركة بناءً على توصية من مجلس الإدارة بتخفيض رأس المال المصدر والمدفوع بقيمة أسهم الخزينة والتي بلغ عدد الأسهم المشتراة ٤١٨ ٣٠٣ ٥٢ سهم بقيمة ٠٤٣ ٥٠٠ ٦٢٦ جنيه مصرى بمتوسط سعر الشراء ١١,٩٨ جنيه للسهم خلال الفترة من ٢٤ مارس ٢٠٢٠ حتى ٣٠ نوفمبر ٢٠٢٠، كما تم تخفيض أسهم الخزينة بعدد ٧٠٨ ٦٥٠ ٣٠ سهم بقيمة ٨٦٧ ١٣٩ ٣٦٧ جنيه مصرى بمتوسط سعر شراء ١١,٩٨ جنيه مصرى مقابل ما تم بيعه من أسهم الخزينة وذلك خلال الفترة من ٢٤ مارس ٢٠٢١ حتى ٦ مايو ٢٠٢١.

ووفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة المنعقدة بتاريخ ٢٩ يونيو ٢٠٢١ فسوف يتم تخفيض رأس المال المصدر والمدفوع من ٢,٢٥٠ مليار سهم إلى ٢,٢٣ مليار سهم وتفويض رئيس مجلس الإدارة بدعوة الجمعية العمومية لمناقشة خفض رأس المال عن طريق إعدام ٢٠ مليون سهم خزينة وتعديل المادتين (٦، ٧) من النظام الأساسي للشركة (إيضاح رقم ٢٤).

الشركة بصدد إعداد نموذج مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وذلك للتوافق مع المتطلبات الواردة بمعايير المحاسبة المصرية معيار رقم (٤٧) الأدوات المالية.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات، والشركة بصدد تحديث النظام المحاسبي والتكاليف إلى نظام إالى وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية وتحت مسئوليتها.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك فى الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

جارى تعديل النظام الأساسي للشركة بما يتفق مع تعديلات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وتعديلاته التي أقرت بموجب القانون رقم ٤ لسنة ٢٠١٨.

القاهرة فى: ١٦ أكتوبر ٢٠٢١

