

مصر ايطاليا العقارية تستعد لتسليم المرحلة الأولى من "كاى سخنة" نوفمبر القادم

يتضمن "كاى سخنة" فندق هيلتون العين السخنة والذي من المقرر افتتاحه في 2024

محمد خالد العسال: شراكتنا مع هيلتون خطوة هامة تعزز قيمة مشروعنا بالسخنة، نستهدف تغيير الصورة النمطية للعين السخنة بأنشطة وخدمات متنوعة

مهذب غالى: سعاداء بشراكتنا المميزة مع مصر إيطاليا العقارية لتقديم أول فنادقنا تحت علامة "فنادق ومنتجات هيلتون" في العين السخنة

القاهرة في 3 سبتمبر 2020 - قام محمد خالد العسال الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لمصر ايطاليا العقارية بزيارة الى موقع مشروع الشركة بالعين السخنة "كاى سخنة" رافقه خلالها مهذب غالى ممثلا عن هيلتون، وذلك للوقوف على اخر مستجدات العمل في مشروعها الرائد بالعين السخنة والاطلاع على آخر المستجدات الانشائية، استعدادا لتسليم المرحلة الأولى من المشروع فى الربع الأخير من العام الحالي.

وقال محمد خالد العسال الرئيس التنفيذي لمصر ايطاليا العقارية" فخورون بالتعاون مع أفضل الاسماء والعلامات التجارية في السوق لتقديم مشروعات ناجحة لخدمة عملاءنا، وتعتبر شراكتنا مع هيلتون خطوة جيدة للغاية وتعزز من قيمة مشروعنا كاي سخنة، وتقدم تجربة فريدة لعملاء مصر ايطاليا بأفضل الخدمات الجديدة والمتطورة".

وأضاف العسال "أن استثمارات مصر إيطاليا العقارية في "كاى سخنة" ستصل الى 2.4 مليار جنيه، ويعتبر من اهم مشروعات الشركة الذي يختلف عن كافة المشروعات السياحية الساحلية لما يتمتع به من مميزات جديدة على منطقة العين السخنة، حيث يضم المشروع فندق هيلتون العين السخنة، ويمتد على شاطئ رملي مميز يبلغ طوله 1000 متر ويضم 366 وحدة تتنوع بين الفيلات والشاليهات، بالإضافة الى منطقة تجارية تضم أفضل العلامات التجارية في مجالات مختلفة". مشيرا الى ان أحد اهداف مشروع "كاى سخنة" هو تغيير الصورة النمطية عن العين السخنة بأنها منطقة نادرة الأنشطة والخدمات. لافتاً الى انه تم الانتهاء من التسوية النهائية والمباني والهيكل الخرساني للمرحلة الأولى بنسبة 100%، كما تم الانتهاء من الأعمال الخارجية والوجهات بنسبة 80% لنفس المرحلة التي سيبدأ تسليمها في نوفمبر القادم. وفيما يتعلق بالمرحلة الثانية فقد تم الانتهاء من اعمال الحفر والتسويات بنسبة 80%، كما تم الانتهاء من أعمال الخوازيق والقواعد الخاصة بفندق هيلتون العين السخنة، ويجرى حاليا التجهيز للإنشاءات والمباني.

يقع فندق هيلتون العين السخنة، والذي من المقرر افتتاحه بحلول عام 2024، على بعد ساعة ونصف من مطار القاهرة الدولي. يضم الفندق 200 غرفة مميزة، كما يقع مباشرة على شاطئ البحر الأحمر الخلاب. سوف يقدم الفندق تجربة فريدة لزوار العين السخنة، حيث يضم

مطعم يقدم الوجبات على مدار اليوم بالإضافة لمطعم متخصص بجانب مطعم آخر في منطقة الاستقبال، كما يضم الفندق ثلاثة بارات وحمام سباحة خارجي ونادي صحي ومركز للياقة البدنية. بالإضافة إلى ذلك فإن الفندق معد لاستقبال فعاليات قطاع الأعمال حيث يضم خمس غرف للاجتماعات وقاعة اجتماعات كبيرة، وقاعة حفلات ومركز لرجال الأعمال.

