

Response to SODIC Disclosure on 9 December 2018

Madinet Nasr Housing & Development (EGX: MNHD.CA, “MNHD”), a leading urban developer in Egypt, announced today that reference to Six of October Development and Investment (“SODIC”)’s disclosure on 9 December 2018 pertaining the payment of EGP 800 million as a settlement with the Illicit Gains Authrotiy (IGA),

And reference to SODIC’s disclocture on 14 November 2018 pertaining to an inkind payment of 50% of Al Yosr land plot to change land usage from agricultural to residential.

MNHD’s board of directors in the meeting held on 9 December 2018 has indicated that MNHD is still keen on the transaction with SODIC with all the strategic and longterm benefits it brings to both companies, but will study how these changes will affect the current and future financial position for SODIC and in turn how this will affect the swap ratio.

MNHD’s board of directors would also like to cofirm that these changes have no impact on MNHD’s financial situation, will not trigger any future liabilities on MNHD.

رداً على إفصاح شركة سوديك يوم 9 ديسمبر 2018

بالإشارة الى إفصاح شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار (سوديك) المنشور بموقع البورصة بتاريخ 9 / 12 / 2018 بشأن ابرام إتفاقية تسوية مع إدارة الكسب غير المشروع بتاريخ 6 / 12 / 2018 والذي تضمن إن تقوم الشركة بسداد مبلغ 800 مليون جنيه.

وبالإشارة الى الإفصاح ايضا المنشور بموقع البورصة بتاريخ 14 / 11 / 2018 والخاص بالتنازل عن حصة عينية من قطعة الأرض بمساحة 300 فدان الكائنة بغرب القاهرة المملوكة لشركة سوديك مناصفة مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة مقابل توصيل المرافق وتغيير النشاط الى سكني.

فأن مجلس إدارة شركة مدينة نصر للأسكان والتعمير في اجتماعه اليوم 9 / 12 / 2018 مازال حريصا على إتمام الصفقة مع شركة سوديك لما لها من اهداف إستراتيجية بعيدة المدى، وأنه سيقوم بدراسة وتقييم اثار تلك المستجدات على معامل المبادلة.

كما يود أن يؤكد مجلس إدارة الشركة ان ليس لتلك المستجدات أي تأثير محتمل بأي شكل على شركة مدينة نصر أو موقفها المالي ولن ينشأ عنها أي إلتزام على شركة مدينة نصر.