سوديك تستحوذ على 123 فدانًا امتدادًا لمشروع "The Estates" بمنطقة غرب القاهرة

القاهرة في 2 سبتمبر 2021-أعلنت سوديك، الشركة الرائدة في مجال التطوير العقاري، عن قبول جهاز تنمية مدينة الشيخ زايد للعرض الذي تقدمت به "شركة اليسر للمشروعات والتنمية العقارية" المملوكة لسوديك بالكامل، للاستحواذ على قطعة أرض جديدة مساحتها 123 فدانًا ملاصقة مباشرة لمشروع "The Estates" بمنطقة غرب القاهرة.

تُعد قطعة الأرض الجديدة امتدادًا للمشروع السكني الراقي "The Estates" الذي أطلقته سوديك في سبتمبر 2019، والذي تمكن من تحقيق اجمالي مبيعات متعاقد عليها 2.5 مليار جنيه منذ اطلاقه.

ومن المخطط أنّ تضيف قطعة الأرض الجديدة حوالي 10 مليارات جنيه من اجمالي المبيعات المتعاقد عليها لمشروع "The Estates"على مدار 6 سنوات. وقد وافق جهاز تنمية مدينة الشيخ زايد على بيع قطعة الأرض مقابل 2,385 جنيه للمتر المربع وبقيمة اجمالية للأرض تصل الى 1.24 مليار جنيه تسدد على 6 سنوات.

هذا وستضيف قطعة الأرض الجديدة حوالي 518,000 متر مربع لمحفظة الأراضي التي تمتلكها سوديك والتي يصل اجمالي مساحتها إلى 5.6 مليون متر مربع، حيث سترتفع المساحة الاجمالية للأراضي غير المنماه والتي لم يتم إطلاقها لحوالي 6.1 مليون متر مربع والتي تتميز بتنوعها في الأسواق العقارية الرئيسية في مصر، وهو ما يوفر رؤية واضحة للمبيعات المستقبلية للشركة لمدة تزيد عن 9 سنوات.

وتعليقًا على نجاح الشركة في الاستحواذ على قطعة الأرض الجديدة، يقول ماجد شريف-العضو المنتدب لشركة سوديك: "نحن سعداء بإضافة قطعة الأرض الجديدة لمحفظة أراضينا بمنطقة غرب القاهرة والتوسع في مشروع "The Estates". ومن المتوقع أنّ يصبح مشروع "The Estates" الذي يشغل الآن مساحة تقرب الـ300 فدان، مجتمعًا راقيًا متكامل الخدمات يضاهي مشروع اليجريا في سوديك ويست، ومشروع سيزر في الساحل الشمالي، وهو ما تتميز سوديك بتقديمه".

-انتهى-

نبذة عن سوديك

تُعد سوديك واحدة من أبرز المطورين العقاريين في المنطقة، حيث تقوم الشركة حالياً بتطوير عدد من المشروعات العقارية المتنوعة في مصر والتي تتنوع ما بين مشروعات سكنية وتجارية ومكاتب إدارية ومراكز حضرية كبيرة متعددة الاستخدامات في شرق وغرب القاهرة.سوديك مدرجة في البورصة المصرية تحت رمز (Ticker OCDI). لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة www.sodic.com