تعليقًا على ذلك، يقول مهاب غالي بالنيابة عن هيلتون "سوف يكون فندق العين السخنة هو الوجهة المثلى لمن يرغب في الاسترخاء في موقع قريب من القاهرة، خاصة لموقعه المميز كجزء من منتج كاي سخنة. نحن سعداء بشراكتنا مع مصر إيطاليا العقارية لتقديم أول فنادقنا تحت علامة "هيلتون للفنادق والمنتجعات" في العين السخنة. ومن المتوقع أن يكون هيلتون العين السخنة، عند افتتاحه في 2024، إضافة قيمة لمحففتنا من الفنادق التي تضم 15 فندقًا تحت علامة "هيلتون للفنادق والمنتجعات" في مصر، والذين يتمتعون بمواقع استراتيجية تسمح لهم بتقديم خدمات هيلتون العالمية للضيافة لكافة الزائرين."

ويطل مشروع "كاي سخنة" على مياه غير عميقة على ساحل البحر الأحمر، بما يسمح بممارسة الرياضات المائية المختلفة، بالإضافة إلى قربها من مواقع طواحين الهواء مما يجعله من أكثر المواقع المناسبة لأنشطة ركوب الأمواج بالطائرات الورقية **kite surfing** من خلال مركز جديد لهذه الرياضة **Kite Surfing Center** والذي سيقوم بإدارته اثنان من أكبر محترفي هذه الرياضة في مصر (شريف سليمان وجيليفر عثمان).. كما تتمتع وحدات المشروع بإطلالة رائعة على البحر، بالإضافة إلى مجموعة من حمامات، ويتم تنفيذ التصميمات الداخلية والخارجية للمشروع من خلال مكتب **Alchemy Design Studio**، ويضم المشروع عدد من المرافق والخدمات، تشمل منطقة للرياضات المائية، ومنتجع صحي، ومطاعم فاخرة مطلة على البحر.

###

عن شركة مصر إيطاليا العقارية

مصر إيطاليا العقارية هي إحدى شركات التطوير العقاري التي تصدرت السوق المصري على مدار السنوات الأخيرة، حيث اشتهرت بتطوير أهم المشروعات السكنية والتجارية والساحلية والفندقية في مختلف محافظات مصر. وشهدت مصر إيطاليا القابضة نموًا كبيرًا لتصبح من أكبر المطورين العقاريين في مصر، حيث بلغت قيمة استثماراتها حوالي 68 مليار جنيه، إلى جانب محفظة أراضي تبلغ حوالي 11 مليون متر مربع وتشمل 11 مشروع سكني، و9 مشروعات تجارية و5 فنادق فاخرة بالإضافة إلى 6000 وحدة تم تسليمهم تضم مشروعاتها الرائدة: مشروع إيل بوسكو (Il Bosco)، و فينشي (Vinci)، و فينشي ستريت (Vinci Street) في العاصمة الإدارية الجديدة وكايرو بيزنس بارك (Cairo Business Park) و جاردن 8 (Garden 8) ولا نوبا فيستا (La Nuova Vista) في القاهرة الجديدة و البوسكو سيتي (Il Bosco City) في مستقبل سيتي و كاي ساحل (Kai Sahel) و كاي سخنة (Kai Sokhna) و هيلتون العين السخنة و هيلتون جاردن إن (Hilton Garden Inn).

نبذة عن هيلتون

تُعد هيلتون (بورصة نيويورك: HLT) إحدى شركات الضيافة العالمية الرائدة، حيث تضم 18 علامة تجارية رفيعة المستوى تتألف من قرابة 6200 فندق بما يزيد عن 983 ألف غرفة في 118 دولة وإقليم. وتكرس هيلتون جهودها للوفاء بمهمتها لتكون الشركة الرائدة عالميًا في مجال الضيافة، واحتلت هيلتون مرتبة في قائمة أفضل أماكن العمل العالمية لعام 2019، واستقبلت أكثر من 3 مليارات ضيف خلال تاريخها الممتد 100 عام. ومن خلال برنامج ولاء الضيوف هيلتون أونرز الحائز على عدة جوائز، يستطيع أكثر من 108 مليون عضو الحجز مباشرة عبر هيلتون وجمع النقاط لاستبدالها بتجارب لا تقدر بثمن، إضافة إلى الاستمتاع بمزايا فورية بما في ذلك تسجيل الوصول الرقمي، مع اختيار الغرف، والمفتاح الرقمي، وحجز الغرف المتصلة. تفضل زيارة newsroom.hilton.com لمزيد من المعلومات وتواصل مع هيلتون على [Facebook](https://www.facebook.com/hilton)، [LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/hilton)، [Instagram](https://www.instagram.com/hilton) و [YouTube](https://www.youtube.com/hilton).