

Madinet Nasr Housing & Development Approves Selling Non-Residential Land Plot for EGP 55,000/sqm

Madinet Nasr Housing & Development (EGX: MNHD.CA, “MNHD”), Egypt’s leading urban developer, announced today that the board of directors of the company in their meeting held on 25 March 2019 has accepted an offer from Minka Real Estate Investment (“MI”) a Sallam family venture led by Eng. Abdallah Nabil Sallam, requesting to buy a non-residential land plot inside Cobalt Business District (“CBD”), the first phase of Taj City’s office park, to develop the first hotel apartments project inside CBD.

MI’s offer is for a 3,360 sqm land plot for a total of EGP 184,800,000 implying EGP 55,000/ sqm.

It is worth mentioning that out of Taj City’s 3.5mn sqm, c. 600,000 sqm is dedicated to the non-residential component.

Ends—

Madinet Nasr Housing & Development (MNHD) is a leading Egyptian urban developer. Since inception, the company has initiated and completed a number of key developments, including the majority of the Nasr City district in the Greater Cairo Area, which covers an area of more than 40 million square meters and is home to 3 million people. MNHD’s land bank includes 3.5mn sqm in a prime location inside Cairo across from Cairo International Airport (Taj City) and 5.5mn sqm in a strategic location on the Suez Road next to the new Capital City (SARAI). You can learn more about us on our website at mnhd.com.

Ahmed El Hitamy

CEO

MNHD

4, Youssef Abbas St.,

Nasr City, Cairo

Tel: +2 (02) 2400-6207

aelhitamy@mnhd.com

Salah Katamish

Investor Relations Director

MNHD

4, Youssef Abbas St.,

Nasr City, Cairo

Tel: +2 (02) 2400-6207

skatamish@mnhd.com

«مدينة نصر للإسكان والتعمير» توافق على بيع قطعة ارض غير سكنية بسعر ٥٥،٠٠٠ جنيه للمتر المربع

أعلنت اليوم شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير (كود البورصة المصرية MNHD.CA) – في جلسة مجلس الإدارة المنعقدة يوم ٢٥ مارس ٢٠١٩ عن قبول العرض المقدم من شركة منك للإستثمار العقاري شركة مملوكة لعائلة سلام برئاسة م/ عبد الله نبيل سلام لشراء قطعة ارض بداخل Cobalt Business District اول مشروع ادارى داخل مشروع تاج سيتى لإنشاء اول مبنى شقق فندقية داخل المشروع .

يتضمن عرض الشركة شراء قطعة ارض بمساحة ٣،٣٦٠ متر مربع بإجمالي سعر ١٨٤،٨٠٠،٠٠٠ بواقع ٥٥،٠٠٠ جنيه للمتر المربع .

و الجدير بالذكر ان مشروع تاج سيتى على مساحة ٣،٥ مليون متر مربع منهم حوالى ٦٠٠،٠٠٠ متر مربع مخصص للأغراض الغير سكنية (تجارى/ادارى/فندقى/تعليمى).

---نهاية البيان---

عن شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير
تأتي شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير على رأس الشركات المصرية ذات الخبرة في مجالات التشييد والبناء والتطوير العقاري في مصر. قامت الشركة بتطوير مشروعات كبرى منذ نشأتها تتضمن معظم حي مدينة نصر والذي يمتد على مساحة تتجاوز 40 مليون متر مربع بالقاهرة الكبرى ويعد بيتاً لأكثر من 3 مليون مواطن. وتحظى الشركة بمخزون أراضى جذاب في القاهرة يتضمن مساحة 3.5 مليون متر مربع بموقع متميز على مقربة من مطار القاهرة الدولي و5.5 مليون متر مربع على طريق القاهرة السويس. لمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني: www.mnhd.com

أحمد الهيتي

العضو المنتدب

شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير

4 شارع يوسف عباس

مدينة نصر، القاهرة

تليفون: +2 (02) 2400 6207

aelhitamy@mnhd.com

صلاح قطامش

رئيس علاقات المستثمرين

شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير

4 شارع يوسف عباس

مدينة نصر، القاهرة

تليفون: +2 (02) 2400 6207

skatamish@mnhd.com