

سوديك توقع على تسهيل ائتماني متوسط الأجل بقيمة 1.3 مليار جنيه مع البنك العربي الأفريقي الدولي لتمويل مشروعات الشركة في سوديك وست

القاهرة في 5 أبريل 2017- أعلنت شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار "سوديك" اليوم عن التوقيع على تسهيل ائتماني متوسط الأجل بقيمة 1.3 مليار جنيه مع البنك العربي الأفريقي الدولي.

يستخدم التسهيل الائتماني الجديد في تمويل مشروع سوديك وست، من خلال سداد الرصيد الحالي للقرض المشترك الذي وقّعه الشركة عام 2013 مع نفس البنك بقيمة 900 مليون جنيه، بالإضافة لتمويل خطط التنمية في مشروعات الشركة في سوديك وست والتي تتضمن الجيريا ، فورتى وست ، البوليجون ، وستاون هب ، وست تاون ريزيدانسيز ، كورت ياردز ، وستاون ميديكال سنتر ، ذا ستريب ، وكذلك لتمويل تنمية أراضي أخرى بالمشروع.

تجدر الإشارة أن سوديك قامت بتسليم أكثر من 5800 وحدة في 8 مشروعات تضمهم سوديك وست. وسيمكن هذا التسهيل الائتماني الشركة من الإسراع في استكمال العديد من المشروعات التجارية ومشروعات التجزئة العقارية والمشروعات الطبية، بما يدعم المنتجات العقارية المتنوعة التي تقدمها سوديك وست لعملائها، مع تنمية محفظة الشركة من الإيرادات المتكررة، والمحافظة على السيولة التي تتمتع بها قائمة المركز المالي، بهدف اقتناص فرص أعمال جديدة.

يُعتبر التسهيل الائتماني الجديد مع البنك العربي الأفريقي الدولي بمثابة شهادة عملية على مصداقية سوديك كواحدة من أكبر المطورين العقاريين في مصر، مع إبراز قوة مركزها المالي، وتأكيد الثقة التي تضعها البنوك المصرية الرائدة في قدرة سوديك على الوفاء بالتزاماتها.

وتعليقاً على توقيع الشركة للتسهيل الائتماني الأخير، يقول عمر الحموي- رئيس القطاع المالي في سوديك: "إنّ علاقتنا الاستراتيجية طويلة الأجل مع البنك العربي الأفريقي الدولي كانت من العوامل الرئيسية لإنجاز إجراءات هذا التسهيل الائتماني. وسيساعد هذا التسهيل سوديك في الإسراع بمعدلات تطوير المشروعات المتنوعة التي تضمها سوديك وست، واستكمال مسيرة النجاح التي حققتها منتجاتنا الحالية في هذا المشروع الكبير، وهو ما يتيح لسوديك وست تحقيق كامل إمكاناتها كمدينة متكاملة تطابق أعلى المعايير العالمية."

###

نبذة عن سوديك

تعد سوديك من كبرى شركات التطوير العقاري الرائدة على المستوى الإقليمي، حيث تقوم بتطوير عدد من المشروعات العقارية الكبيرة والمتنوعة في مصر. تتنوع المشروعات التي تقيمها سوديك لتضم مشروعات سكنية متنوعة، مراكز تجارية عملاقة تضم متاجر للتجزئة ومقار للشركات، حيث تمثل تلك المراكز أسواق مركزية وأماكن حضرية لسكان شرق وغرب القاهرة. سوديك مدرجة في بورصة الأوراق المالية بالقاهرة تحت اسم (TickerOCDI)

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقعنا www.sodic.com

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال:

مصطفى محيي- تراكس للعلاقات العامة

01119292072

بريد إلكتروني: mostafa.mohie@tracccs.net



SODIC signs EGP 1.3 billion Medium Term Facility Package with Arab African International Bank to finance SODIC West Project

Cairo, Egypt, April 5th 2017, Sixth of October Development & Investment Company "SODIC" announced today that it has signed a medium term facility package in the amount of EGP 1.3 billion with Arab African International Bank (AAIB "The Facility Agent" and "Underwriter").

The facility is geared towards financing SODIC West project through consolidating the existing indebtedness under the EGP 900 million syndicated facility previously signed in 2013 together with financing the expanded development plans of the Project.

The facility is directed to projects Allegria, Forty West, The Polygon, Westown Hub, Westown Residences, The Courtyards, Westown Medical Center, The Strip and other lands located in SODIC West.

SODIC has delivered over 5,800 units across eight projects in SODIC West. This facility will enable the company to further expedite the completion of several commercial, retail and medical projects, strengthening SODIC West's offering and growing the Company's recurring income portfolio while preserving its balance sheet liquidity to pursue new business ventures.

The facility comes as a testament to SODIC's credibility as a developer as well as its strong financial position and the confidence of Egypt's leading banks in SODIC's ability to deliver on its commitments.

Commenting on the signing Omar Elhamawy SODIC's CFO said "Our strategic long term relationship with AAIB was a key contributor to the speedy turnaround of this deal. This facility will expedite the development of SODIC West's diversified projects, building on SODIC West's existing offering and enabling it to reach its potential as a fully integrated world-class city.

About SODIC

SODIC is one of the region's leading real estate development companies and is currently developing a number of diversified projects in Egypt. SODIC's developments range from residential, retail, commercial and large scale mixed-use city centers in east and west Cairo and Egypt's north coast. SODIC is listed on the Cairo Stock Exchange (Ticker OCDI). For more information please visit www.sodic.com.

For more information contact:

Mostafa Mohie at TRACCS Egypt

01119292072

Email: Mostafa.mohie@tracccs.net