

Madinet Nasr for Housing & Development announces Service Station Land Rental to TOTAL Egypt

Madinet Nasr Housing & Development (EGX: MNHD.CA, “MNHD”), a leading urban developer in Egypt, announced today that the board of directors meeting held on the 3rd of November has accepted an offer from TOTAL Egypt to rent a land plot in SARAI on El Amal Road (main access from Suez Road to the New Administrative Capital) for a period of 25 years.

The 3,000 sqm plot will be part of a 7,000 sqm development where TOTAL Egypt will build and operate a flagship service station with its anchor convenient store concept “Bonjour” among other services, and MNHD will manage the adjacent commercial space.

“This is MNHD’s first venture into a recurring income asset in SARAI,” said Ahmed El Hitamy, CEO of MNHD, “and we are excited to team up with an industry leader such as TOTAL Egypt.”

The deal is pending contract signing among other legal steps.

—Ends—

About Total Egypt:

Total Egypt is a subsidiary of the international Oil Company Total SA established in 1998 with a mission to provide customers with quality products and services. The company is active across the entire oil product distribution sector, with general sales, lubricants, and Marine and Aviation activities as well as a Retail network. The company runs a retail network of 240 stations throughout the country retailing high-quality fuels and lubricants, as well as services and various products at its Bonjour shops, and has established a state-of-the-art lubricant blending plant in Borg El Arab. At Total Egypt, the safety of people and operations, environmental protection, customer satisfaction and listening to stakeholders are core concerns. Industrial hygiene, employee health and product quality are uncompromising priorities.

About Total:

Total is a major energy player, which produces and markets fuels, natural gas and low-carbon electricity. Our 100,000 employees are committed to better energy that is safer, more affordable, cleaner and accessible to as many people as possible. Active in more than 130 countries, our ambition is to become the responsible energy major.

About MNHD

Madinet Nasr Housing & Development (MNHD) is a leading Egyptian urban developer. Since inception, the company has initiated and completed a number of key developments, including the majority of the Nasr City district in the Greater Cairo Area, which covers an area of more than 40 million square meters and is home to 3 million people. MNHD's land bank includes 3.5mn sqm in a prime location inside Cairo across from Cairo International Airport and 5.5mn sqm in a strategic location on the Suez Road. You can learn more about us on our website at mnhd.com.

Ahmed El Hitamy

CEO
MNHD
4, Youssef Abbas St.
Nasr City, Cairo
Tel: +2 (02) 2400-6207
aelhitamy@mnhd.com

Salah Katamish

Director of Investor Relations
MNHD
4, Youssef Abbas St.
Nasr City, Cairo
Tel: +2 (02) 2400-6207
skatamish@mnhd.com

بيان صحفي

أعلنت اليوم شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير (كود البورصة المصرية (MNHD.CA)، وهي شركة رائدة بمجال التطوير العقاري في مصر، أن مجلس إدارة الشركة قد وافق في اجتماعه بتاريخ 3 نوفمبر 2019 علي قبول العرض المقدم من شركة "توتال مصر" لاستئجار قطعة أرض بمدينة "سراي" علي طريق الأمل (المدخل الرئيسي من طريق السويس إلي العاصمة الإدارية الجديدة)، وذلك لمدة (25) عاما.

وقطعة الأرض البالغ مساحتها 3000 متر مربع ستكون جزءا من مساحة 7000 متر مربع تقوم الشركة بتطويرها، حيث ستقوم "توتال مصر" بإقامة وتشغيل محطة خدمة متميزة متضمنة خدمات سلسلة محلات "Bonjour" الشهيرة وغيرها من الخدمات، بينما تقوم شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير باستغلال وإدارة المساحة المجاورة لمحطة الخدمة في أنشطة تجارية.

وفي هذا السياق أوضح أحمد الهيتمي العضو المنتدب لشركة مدينة نصر للإسكان والتعمير، أن هذه الخطوة هي الإنطلاقة الأولى لشركة مدينة نصر في إقامة مشروعات عقارية تولد دخلا مستمرا للشركة بمدينة "سراي". وأضاف العضو المنتدب لشركة مدينة نصر "أننا نتطلع بحماس لهذه الشراكة مع شركة رائدة في قطاع الخدمات البترولية في مصر مثل "شركة توتال مصر".

هذا ولا تزال الصفقة محلا لاتمام إجراءات التعاقد وغيرها من الخطوات القانونية الأخرى.

—نهاية البيان—

عن شركة "توتال مصر"

شركة "توتال مصر" هي شركة تابعة لشركة "توتال" العالمية الرائدة في صناعة البترول، وقد أنشئت في عام 1998 بهدف تقديم المنتجات والخدمات ذات الجودة العالية للعملاء. وهي شركة نشطة في قطاع توزيع المنتجات البترولية المتنوعة، متضمنة توزيع وقود السيارات والمعدات والزيوت والشحومات، والمنتجات الخاصة بقطاعي الملاحة البحرية والطيران، فضلا عن إدارة شبكة من محلات بيع وخدمات التجزئة.

وتدير الشركة شبكة تجزئة من 240 محطة خدمة منتشرة بأنحاء الجمهورية، تقوم بتوزيع المنتجات عالية الجودة من الوقود والزيوت، فضلا عن الخدمات والمنتجات الاستهلاكية التي تقدمها سلسلة محلات Bonjour، كما أقامت الشركة مصنعا متطورا للزيوت بمدينة برج العرب.

وتؤمن شركة "توتال مصر" بأن أمان الأشخاص والعمليات، حماية البيئة، رضا العملاء، والاستماع لجميع الأطراف ذوي المصالح هي جميعا اهتمامات رئيسية للشركة. كما أن الأمن الصناعي، وصحة العاملين، وجودة المنتجات تمثل أولويات مطلقة للشركة.

عن شركة توتال العالمية

تعد شركة "توتال" لاعبا رئيسيا في صناعة الطاقة في العالم، وتقوم بإنتاج وتسويق الوقود، الغاز الطبيعي، والكهرباء منخفضة الانبعاثات الكربونية. إن أكثر من 100,000 عامل في "توتال" يتعهدون بتقديم طاقة أفضل أكثر أمانا، منخفضة التكلفة، أنظف، ومتاحة لأكثر عدد ممكن من الناس حول العالم. وتعمل الشركة في أكثر من 130 دولة، وتطمح الشركة أن تكون اللاعب الرئيسي الذي يقدم الطاقة بمسؤولية.

عن شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير

تعد شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير من أبرز الشركات الرائدة في مجالات التشييد والبناء والتطوير العقاري في مصر. وقامت الشركة بتطوير مشروعات كبرى منذ نشأتها تتضمن معظم أحياء مدينة نصر الممتدة على مساحة تتجاوز 40 مليون متر مربع بالقاهرة الكبرى وتعد بيتا لأكثر من 3 مليون مواطن. وتحظى الشركة بمحظة أراضي جذابة في القاهرة تتضمن مساحة 3.5 مليون متر مربع بموقع متميز على مقربة من مطار القاهرة الدولي و5.5 مليون متر مربع على طريق القاهرة السويس. لمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني: www.mnhd.com

أحمد الهيثمي

العضو المنتدب

شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير

4 شارع يوسف عباس

مدينة نصر، القاهرة

تليفون: +2 (02) 2400 6207

aelhitamy@mnhd.com

صلاح قطامش

رئيس علاقات المستثمرين

شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير

4 شارع يوسف عباس

مدينة نصر، القاهرة

تليفون: +2 (02) 2400 6207

skatamish@mnhd.com